

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE 2017**

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

Massproducts S.A fue constituida en el Ecuador el 17 de octubre de 2007 y su actividad principal es la comercialización de partes para muebles de oficina

Las oficinas principales se encuentran en la Provincia del Guayas y en la ciudad de Guayaquil.

Con fecha 07 de julio de 2016, mediante Acta General Universal de socios, se resolvió nombrar al Sr. Francisco Xavier Alarcón López como representante legal de la compañía por un período de dos años. El documento no ha sido revocado por tanto se encuentra vigente.

NOTA 2. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2017, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía.

NIIF 1.8

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios contables críticos se detallan en la Nota 4.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

a. Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros de **MASSPRODUCTS S.A.** Comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo al 31 de diciembre del 2017. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los

resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b. Unidad Monetaria

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar.

c. Sistema Contable

La preparación y elaboración de informes financieros contables para el 2017, se los realiza por medio del sistema "INSOFT".

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

e. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado para determinar la existencia de deterioro. Excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

La Compañía reconoce el activo financiero que se origina de un acuerdo de venta de su inventario cuando tiene el derecho contractual incondicional de recibir efectivo u otro activo financiero por parte del beneficiario de los bienes adquiridos.

La política de crédito de la Compañía es de hasta noventa (90) días calendario para los clientes contados a partir de la fecha de emisión de la factura

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para cuentas incobrables con el cual se realiza el ajuste niif para provisión.

f. Inventarios

Los Inventarios en el curso normal de la operación, corresponden a activos mantenidos para ser vendidos.

Los inventarios de la Compañía se mide al costo o al Valor Neto Realizable "VNR", el menor.

El costo de los inventarios puede no ser recuperable en caso de que los mismos estén dañados, si han devenido parcial o totalmente obsoletos, o bien si sus precios de mercado han caído. Así mismo, el costo de los inventarios puede no ser recuperable si los costos estimados para su terminación o su venta han aumentado. La práctica de rebajar

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

el saldo, hasta que el costo sea igual al valor neto realizable, es coherente con el punto de vista según el cual los activos no deben registrarse en libros por encima de los importes que se espera obtener a través de su venta o uso.

g. Servicios y otros pagos anticipados

Se registran los seguros, arriendos u otro tipo de pago realizado por anticipado, y que no haya sido devengado al cierre del ejercicio económico.

h. Propiedad, Planta y Equipo

Conforme a lo dispuesto, la compañía reconoce las valorizaciones o provisiones que resultan de comparar los avalúos técnicos con su valor neto en libros. El último avalúo fue realizado por la firma "Avaluac" en el mes diciembre de 2011.

h.i Métodos de depreciación y vidas útiles

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Activo	Vida útil (en años):
Edificios	40 años
Maquinaria	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipo de oficina y computo	5 años
Vehículos	5 años

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario, en el período en que la estimación es revisada y cualquier período futuro afectado.

i. Cuentas por Pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente por su valor razonable a las fechas respectivas de su contratación, incluyendo los costos de la transacción atribuibles. Después de su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del período cuando al pasivo financiero se da de baja así como a través del proceso de amortización.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

j. Provisiones

La Compañía reconoce una provisión como:

- a) Resultado de un suceso pasado; ó
- b) Cuando es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- c) Puede hacerse una estimación del importe o valor de la obligación.

k. Impuesto a la Renta

Está constituido por el 22% de impuesto a la renta de acuerdo al art. No. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno y es registrado en los resultados del ejercicio fiscal.

l. Compañías Relacionadas (Pasivo)

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas son pasivos financieros de corto plazo con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. La Compañía reconoce el pasivo inicialmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Estos pasivos financieros se originan principalmente de operaciones por actividades ordinarias, adicionalmente se reconocen pasivo financiero con sus compañías relacionadas al momento del otorgamiento del crédito.

La compañía tiene un convenio firmado con sus relacionadas.

m. Beneficios no corrientes a empleados

Las obligaciones por beneficios a largo plazo, como los beneficios posteriores al retiro de los trabajadores, se reconocen a su valor nominal. El importe total de dichos beneficios será descontado de cualquier importe ya pagado.

m.i. Provisión para jubilación patronal

La Compañía registra la jubilación patronal desde el primer día que el empleado ingrese a la empresa ya que dicha obligación es implícita ante un hecho futuro.

Se reconocerá el pago de jubilación patronal en el caso del trabajador que hubiere cumplido diez años, y menos de veinticinco años de trabajo, continuada o interrumpidamente, de acuerdo al Art. 188 del Código de Trabajo de la República del Ecuador.

Cada año el departamento de Recursos Humanos debe presentar el estudio actuarial para el respectivo registro.

m.ii. Provisión para desahucio (beneficios por terminación)

En la normativa ecuatoriana existe la obligación de cancelar el Desahucio si el empleado realiza el trámite de terminación de la relación laboral por intermedio del Ministerio de Trabajo; por esta realidad, la Compañía establece la provisión del total de los empleados y cuando no se realice el pago de estos valores a los ex empleados, se efectuará una reversión respectiva.

Adicionalmente cuando existan los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador, de acuerdo al Art. 185 del Código de Trabajo.

n. Patrimonio

El patrimonio de la Compañía está conformado por: Capital social, reservas, utilidades acumuladas, resultado del ejercicio.

o. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos por ventas de bienes son reconocidos cuando los productos son despachados a los clientes y se han transferido al comprador los riesgos y ventajas derivados de la propiedad de los bienes, el importe de los ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y que los costos incurridos en relación con la transacción puedan ser medidos con fiabilidad.

p. Reconocimiento de Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen por el método del devengado a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se realice el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra asciende a \$ 8,615.76 y está conformado por:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
CAJA CHICA RECEPCION	400.00	400.00
BANCO BOLIVARIANO	2,524.07	10,884.38
BANCO PROMERICA-PRODUBANCO	5,691.69	10,997.96
Total Efectivo y Equivalentes de Efectivo	<u>8,615.76</u>	<u>22,282.34</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 4 – ACTIVOS FINANCIEROS

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
CLIENTES VARIOS	175,477.89	87,746.94
ESTIMACION CUENTAS INCOBRABLES	3,486.62	3,486.62
Total Clientes	178,964.51	91,233.56
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
RELACIONADAS POR COBRAR	80,000.00	10,220.00
Total Relacionadas	80,000.00	10,220.00

4.1 Cambios en la provisión para cuentas incobrables: Los movimientos de la provisión para cuentas 2017:

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	6,969.52
REGISTRO DE PROVISIÓN	2,894.97
(=) SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017	9,864.49

NOTA 5 - INVENTARIOS

Un resumen de los inventarios es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
INVENTARIO PRODUCTO TERMINADO	24,634.73	32,067.64
Total Inventarios	24,634.73	32,067.64

5.1 Medición del Costo: La Compañía utiliza el costo promedio para medir sus inventarios.

5.2 Fórmula de Cálculo del Costo: La Compañía utiliza para valorar su inventario el método promedio ponderado.

Luego del análisis del valor neto de realización al final del periodo 2017 se evidencio que no era necesaria la provisión, se concluye que los inventarios se encuentra debidamente valorados al 31 de diciembre de 2017

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 6 – SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

En este rubro se registran valores por concepto de los pagos anticipados que la Compañía realizó a compañías de seguros proveedores y otros, su detalle a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
SEGUROS PREPAGADOS	190.27	199.67
ANTICIPO PROVEEDORES	1,996.93	816.18
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	590.98	0.00
Total Servicios y Otros Pagos Anticipados	<u>2,778.18</u>	<u>1,015.85</u>

6.1 Los anticipos a proveedores corresponden a efectivo entregado a proveedores nacionales.

	<u>2017</u>
CENTENO HENK CARLOS JULIO	466.58
FERNANDEZ RUIZ CAROLINA PAOLA	349.60
JASOL CIA LTDA	1,180.75
Total Anticipos Proveedores	<u>1,996.93</u>

NOTA 7 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 las propiedades, planta y equipo se presentan de la siguiente manera:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
COSTO O VALUACIÓN	14,438.61	14,438.61
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(10,283.98)	(8,059.53)
Total Propiedad, planta y Equipo	<u>4,154.63</u>	<u>6,379.19</u>

CLASIFICACION	<u>2017</u>	<u>2016</u>
VEHÍCULOS	3,643.15	5,725.05
INSTALACIONES Y A.	511.48	654.14
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u>4,154.63</u>	<u>6,379.19</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Continuación - NOTA 7 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO)

7.1 El movimiento de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	Instalaciones	Vehículos	TOTAL
<u>Costo o valuación</u>			
Saldo al 1 de Enero del 2017	1,427.00	13,011.61	14,438.61
Adiciones	-	-	-
Ajustes	-	-	-
Bajas	-	-	-
Bajas por Venta	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	<u>1,427.00</u>	<u>13,011.61</u>	<u>14,438.61</u>
<u>Depreciación acumulada y deterioro</u>			
Saldo al 1 de Enero del 2017	(772.86)	(7,286.56)	(8,059.42)
Depreciaciones	(142.66)	(2,081.90)	(2,224.56)
Bajas	-	-	-
Bajas por Venta	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	<u>(915.52)</u>	<u>(9,368.46)</u>	<u>(10,283.98)</u>
Propiedad, planta y equipo neto	<u>511.48</u>	<u>3,643.15</u>	<u>4,154.63</u>

NOTA 8 – OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

En este rubro se registran valores por concepto de garantías entregas por el arrendamiento del local y oficinas.

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
GARANTIAS LOCAL		1,520.00	1,520.00
Beneficiario	Concepto	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nelly Burbano	Almacén	720.00	720.00
Dionisio Ávila	Bodega Nueva	800.00	800.00
Total Garantías Locales Arrendados		<u>1,520.00</u>	<u>1,520.00</u>

NOTA 9. – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Un detalle de cuentas y documentos por pagar, es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
PROVEEDORES VARIOS	88,723.25	264,207.12
NOMBRE	VALOR	
CHICA EVELYN	77.24	
COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A.	11,500.00	
SERVICIOS INDUSTRIALES INDUSTRILAFT S.A.	11,500.00	
ACOSTA CABRERA MARIA SOLEDAD	23,936.00	
ARGUELLO VASCONEZ IVAN PATRICIO	41,710.00	
Total Proveedores Varios	<u>88,723.25</u>	

NOTA 10 – CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA**10.1 Activo y Pasivo por impuestos**

Un movimiento de los impuestos activos y pasivos es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Activo por impuesto corriente:</i>		
Retenciones en la Fuente	3,469.00	0.00
IVA Crédito Tributario	23,374.37	42,707.27
Retenciones en la fuente IVA	27,490.27	26,378.07
Total Activo por Impuesto Corriente	<u>54,333.64</u>	<u>69,085.34</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>Pasivo por impuesto corriente:</i>		
Impuesto a la Renta	0.00	3,380.63
Retenciones en la fuente por Pagar	808.26	980.14
Retenciones de IVA por Pagar	90.36	1,123.15
Total Pasivo por Impuesto Corriente	<u>898.62</u>	<u>5,483.92</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

10.2 Conciliación Tributaria

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad(pérdida) antes de provisión para impuesto a la renta	9,359.83	(125,043.97)
Menos:		
Participación a Trabajadores	1,403.97	0.00
Amortización de pérdidas	3,247.45	
Más:		
Gastos no deducibles locales	5,033.95	10,086.78
Gastos Incurridos para Generar Ingresos Exentos	0.00	0.00
Participación de trabajadores atribuible a ingresos exentos	0.00	0.00
Utilidad Gravable (Pérdida sujeta amortización)	9,742.36	(101,932.36)
Impuesto Causado	0.00	0.00
Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente	6,309.72	14,402.31
= Impuesto causado mayor al anticipo determinado	0.00	0.00
+ Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	6,036.92	14,402.31
Rebaja Anticipo por Decreto 210	2,414.77	0.00
(-)Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	7,091.15	6,036.93
(-)Crédito tributario de años anteriores	0.00	4,984.75
Impuesto a la Renta por Pagar	0.00	3,380.63
Saldo Crédito Tributario	3,196.20	0.00

10.2.1 Declaración del Impuesto a la Renta año 2017

La Compañía refleja en su declaración de Impuesto a la Renta del período un saldo a favor de USD \$ 3,196.20

NOTA 11- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Un resumen de provisiones a largo plazo por beneficios a empleados es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
DECIMO TERCER SUELDO	407.00	344.65
DECIMO CUARTO SUELDO	1,562.50	1,524.96
VACACIONES	1,948.78	1,532.23
Total	3,918.28	3,401.84

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

11.1 De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
PROV. JUBILACION PATRONAL	4,961.34	5,397.16
PROV. DESAHUCIO	2,602.58	2,148.14
Total	<u>7,563.92</u>	<u>7,545.30</u>

11.2 De acuerdo con disposiciones legales los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la compañía en un 15% aplicable a las utilidades liquidas o contables. En el periodo 2017 la empresa distribuyó utilidades como se muestra a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DE 2017	0.00	47,344.74
PROVISIÓN DEL AÑO	1,403.97	0.00
PAGOS	0.00	(47,344.74)
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017	<u>1,403.97</u>	<u>0.00</u>

NOTA 12 – PATRIMONIO

12.1 Capital.-

El capital social autorizado de la compañía consiste en 12,000 acciones de USD\$1 de valor nominal y su composición es como sigue:

Cuadro de Integración de Capital 2017

Socios	Capital Pagado	%	Acciones
XAVIER ALARCÓN	11,880.00	99%	11,880
FRANCISCO ALARCÓN	120.00	1%	120
Total	<u>12,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>12,000</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 13 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de operación corresponden exclusivamente a la venta de muebles, piezas modulares y afines, cuyos montos registrados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se detallan a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>INGRESOS ORDINARIOS</i>		
VENTAS DE BIENES	1'443,496.19	1'255,836.99
DESCUENTOS Y DEVOLUCIONES	(405,075.11)	(364,673.98)
SUBTOTAL INGRESOS ORDINARIOS	1'038,421.08	891,163.01
<i>OTROS INGRESOS</i>		
INGRESOS VARIOS CARTERA	76.64	70.08
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	0.00	0.00
OTRAS RENTAS	4,111.19	970.00
SUBTOTAL OTROS INGRESOS	4,187.83	1,040.08
TOTAL INGRESOS	1'042,608.91	892,203.09

NOTA 14 – COSTO DE VENTAS

El costo de venta de la Compañía está conformado por el costo atribuido directamente a los inventarios, más los costos de tapizado y pintura.

Un detalle de la conformación del costo de ventas es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<i>COSTO DE VENTAS:</i>		
COSTO DE PRODUCTOS VENDIDOS	874,969.31	815,145.95
OTROS COSTOS INDIRECTOS	0.00	49,000.00
TOTAL COSTO DE VENTAS	874,969.31	864,145.95
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
INVENTARIO INICIAL	32,067.64	48,787.70
+ COMPRAS LOCALES	866,444.05	798,711.50
± AJUSTES	1,092.40	(285.61)
(-)INVENTARIO FINAL	(24,634.78)	(32,067.64)
COSTO DE PRODUCTOS VENDIDOS	874,969.31	815,145.95

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

NOTA 15 - GASTOS

Los gastos se encuentran clasificados en “gastos administrativos”, “gastos de ventas”, “gastos financieros” y “otros gastos” de los cuales y los más importantes detallamos a continuación:

15.1 Un resumen de los “Gastos de administración” y “Gastos de ventas” es como

GASTOS ADMINISTRATIVOS	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y Beneficios Empleados Administración	33,606.98	39,176.58
Gastos de Gestión	1,047.76	640.51
Servicios Profesionales	2,055.40	3,807.98
Arrendamientos	10,645.80	12,372.50
Gastos Generales	10,244.75	8,606.47
Servicios Básicos	6,624.86	5,561.57
Mantenimiento y Adecuaciones	2,495.21	1,135.01
Depreciaciones y Amortizaciones	2,224.56	2,224.56
Otros Gastos Administrativos	1,221.10	1,872.81
	<u>70,166.42</u>	<u>75,397.99</u>

GASTOS VENTAS	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos y Beneficios Empleados Ventas	23,258.49	24,132.35
Comisiones a Vendedores	20,395.28	17,698.11
Flete	33,386.90	23,908.44
Gastos de Viaje	1,271.42	191.41
Otros Gastos de Venta	6,958.86	7,346.67
	<u>85,270.95</u>	<u>73,276.98</u>

15.2 Un resumen de los “Gastos Financieros” es como sigue:

GASTOS FINANCIEROS	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gastos Financieros	2,842.40	4,426.10

NOTA 16.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

NOTA 17.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados localmente por el Representante Legal de la Compañía y serán presentados a la Junta de Accionistas para su aprobación. Se estima que los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.



Xavier Alarcón
GERENTE GENERAL



Lorena Pillajo
CONTADORA