

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
MASSPRODUCTS S. A.

En mi calidad de Comisario principal de MASSPRODUCTS S.A. y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados de la Compañía al 31 de Diciembre del 2016.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al alcance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimiento de control interno

Como parte del examen efectuado, realicé, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

3. Registros legales y contables

La Compañía MASSPRODUCTS S.A. fue constituida, e inscrita en el Registro Mercantil el 17 de Octubre de 2007, número de expediente de la Superintendencia de Compañías 158827 y Registro Único de Contribuyente es 1792106664001. Su actividad principal es la comercialización de partes para muebles de oficina.

En cumplimiento con las resoluciones de la Superintendencia de Compañías la Compañía MASSPRODUCTS S.A., ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en el año 2010.

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
MASSPRODUCTS S. A.

MASSPRODUCTS S.A. al 31 de diciembre de 2016 tiene un capital Suscrito de US\$12.000,00 dividido en 12.000 acciones a un valor nominal de US\$1,00 cada una.

La reserva legal, de conformidad con las disposiciones societarias vigentes, la Compañía deberá transferir a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución a los accionistas, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas en las operaciones. El valor de la reserva legal al 31 de Diciembre es de US\$6.000,00

Con respecto a la documentación contable, financiera y legal de la Compañía, considero que la misma cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de MASSPRODUCTS S.A. al 31 de Diciembre de 2016, son:



(Véase página siguiente)

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
MASSPRODUCTS S. A.

MASSPRODUCTS S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015
(En dólares de Estados Unidos de América)

ACTIVO	AL 31 DE DICIEMBRE DE		VARIACION	AL 31 DE DICIEMBRE DE		VARIACION
	AÑO 2016	AÑO 2015		AÑO 2016	AÑO 2015	
ACTIVO CORRIENTE						
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFEC	22,282.34	283,841.09	-92%	(88,723.24)	(254,207.12)	-66%
ACTIVO FINANCIERO	174,484.04	209,126.13	-17%	(1,160.45)	(2,052.27)	-43%
INVENTARIO	32,067.64	40,954.59	-22%	(10,349.35)	-62,200.35	-83%
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPA	1,015.85	1,775.99	-43%	(125,704.16)		100%
ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTE	69,085.34	74,156.59	-7%	(10,660.76)	-8,833.07	21%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	298,935.21	609,854.39	-51%	(236,597.96)	(337,350.49)	-100%
ACTIVO NO CORRIENTE						
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	6,379.19	8,603.75	-26%			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		1,723.28	-100%	(3,418.43)	-3,418.43	0%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1,520.00	1,690.00	-10%	(7,545.30)	-9,706.23	-22%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	7,899.19	12,017.03		(10,963.73)	(13,124.66)	-16%
				(247,561.69)	(350,475.15)	-29%
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR						
PROVISIONES						
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES						
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELA						
ANTICIPOS DE CLIENTES						
OTROS PASIVOS CORRIENTES						
TOTAL PASIVO CORRIENTE				(236,597.96)	(337,350.49)	-30%
PASIVO NO CORRIENTE						
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELA						
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPI						
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				(10,963.73)	(13,124.66)	-16%
TOTAL PASIVO				(247,561.69)	(350,475.15)	-29%
PATRIMONIO NETO						
CAPITAL SUSCRITO						
RESERVA LEGAL						
OTROS RESULTADOS INTEGRALES						
RESULTADOS ACUMULADOS						
RESULTADO DEL EJERCICIO						
TOTAL PATRIMONIO				(59,272.71)	(271,396.27)	-78%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	306,834.40	621,871.42	-51%	(306,834.40)	(621,871.42)	-51%
TOTAL ACTIVO	306,834.40	621,871.42	-51%	(306,834.40)	(621,871.42)	-51%

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
MASSPRODUCTS S. A.

MASSPRODUCTS S. A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015

(En dólares de Estados Unidos de América)

	AL 31 DE DICIEMBRE DE		
	AÑO 2016	AÑO 2015	VARIACION
INGRESO			
TOTAL INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	(891,163.01)	(2,008,638.31)	-56%
OTRAS RENTAS	<u>(1,040.08)</u>	<u>(160,293.07)</u>	-99%
TOTAL INGRESOS	<u>(892,203.09)</u>	<u>-2,168,931.38</u>	-59%
COSTO Y GASTO			
COSTO DE PRODUCCION	864,145.95	1,925,958.53	-55%
GASTOS DE VENTAS	73,166.06	110,934.66	-34%
GASTOS DE ADMINISTRACION	73,525.18	117,234.24	-37%
GASTOS FINANCIEROS	4,426.10	14,018.65	-68%
OTROS GASTOS	<u>1,983.73</u>	<u>1,184.35</u>	67%
TOTAL GASTOS	<u>1,017,247.02</u>	<u>2,169,330.43</u>	-53%
PERDIDA DEL EJERCICIO	125,043.93	399.05	31235%
PARTICIPACION TRABAJADORES		47,344.74	-100%
IMPUESTO A LA RENTA	<u>16,125.59</u>	<u>14,394.20</u>	12%
PERDIDA NETA	<u>141,169.52</u>	<u>62,137.99</u>	127%

4. Resultados financieros del ejercicio económico 2016

- En el ejercicio económico 2016 la pérdida, luego del impuesto a la renta, asciende a US\$141.169,52 Mientras que en el año 2015, la pérdida fue de \$62.137,99
- En el año 2016 se presenta una disminución de las ventas en un 59%. Esta disminución es directamente proporcional a la disminución de los costos de venta y producción, que muestra un 55%.
- Los gastos de venta, administrativos, financieros y otros ascendieron en el año 2016 a US\$153.237,92 que representan una disminución del 37% con respecto al valor registrado durante el ejercicio económico 2015, que fue de \$243.371,90.
- A continuación se presentan los principales índices de liquidez de la Compañía:

(Véase página siguiente)

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
MASSPRODUCTS S. A.

MASSPRODUCTS S.A.

INDICE	FORMULA	DATOS 2016		DATOS 2015		ANALISIS
		DATOS 2016	Indice 2016	DATOS 2015	Indice 2015	
RAZON CORRIENTE	Activo Corriente /	298,935.21	1.26	609,854.39	1.81	En el año 2016 se dispone de 1.26 dolares para cubrir cada dólar de deuda a corto plazo, siendo esta cifra menor a la liquidez del año 2015
	Pasivo Corriente	236,597.96		337,350.49		
PRUEBA ACIDA	Activo Corriente - Inventarios /	266,867.57	1.13	568,899.80	1.69	Este indicador señala con mayor precisión las disponibilidades inmediatas para el pago de deudas a corto plazo, siendo este relativamente menor en el año 2016 comparado con el 2015
	Pasivo Corriente	236,597.96		337,350.49		
RAZON DE EFECTIVO	Caja Bancos /	22,282.34	0.09	283,841.09	0.84	Por cada unidad monetaria que se adeuda se tiene 0.09 unidades monetarias que pueden ser efectivo en 1 o 2 días. La disminución en un 30% del pasivo corriente es uno de los principales factores relacionados con la baja de este índice
	Pasivo Corriente	236,597.96		337,350.49		

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
MASSPRODUCTS S. A.

5. Medidas sobre la función y programa de prevención y erradicación de delitos de lavado de activos y financiación del terrorismo

En cumplimiento de las obligaciones estipuladas en la Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento al Terrorismo, se ha verificado que tanto la Gerencia como el personal que trabaja en MASSPRODUCTS S.A. tiene el conocimiento adecuado para prevenir y mitigar los riesgos que en la realización de sus operaciones, a fin de no ser utilizado como instrumento para lavar activos y/o financiar delitos.

En conclusión de mi evaluación del cumplimiento de las de las normas sobre prevención y control del lavado de activos y del financiamiento de delitos no se ha detectado ninguna transacción ni inconformidad con la ley, ni el reglamento para el lavado de activos.

6. Informe

Como Comisario Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Este Informe de Comisario es de uso exclusivo de la Administración de la Compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes aplicables. Por esta razón este documento no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Los Estados Financieros sujetos a mi análisis, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad, sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

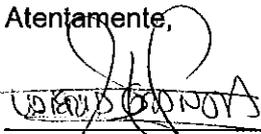
Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de MASSPRODUCTS S.A. al 31 de Diciembre de 2016 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a su consideración, la aprobación final del Estado de Situación Financiera de MASSPRODUCTS S.A., y el correspondiente Estado de Resultados, por el año terminado el 31 de Diciembre de 2016.

Quito- Ecuador
22 de Marzo de 2017

Atentamente,


Ing. CPA Valeria Granja Asanza
RUC 1713013207001
Comisario Principal