

Quito, 30 de diciembre del 2013

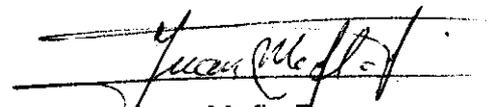
URBAMARCA CLUB S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2013

.- La compañía se encuentra demandada por la Urbanización La Marca desde el año 2012 en liquidación, la cual reclama la devolución de cinco lotes de terrenos en que se encuentra asentada la piscina en proceso de construcción, para lo cual los accionistas de la compañía han aportado y continúan aportando los valores que demanda la terminación y adecuaciones físicas de la misma. El valor demandado es de USD. 151.510,43 que se encuentra registrado en el Estado de situación.

.- La compañía se encuentra en la actualidad financiándose con aportes para futuras capitalizaciones, préstamos y otras colaboraciones por parte de los accionistas, en especial de los Directivos, valores que se aplican y utilizan en pagos de sueldo de la persona encargada del cuidado de las instalaciones, costos de servicios públicos, así como, gastos de mantenimiento y otros.

.- Las cuentas por pagar en un 85% está compuesta de aportaciones entregadas por los accionistas, valores que están siendo utilizados en la construcción de la piscina, sus instalaciones y las áreas exteriores. Estas cuentas en el futuro serán aplicadas para la capitalización de la compañía, para de esta manera mejorar la solidez de la compañía.


Ing. Edgar García G.,
GERENTE


Juan Mafla F.,
CONTADOR