

INMOBILIARIA TORREVIEJA S.A.

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA TORREVIEJA S.A. EJERCICIO ECONOMICO 2009

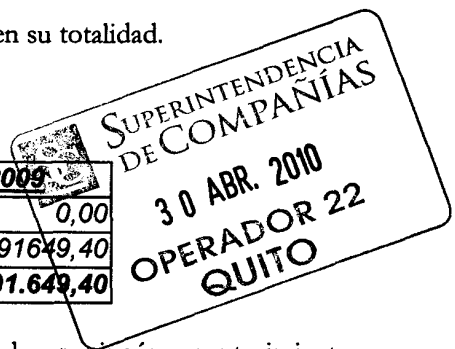
Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el Informe de las Actividades desarrolladas por la Empresa durante el año 2009 y someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año concluido:

1. Durante el ejercicio económico 2009, las condiciones del País no fueron las más favorables, por lo que la empresa no logró cumplir con los objetivos propuestos.
2. En relación con los estados financieros, estos reflejan la situación de la empresa como se detalla a continuación:

BALANCE GENERAL	2009
ACTIVO	1'428.513,16
PASIVO	1'427.362,56
PATRIMONIO	192.800,00

3. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad.
4. Las pérdidas del ejercicio 2009 son las siguientes:

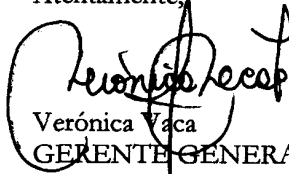
Ganancias y Pérdidas	2009
Ingresos	0,00
Gastos	191649,40
Pérdida Operacional	-191.649,40



5. Durante mi gestión en el año fiscal 2009, no tuvo lugar ningún acontecimiento extraordinario en el ámbito legal, laboral o administrativo. La administración de la compañía se realizó según lo planificado.
6. Me permito recomendar a la junta general de accionistas definir las políticas y estrategias que deba seguir la administración para el éxito de la empresa en el presente ejercicio.
7. La compañía ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre propiedad intelectual y derechos de autor y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado con la empresa.

Atentamente,



Verónica Vaca
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA TORREVIEJA

Quito, 15 de abril de 2010

