

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

PRICRES INMOBILIARIA S.A		
DICIEMBRE 31, 2013		
DESCRIPCIÓN	SALDOS LIBROS	
	AL 31-12-13	NOTAS
ACTIVOS:		
Caja y bancos	3479,71	(-1-)
ANTICIPO PROVEEDORES		
Cuentas por cobrar (Provisión para incobrables)	2279,82	(-2-)
IVA IMPUESTOS	184,84	(-3-)
RETENCION RENTA	301,03	(-4-)
Inventarios		
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar		
Propiedad planta y equipos (Depreciación acumulada)	-	
Intangibles (Amortización acumulada)		
Documentos por cobrar a largo plazo		
Inversiones permanentes		
Otros activos		
TOTAL ACTIVOS	6.245,40	
PASIVOS:		
Obligaciones Otras	-	
Porción corriente deuda a largo plazo		
Cuentas por pagar comerciales	-	
SRI	1.057,47	(-5-)
EMPLEADOS	-	
IESS	-	
15% Participación trabajadores		
Impuesto a la renta		
Reserva por jubilación patronal		
Anticipo Clientes	-	
Provisión de reparaciones mayores		
TOTAL PASIVOS	1.057,47	
PATRIMONIO		
Aportes para futuras capitalizaciones	-	
Capital pagado	800,00	(-6-)
Reserva legal	110,72	(-7-)
Reserva facultativa		
Utilidad Acumulada		
PERDIDA ACUMULADA		
Utilidad (pérdida) del ejercicio	4.277,21	(-8-)
TOTAL PATRIMONIO	5.187,93	(-9-)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1: Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos, o inversiones que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 3 meses, el valor es de \$ 3479,71

Nota 2: Cuentas Por Cobrar

En esta cuenta se registró Las Cuentas por Cobrar a un anticipo que se les entrego a clientes, el valor es de \$ 2279,82

Nota 3 -4 : Crédito Tributario IVA y Renta

Corresponde a las retenciones de clientes que realizaron del 2013

Y el Iva de compras de servicios 2013

184,84

301,03

Nota 05: Cuentas por pagar SRI

Es el valor de impuesto causado de renta ejercicio 2013, luego de realizar la respectiva conciliación tributaria. **1.057,47**

Nota 06: Capital Social.

Es el valor con el que se constituyó la empresa, que es de \$800.00

Nota 07: Reserva Legal

Es un valor que está pendiente por legalizar como aumento de capital

Nota 08: Resultado del Ejercicio.

Este año 2013 hay una utilidad Neta de \$ **4.277,21**

En este año se realizó los proyectos por lo que se facturo hasta Mayo del 2013 quedando sin movimientos la empresa.