

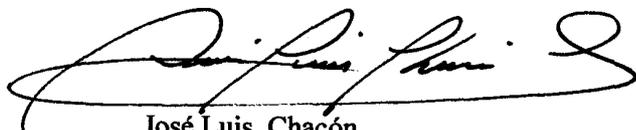
Quito, 17 de Abril 2008

Señores
Accionistas
Pricres Inmobiliaria S.A.

Una vez revisados los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2007, me permito informarle la siguiente información:

Los Estado Financieros han sido preparados de acuerdo a los principios de Contabilidad Generalmente aceptados, los valores que se detallan reflejan de una manera razonable la situación financiera de la empresa, y los principales rubros o valores del balance están adecuadamente soportadas con la documentación respectiva.

Atentamente,



José Luis Chacón
COMISARIO