

CONFIDENCIAL

Quito, 28 de Marzo de 2012

**Señores Accionistas
GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA. LTDA
Presente**

Estimados socios y amigos:

Me complace poner a consideración de ustedes el informe confidencial de actividades de la compañía, correspondiente al año 2011.

1. ENTORNO ECONOMICO DEL 2011 Y PERSPECTIVAS PARA EL 2012

A partir del año 2010 y particularmente en el año 2011, como ustedes conocen las decisiones del gobierno central de orientar los esfuerzos de uso de software libre han impactado negativamente en el nicho de mercado de Geokoncept; el primer impacto y de afectación directa, corresponde a la provisión del software comercial TNTmips, cuyos principales interesados se corresponde al sector público; luego como es obvio el segmento de servicios alrededor del mencionado software se ha visto totalmente afectado. Se ha tratado de diversificar algunas líneas como la de aplicaciones y capacitación informática, sin embargo el nivel de competencia en esta área no ha permitido tampoco concretar proyectos en esta área, volviendo crítica la situación financiera de Geokoncept.

En base de las actividades y contactos realizados esperamos que con el apoyo de ustedes, podamos concretar algunos proyectos, que viabilicen la operación de la empresa.

Con base de los contactos y acciones tomadas en este período de gestión, esperamos contar con oportunidades para nuevos proyectos durante el año 2012, que nos permita al final del período mejorar el estado financiero, estimándose que tendremos ventas de servicios por alrededor de unos \$ 12.000 USD.

2. ESTRUCTURA SOCIETARIA

En julio 09 del 2007 se legalizó la constitución de la Compañía.

El capital al 31 de Diciembre del 2010 fue USD 400,00 estructurado de la siguiente manera:

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>CAPITAL</u>	
	(en USD)	%
Judith A. Tovar	204,00	51,00%
Alberto J. Andrade	196,00	49,00%
	<hr/>	<hr/>
Total	400,00	100,00%
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

3. SITUACIÓN FINANCIERA

El detalle del balance general y estados de resultados es el siguiente:

GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA. LTDA	
BALANCE GENERAL	
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2011	
ACTIVOS	VALOR USD
Bancos	6,160.88
Cuentas por Cobrar	0.00
Impuestos Retenidos	2,161.59
Inventario Mercaderías	2,183.51
Activos Fijos netos	563.27
TOTAL ACTIVOS	11,069.25
PASIVOS Y PATRIMONIO	
CxP Proveedores	-
CxP Accionistas	1,299.74
Cuentas por Pagar	975.98
Impuestos y Participaciones por pagar	87.40
Total Pasivos	2,363.12
PATRIMONIO	
Capital	400.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	16,502.45
Utilidad (Pérdida) ejercicios anteriores	8,462.06
Utilidad (Pérdida) Ejercicio actual	(16,658.38)
Total Patrimonio	8,706.13
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	11,069.25

GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA. LTDA		
ESTADO DE RESULTADOS		
Del 1 Enero al 31 Diciembre 2011		
INGRESOS		3,000.00
Ventas servicios	3,000.00	
COSTOS Y GASTOS		19,658.38
Costo Ventas	5,040.00	
Sueldo y beneficios	4,344.96	
Arriendo	3,655.68	
Cuotas Afiliaciones	586.04	
Depreciación	121.01	
Honorarios	4,816.00	
Mantenimientos Activos	-	
Movilizaciones	-	
Materia Publicitario	343.62	
Serv. Básicos	277.34	
Herramientas menores	-	
Sum Oficina	276.01	
Correos y encomiendas	46.60	
Comisiones y Gastos Banco	111.92	
Gastos legales	16.80	
No deducibles	22.40	

Utilidad antes de Participación e Impuestos		- 16,658.38
(-) 15% Particip. Trabajadores		-
(-) Impuesto a la Renta		-

Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio		- 16,658.38

4. ACTIVIDADES A REALIZARSE AÑO 2012

Para el año 2012, se hallan previstos la ejecución de algunos proyectos de generación de geoinformación, para lo que será necesario contratar en forma temporal un profesional; entre los proyectos que se espera concretar podemos mencionar:

- Transferencia de datos del sistema SigGPP del Consejo Provincial de Pichincha a una geodatabase.
- Cursos de capacitación en software CAD y SIG con la FAE.

Agradecemos a los señores accionistas por su confianza y apoyo brindados durante el año 2011.

Atentamente,



Alberto Andrade
GERENTE GENERAL
GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA LTDA.