



CONFIDENCIAL

Quito, 10 de Marzo de 2010

**Señores Accionistas
GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA. LTDA
Presente**

JSB755

Estimados socios:

A continuación me permito poner en su consideración el informe confidencial de actividades de la Compañía, correspondiente al año 2009.

1. ENTORNO ECONÓMICO DEL 2009 Y PERSPECTIVAS PARA EL 2010

El año 2009, como ustedes conocen corresponde al tercer año de operaciones de Geokoncept, año que con la situación económica difícil no solo del Ecuador sino a nivel mundial ha sido complejo, por lo que hemos debido diversificar algunas líneas como la venta de software dentro del área de los Sistemas de Información Geográfica (SIG), particular que nos ha permitido sobrellevar en alguna medida la finanzas de la Compañía, que de lo contrario se hubiera vuelto crítica por la ausencia de proyecto, situación que se refleja en el balance respectivo.

Se debe informar que durante el año 2009 hemos participado de varias licitaciones por medio del Portal de Compras Públicas, lamentablemente debido a la corta vida institucional de la Compañía, nos hemos visto en desventaja frente a otras compañías con un historial de muchos años en el mercado nacional, sin embargo estos procesos nos han mostrado que nuestro posicionamiento es interesante y recomiendo que sigamos participando de este tipo de procesos, lo que nos posicionará y dará a conocer en varios ámbitos de las instituciones del mercado local.

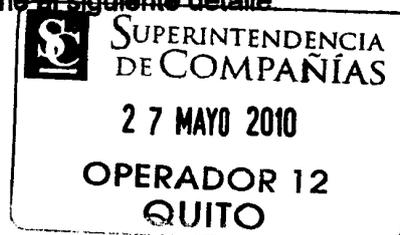
En base de las actividades que se ha iniciado en algunos sectores gubernamentales esperamos que con el apoyo de ustedes, podamos concretar algunos proyectos de orden operativo.

Con base de los contactos realizados en este período, particularmente el área de provisión de software, esperamos contar con oportunidades para nuevos proyectos durante el año 2010, que nos permita al final del período tener un estado financiero mejor.

2. ESTRUCTURA SOCIETARIA

En julio 09 del 2007 se legalizó la constitución de la Compañía.

El capital al 31 de Diciembre del 2009 fue USD 400,00 conforme al siguiente detalle:





<u>ACCIONISTAS</u>	<u>CAPITAL (en USD)</u>	<u>%</u>
Judith Tovar	204,00	51,00%
Jorge Cabrera	<u>196,00</u>	<u>49,00%</u>
Total	<u>400,00</u>	<u>100,00%</u>

3. SITUACIÓN FINANCIERA

El detalle del balance general y de resultados es:

GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA. LTDA	
BALANCE GENERAL	
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2009	
ACTIVOS	VALOR USD
Bancos	16,868.31
Cuentas por Cobrar	35,716.42
Impuestos Retenidos	6,897.76
Inventario Mercaderías	2,183.51
Activos Fijos netos	1,410.33
TOTAL ACTIVOS	63,076.33
PASIVOS Y PATRIMONIO	
CxP Proveedores	18,565.46
CxP Accionistas	22,743.45
Cuentas por Pagar	647.42
Impuestos y Participaciones por pagar	9,041.06
Total Pasivos	50,997.39
PATRIMONIO	
Capital	400.00
Aporte Futuras Capitalizaciones	3,759.00
Utilidad (Pérdida) ejercicios anteriores	(933.78)
Utilidad (Pérdida) Ejercicio actual	8,853.72
Total Patrimonio	12,078.94
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	63,076.33



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

27 MAYO 2010

OPERADOR 12
QUITO



GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADOS
Del 1 Enero al 31 Diciembre 2009

INGRESOS		80,960.00
Ventas servicios	80,960.00	
COSTOS Y GASTOS		66,749.95
Costo Ventas	52,306.06	
Sueldo y beneficios	3,862.51	
Arriendo	3,655.68	
Cuotas Afiliaciones	337.39	
Depreciación	1,020.97	
Honorarios	1,865.00	
Mantenimientos Activos	535.49	
Movilizaciones	227.12	
Materia Publicitario	1,008.00	
Serv. Básicos	309.34	
Herramientas menores	179.79	
Sum Oficina	190.01	
Correos y encomiendas	16.10	
Comisiones y Gastos Banco	351.52	
Gastos legales	64.24	
No deducibles	820.73	
Utilidad antes de Participación e Impuestos		14,210.05
(-) 15% Particip. Trabajadores		2,131.51
(-) Impuesto a la Renta		3,224.82
Utilidad (Pérdida) neta del ejercicio		8,853.72

 **SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**
27 MAYO 2010³
OPERADOR 12
QUITO



4. ACTIVIDADES A REALIZARSE AÑO 2010

Para el año 2010, se hallan previstos la ejecución de algunos proyectos de levantamientos y cartografía que es pero se concreten en el segundo trimestre del año, entre los que podemos mencionar:

- Fiscalización de la cartografía y catastro de la ciudad de Portoviejo.
- Venta de un sistema TNTmips para el SIGTierras.

Agradezco a los señores accionistas por su confianza y apoyo brindados durante el año 2009.

Atentamente,

Jorge Cabrera
GERENTE GENERAL
GEOKONCEPT ASOCIADOS CIA LTDA.

