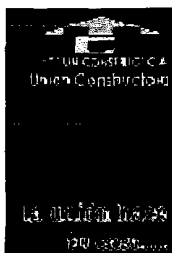


Unión Constructora Uniconstruct S.A.
Av. República E2-73 Y Atahualpa
2263-815 / 2469216
RUC 1792103681001

158.740



Quito, 18 de Febrero de 2008

INFORME DE COMISARIO

Señores Socios
Unión Constructora Uniconstruct S.A
Presente.

De mi consideración:

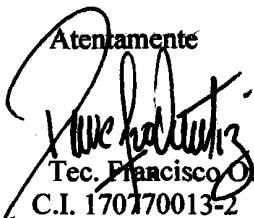
Como comisario veedor del cumplimiento de los estatutos y normas establecidas para la compañía puedo asegurar que dentro del marco legal al que estamos regidos, he analizado y verificado el informe de Gerencia que será presentado ante la junta de socios. Revisado el cumplimiento y veracidad del mismo durante el ejercicio económico 2007 expongo lo siguiente:

* Los balances fueron presentados ante la Gerente General por el contador quien resume en estos estados financieros las transacciones efectuadas durante el periodo 2007. Además se explica que la contabilidad se encuentra al día en todos los libros de la empresa, el aspecto tributario se cumple con orden legal y los estados financieros cumplen con las notas aclaratorias y demás que según la ley se debe cumplir.

* Acerca de la gestión llevada a cabo por la gerencia se afirma que la Sra. Gerente General Guadalupe Pérez Ayala cumple con todas las actividades que debe realizar el gerente y que además presenta el Informe de Gerencia anual con el cual explica la labor realizada durante el ejercicio 2007, el cual deja a mi satisfacción la labor realizada.

Es todo lo que se puede afirmar en honor a la verdad dentro del informe que se emite dejando constancia de mi revisión en calidad de Comisario de la Compañía.

Dado y Firmado transcurridos los 18 días del mes de Febrero del año 2008.

Atentamente

Tec. Francisco Ortiz
C.I. 170170013-2