MURESCO Y DESARROLLO C. LTDA.

Políticas contables y Notas explicativas a los Estados Financieros para el año que termina al 31 de diciembre del 2017.

1. INFORMACION GENERAL

Muresco, Comercio y Desarrollo es una sociedad de responsabilidad limitada, radicada en Ecuador. Su domicilio tributario es en la ciudad de Quito: Av. 10 de Agosto N24-118 y Luis Cordero. Su actividad Principal es el Comercio de caramelos, galletas, chocolates y viveres en general; pero que en la actualidad esta actividad se ha venido a menos y apenas subsiste con los arrendamientos del edificio.

2. BASES DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

Producto de un reclamo al Municipio de Quito desde el año 2013, realizado por la empresa acerca del avalúo excesivo de los activos de inversión, conformado por el Edificio Muresco, no se tiene claro su valor o avalúo oficial, razón por la cual y cuando tengamos una resolución en firme por parte de dicha entidad, se tendrá que rectificar o ratificar los resultados financieros y económicos, producto de dicha diligencia.

Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norte América.

3. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes y/ servicios, se reconocen cuando se entregan los bienes y/servicios y a cambio su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, luego de descuentos e impuestos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

Caja Chica	1.60
Ahorro Programado	9.806.08
Bancos	133.60
Total Caja-Bancos	9.941.28

2. Activos Financiaros

Clientes	10.284.38
Silvia Murillo	3.819,17
Empleados	821.94
Total Activos Financieros	14.925.49

3. Servicios y Otros Pagos Anticipados

Otros Pagos Anticipados	1.270.00
Anticipo Quincenas	420.76
Anticipo Vicente Morocho	140.00
René Paredes	1.210.97
Guillermo paredes	400.00
Anticipo Proveedores	1.659.99
TOTAL	5.101.72

4. Activos por Impuestos Corrientes

Retenciones en la fuente	6.434.58
TOTAL	6.434.58

5. Propiedad planta y equipos

Equipos de Computación	791.07
(-) Depreciación Acumulada	(604.95)
TOTAL	186.12

Propiedades de Inversión

Edificios	475.200,00
Terrenos	54.684,00
(-) Amortización Acum. Inm. Inv.	(113.998.00)
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	415.886.00
TOTAL ACTIVOS	**452.475.19**

=========

6. Cuentas y Documentos por Pagar

Proveedores	47.022.46
Garantías por Pagar Arrendatarios	5.024.39
TOTAL	51.046.85

7. Otras Obligaciones Corrientes

SRI por Pagar	3.456.17
IESS por Pagar	830.16
Beneficios de Ley a Empleados	1.430.15
TOTAL	5.716.48

8. Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas

Jorge Murillo	30.214.32
TOTAL	30.214.32
TOTAL PASIVOS	87.977.65

9. Capital Suscrito

Murillo Escobar Jorge	4.200,00
Murillo Edison	200,00
Murillo Silvia	200,00
Murillo Brenda	200,00
Murillo Jomara	200,00
TOTAL CAPITAL SUSCRITO	5.000,00
Resultados Acum. Adop. NIIF por primera vez	531.619.73
(-) Resultados Acumulados	(168.091.17)
(-) Resultados del Ejercicio	(4.031.02)
TOTAL PATRIMONIO NETO	**364.497.54**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	**452.475.19**

=========

Se informa también que sigue la discrepancia y un reclamo legal al Municipio de Quito por un excesivo avalúo del edificio; lo cual ha llevado a un incremento del impuesto predial que se encuentra en mora hasta que dicha entidad de pronuncie acerca del reclamo interpuesto. Mientras tanto se continúa realizando la respectiva reserva aproximada para poder solventar este inconveniente.

Atentamente,

Adela Navarrete V.