

**INFORME QUE PRESENTAN EL DIRECTORIO Y LA GERENCIA A  
LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE VALLEJO OBANDO  
ASOCIADOS CIA. LTDA. DEL EJERCICIO ECONOMICO 2008**

**Señores Accionistas:**

De conformidad con los estatutos sociales de VALLEJO OBANDO ASOCIADOS CIA. LTDA.,, así como lo dispuesto en el reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente General presento a ustedes el informe de labores conjunto del Directorio y de la Gerencia General sobre las principales actividades de la compañía, así como los Balances de Situación Inicial y las cuentas del Estado de Resultados correspondiente al ejercicio económico cortado al 31 de diciembre del 2008.

Durante el año 2008 los Ingresos de la empresa alcanzaron una cifra de USD \$ 44.245,18 y los Egresos sumaron USD \$ 41.098,20 lo cual generó una Utilidad Operacional de USD \$ 3.146,98 y una vez realizada la Conciliación Tributaria se obtuvieron las siguientes cantidades 15% Utilidad Trabajadores USD \$ 472,05, Impuesto a la Renta el 25% que dio USD \$ 668,73 generando una Utilidad Líquida de USD \$ 2.006,20

No se ha realizado la compra de activos fijos debido a que nuestra actividad no lo amerita, pero si fuese necesario y contamos con el financiamiento respectivo, pensaríamos en comprar equipos, con tecnología avanzada para mejorar nuestros servicios. Sin embargo tenemos en inventarios de materiales la cantidad de USD 36.649,55 para empezar el año 2009 y lograr cubrir los contratos que están pendientes de su ejecución

Un estudio de mercado determinó que los pobladores de nuestra ciudad, difícilmente pueden tener financiamiento para la rama de la construcción pese

ante lo cual nosotros hemos dado formas de financiamiento para que nuestro trabajo sea accesible pese a lo cual tampoco tuvimos buena demanda.

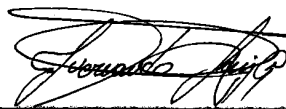
Los Gastos Administrativos y de Ventas, se han mantenido en el margen correspondiente al presupuesto elaborado para el año presente.

Algo que preocupa es que en este año no se tuvo muchos contratos por lo que las ventas están bajas pero en cierto modo es entendible ya que tenemos un año de funcionamiento, pese a lo cual se tuvo reuniones frecuentes con el directorio para explicar las razones por las cuales estábamos en niveles bajos de ventas.

Cabe manifestar que ILA CONSTRUCTORA NARANJO ORDOÑEZ Y KYOTOCORP son nuestros mayores clientes y representan un 80% de nuestras ventas.

Para el año venidero estamos tomando medidas para enfrentar la crisis mundial sin duda que afectará a todas las empresas y se puede apreciar como los bancos por ejemplo para el área de la construcción esta cerrando los créditos.

Por último quiero agradecer a todos los trabajadores, funcionarios y ejecutivos por la labor desplegada en el transcurso del año 2008, a los señores directores por su dedicación y esfuerzo y a ustedes señores Accionistas por la confianza que siempre nos han brindado.



ING. FERNANDO VALLEJO  
GERENTE GENERAL.

