



# VALLEJO CONSTRUCCIONES

## INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2015

A los señores accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías me permito poner en consideración el informe correspondiente a las actividades de la empresa durante el ejercicio económico comprendido entre el 1ro de enero al 31 de diciembre del 2015.

Los valores de la empresa indican el siguiente resultado:

- Ingresos: decrecimiento de un 48% y
- Egresos: decrecimiento de un 42 %

Estos dos parámetros han generado una pérdida operacional, y el decrecimiento del 96% con respecto a años anteriores

Las razones por las que se produjo esta pérdida son:

- En el año 2012 se trabajó con la empresa Promocaledonian S.A. de origen español; hasta la fecha actual nos adeuda \$ 83.000,00 dólares más IVA, lamentablemente esta empresa ha desaparecido dejando estos valores como incobrables. Promocaledonian S.A. no cuenta con respaldos en el país para accionar un juicio en contra ellos y las costas procesales se han calculado en \$ 20000,00 dólares que Vallejo Obando Asociados no tiene la capacidad de gastar. Se ha tratado de cobrar al Consejo de la Judicatura quien fue el cliente primario, pero ellos nos dicen que no tienen ninguna obligación con los contratistas, y que al desaparecer la empresa española también desaparece la deuda, por lo que hemos quedado un grupo de contratistas impagos y al borde de la quiebra.
- Debido a que el monto contratado en el 2012 era de cerca de un millón de dólares nos generó un retención por IVA de cerca de \$25000,00 dólares, al desaparecer esta empresa no hemos podido factura y recuperar parte de este tributo que lo tiene el Servicio de rentas internas.
- La situación del país es innegable, el trabajo ha disminuido y va a seguir disminuyendo, en años anteriores se ha trabajado con la Empresa Eléctrica Quito, pero ellos son parte del estado y no tienen recursos,
- Los clientes particulares por otro lado viven en incertidumbre y su inversión también se ha reducido considerablemente
- Hemos tenido que despedir a nuestros compañeros de trabajo, lo que ha mermado la capacidad de ganar procesos en el INCOP.

Dir: Martín S. Icaza S 44 - 26 y Av. La Ecuatoriana  
E-mail: vallejoconstrucciones@gmail.com  
fernandovallejo@hotmail.com

Telefax: (02) 2 252 457, 2 693 627  
Celular: 06 640 1670 (CLARE), 063478191 (MOVISTAR)

Quito-Ecuador



## VALLEJO CONSTRUCCIONES

Por otro lado se indica que los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido elaborados de acuerdo a las Normas e interpretaciones, emitidas por el IASB, las cuales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de contabilidad (NIC).

Las "Normas Internacionales de información Financiera NIIF adoptadas en el Ecuador según Resolución No.06.Q.1C1.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en Registro oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año, Resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, en la cual se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y la Resolución No. SC.ICLCPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566, en el cual se establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

La empresa califica como PYME, de acuerdo al reglamento:

- a. Monto de activos inferiores a 4 millones
- b. Ventas brutas de hasta 5 millones
- c. Tengan menos de 200 trabajadores

Para el 2016 se han fijado los siguientes objetivos:

- No desaparecer por la crisis existente en el país,
- Buscar proyectos que permitan mantener los costos administrativos,
- Para colaborar con la empresa solicito una disminución de mi sueldo con el fin de reducir gasto contable

Por último quiero agradecer a todos los trabajadores que formaron parte de Vallejo Obando Asociado por la labor desplegada en el transcurso del año 2015.

Y a ustedes señores Accionistas pedirles disculpas por las pérdidas generadas que resultan de haber confiado en esta empresa española que firmaba contratos millonarios y se supone que debía tener respaldo económico, pero al desaparecer se puso en evidencia que eran solo empresas de papel.

Atentamente,

Ing. Fernando Vallejo  
GERENTE GENERAL

Quito, 16 de abril del 2016.

Dir: Martín S. Icaza S 44 - 26 y Av. La Equatoriana  
E-mail: vallejoconstrucciones@gmail.com  
fernandovallejo@hotmail.com

Telefax: (02) 2 252 457, 2 693 927  
Celular: 08 640 1670 (CLARO) 083478191 (MOVISTAR)

Quito-Ecuador