

COMERCIALIZADORA COMLATZERO LATITUD ZERO S.A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros

31 DE Diciembre DE 2017

La Compañía ha estructurado su Estados Financieros, llevando registros contables de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes, y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

A continuación expongo notas sobre los Informes Financieros:

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Efectivo y equivalentes de Efectivo: US\$ 6.474,10

Corresponde a saldos de bancos conciliados al 31 de diciembre de 2017

Crédito Tributario a Favor de la Empresa (IVA) US\$ 477.32

Este valor es el saldo al 31 de diciembre de 2017

Propiedad Planta y Equipo:

Terrenos	US\$ 25.000.00
Edificios	100.217.36
Muebles y Enseres	17.655,01
Maquinaria y Equipo	34.271.72
Equipos de Computación	1.827.60
(-) Depreciación Acumulada	- 88.831,14
Total Propiedad Planta y Equipo	<u>90.140,55</u>

Los Activos que posee la Compañía han sido valorados a precio real Valiéndose de argumentos físicos y precios similares del mercado.

Cuentas y Documentos por pagar a Proveedores US\$ 2.016,00

Cuentas y Documentos por Pagar US\$ 17.159,96

Corresponde a saldos de préstamos de accionistas a diciembre Del año 2017 (Cuenta fue valorada con argumentos de mercado).

Otras Obligaciones Corrientes:

Con la Administración Tributaria US\$ 1.197,99

Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	972,51
Con el less	162,00
Por Beneficios de Ley a Empleados	187,50
Participación Trabajadores por Pagar del Ejercicio	686,48

Patrimonio Neto

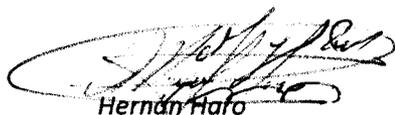
Capital Social	US\$	1.000.00
Reserva Legal		927,27
Resultado Acumul.Proven.de Aplicac. De NIIF		21.277.44
Utilidades Acumuladas		15.499,52
Reserva de Capital		34.340.55
Utilidad Neta del Ejercicio		2.859,19

Nuestras cuentas Patrimoniales corresponden a saldos de años anteriores los mismos que se han modificado por los resultados obtenidos.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Nuestros ingresos, corresponden al alquiler de habitaciones, la facturación se la hace cumpliendo todos los requerimientos de Control y en forma secuencial, documentos que se encuentran en los archivos de la Empresa.

Los costos y gastos, se soportan por facturas legalmente aprobadas por los organismos de control, por lo tanto sus archivos y su contabilidad se encuentran bien cuidados.



Hernán Hafo
Contador