

Quito, 30 de abril de 2007

Señores

Accionistas de Inmobiliaria Industrial y Comercial CHARPS S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

A continuación un informe resumido de las actividades desarrolladas por la Compañía, durante el año 2006.

La compañía ha desarrollado sus actividades de acuerdo con su objeto social, esto es el alquiler de habitaciones en su Motel "LATITUD CERO", nuestros ingresos se obtuvieron en base a un presupuesto programado, y sus gastos de igual forma, esto ha permitido que las metas trazadas se cumplan.

Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas tal cual se adoptaron y se verifican en el funcionamiento de la Empresa.

En este año no se han presentado problemas administrativos, y laborales que ameriten un análisis especial, al contrario las relaciones obrero – patronales han sido satisfactorias

La Compañía al 31 de diciembre de 2006 arroja una utilidad bruta de \$.1930.31 la misma que luego de aprovisionar el 15% de participación de los Trabajadores \$ 289.54, el Impuesto a la Renta \$ 410.19 y Reserva Legal \$ 24.61 deja una Utilidad Neta a disposición de los Sres. Accionistas de \$ 1205.97, este resultado puede considerarse bueno comparando con años anteriores, en los que fueron inferiores.

Hemos cumplido con todos los organismos de control, esto es con el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, Cámara de Comercio de Quito, IEISS, Cámaras de Turismo y otras Instituciones.

Dando cumplimiento al artículo Primero de la Resolución No 04.Q. IJ.001 (R. O .No.289 del 10 de marzo de 2004) de la Superintendencia de Compañías informo que nuestra empresa no utiliza software alguno para el desarrollo de sus actividades.

Por último espero que lo expuesto anteriormente sea de importancia para Ustedes, me comprometo a velar por los intereses de la Compañía y por su buen desenvolvimiento.

Atentamente,


Jefferson Moreno
GERENTE