

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA KONCYSTE
CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

MARCO CONCEPTUAL

KONCYSTE CONSTRUCCIONES ES UNA EMPRESA QUE SE CONSTITUYO CON EL OBJETO SOCIAL DE LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA DE TIPO SOCIAL

POLITICA CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE KONCYSTE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. HAN SIDO ELABORADOS CON LA APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA Y LEY DE REGIMEN TRIBUTARIA Y LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES QUE SE HAN UTILIZADO PARA SU ELABORACION SON:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.- En este rubro se incluyen los activos de la compañía que se pueden hacer efectivo inmediatamente.

Para que se encuentre registrado de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera se ha procedido a aplicar correctamente el registro de los Activos Fijos.

INGRESOS PROVENIENTES DE OPERACIÓN.- Se reconoce como ingreso los que provienen de la actividad de la empresa.

COSTOS Y GASTOS.- Los costos y gastos se reconocen en la fecha en la que se incurren y son registrados al costo histórico.

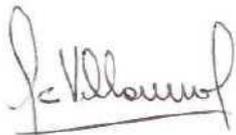
CUENTAS POR COBRAR.- Se reconocen al inicio de costo histórico y luego se mide su valor razonable y no cotizan el bolsa.

CUENTAS POR PAGAR.- Se reconocen al costo histórico y se van saldando con los anticipos entregados por los clientes.

También tenemos dentro de las cuentas por pagar, una cuenta de Prestamos de Socios que de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera se han calculado los intereses correspondientes de acuerdo a la tasa del Banco Central de Ecuador.

Para la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera se ha calculado la provisión de Jubilación Patronal y Desahucio.

PATRIMONIO.- Dentro del patrimonio consta la cuenta de Aporte a Futura Capitalización que inicialmente fue contabilizado como Préstamo de Socios y que por decisión de Junta paso a formar parte del Patrimonio.



FRANCIA VILLAVICENCIO

CONTADORA