

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS



**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU  
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA**

**1. COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRE... TONY CONDADO S.A. CONTONY.....

NÚMERO DE EXPEDIENTE...158666.....

NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL... DRA. MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT/GERENTE  
GENERAL

**2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA**

NOMBRE...CARLINA SOCIEDAD ANONIMA.....

NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA... COSTARICENSE.....

DOMICILIO... San José Social Escazú edificio fuente Cantos primer Piso.....

NOTA 1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país.

**3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS...CLEMENTE JOSE VIVANCO SALVADOR.....

NACIONALIDAD...ECUATORIANA.....

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL...1707252001.....

DOMICILIO...AMAZONAS 4600 Y GASPAR DE VILLAROEL PISO 10.....



4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

| No | Nombres y Apellidos completos | Estado Civil | Nacionalidad  | Domicilio                                            |
|----|-------------------------------|--------------|---------------|------------------------------------------------------|
| 1  | BOSTON HILLS INVESMENTS S.A.  |              | COSTARRICENSE | Escazú Edif. Fuente Cantos<br>San José de Costa Rica |
| 2  |                               |              |               |                                                      |
| 3  |                               |              |               |                                                      |
| 4  |                               |              |               |                                                      |
| 5  |                               |              |               |                                                      |
| 6  |                               |              |               |                                                      |
| 7  |                               |              |               |                                                      |
| 8  |                               |              |               |                                                      |
| 9  |                               |              |               |                                                      |
| 10 |                               |              |               |                                                      |
| 11 |                               |              |               |                                                      |
| 12 |                               |              |               |                                                      |
| 13 |                               |              |               |                                                      |

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO  
ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD  
EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

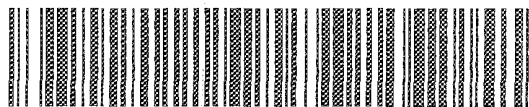
Nota 2.- Si este formulario hubiere sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul ecuatoriano o apostillado

FECHA DE PRESENTACIÓN \_\_\_\_\_  
AÑO \_\_\_\_\_ MES \_\_\_\_\_ DÍA \_\_\_\_\_

EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMENDADURAS O TACHONES



Factura: 002-002-000013288



20161701014D00529

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701014D00529**

Ante mí, NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN de la NOTARÍA DÉCIMA CUARTA , comparece(n) CARLINA S.A. REPRESENTADO POR CLEMENTE JOSE VIVANCO SALVADOR en calidad de APODERADO(A), quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 29 DE ENERO DEL 2016, (16:12).

*U. J. V. S.*

CARLINA S.A.

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA: 3-101-617934



*[Signature]*  
NOTARIO(A) ALEX RIGOBERTO BARRERA ESPIN  
NOTARÍA DÉCIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000025917



20161701002000255

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701002000255

|                       |                                                             |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| NOTARIO OTORGANTE:    | DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR. NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO     |
| FECHA:                | 29 DE ENERO DEL 2016, (14:34)                               |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | TERCERA Y CUARTA COPIA DE LA ESCRITURA N° 20161701002P00471 |
| ACTO O CONTRATO:      | DECLARACION JURMENTADA                                      |

| OTORGANTES                   |                          |                        |                    |
|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                 |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1705007787         |
| A FAVOR DE                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 27-01-2016      |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            | MARIANA AREVALO |
| N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: | 1720414067      |

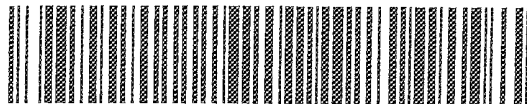
|                |                                          |
|----------------|------------------------------------------|
| OBSERVACIONES: | OTORGADA POR: TONY CONDADO S.A. CONTONY. |
|----------------|------------------------------------------|

  
Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000025647



20161701002P00471

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

|                                          |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
|------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|--------------|-----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                            | 20161701002P00471             |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| ACTO O CONTRATO:                         |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURIDICA |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                   | 27 DE ENERO DEL 2016, (16:08) |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| OTORGANTES                               |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| OTORGADO POR                             |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| Persona                                  | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad         | Persona que le representa |
| Natural                                  | HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA  | REPRESENTAND O A   | CÉDULA                 | 1705007787         | ECUATORIA NA | GERENTE GENERAL | TONY CONDADO S.A.         |
| A FAVOR DE                               |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| Persona                                  | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad         | Persona que representa    |
| UBICACION                                |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| Provincia                                |                               | Cantón             |                        |                    | Parroquia    |                 |                           |
| PICHINCHA                                |                               | QUITO              |                        |                    | INAQUITO     |                 |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:                   |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                    |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
|                                          |                               |                    |                        |                    |              |                 |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:             |                               | INDETERMINADA      |                        |                    |              |                 |                           |

  
Paola Sofia Delgado Lloor  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

16045

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

DECLARACIÓN JURAMENTADA



OTORGADA POR: TONY CONDADO S.A CONTONY

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI 2,3,4, COPIAS CERTIFICADAS

En la Ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día veinte y siete de enero del año dos mil diez y seis, ante mí, DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR, Notaria Segunda del Cantón Quito, comparece a la celebración de la presente Declaración Juramentada, La señora MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT en calidad de Gerente General de la Compañía TONY CONDADO S.A CONTONY. La compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en la ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, documento que en fotocopia certificada se agrega como habilitante; bien instruido, por mí la Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla procede, libre y voluntariamente y para el efecto bien inteligenciado de la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, tienen a bien declarar con juramento, lo siguiente: Yo MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT en calidad de Gerente General de la Compañía TONY CONDADO S.A CONTONY, declaro bajo juramento que: 1) ALMOSTER INVESTMENTS S.L, accionista de TONY CONDADO S.A CONTONY, es una compañía de nacionalidad española existente hasta la actualidad. 2) CARLINA SOCIEDAD ANONIMA, accionista

de TONY CONDADO S.A CONTONY, es una compañía de nacionalidad costarricense existente hasta la actualidad. 3) KANAWA INVESTMENTS LTD, accionista de TONY CONDADO S.A CONTONY, es una compañía de nacionalidad inglesa existente hasta la actualidad. 4) WENGUE HOLDINGS LLC, accionista de TONY CONDADO S.A CONTONY, es una compañía de nacionalidad estadounidense existente hasta la actualidad. Es todo cuanto puedo declarar en honor a la verdad.- La cuantía en esta clase de actos es Indeterminada.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA DECLARACIÓN JURAMENTADA que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, leída que le fue al compareciente por mí la Notaria en alta y clara voz, se afirma y ratifica en su contenido y para constancia de ello firma juntamente conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo lo cual doy fe.-

MONICA JAFFA HELLER RAPAPORT

C.C: 1765007787

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

COE 010



Quito, 11 de Mayo de 2015

Señora. Doctora  
**MÓNICA JAFFA HELLER RAPAPORT**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, me es grato comunicarle que la Junta General Ordinaria Universal de Accionistas de la Compañía "**TONY CONDADO S.A. CONTONY**" por unanimidad de votos, en sesión del día de hoy, 11 de Mayo de 2015, procedió a elegirla a usted como Gerente General de la Compañía, por el período de cuatro años, conforme a lo dispuesto en el Artículo Décimo Octavo del Estatuto social.

La representación legal, judicial y extrajudicial, la ejercerá usted y el Presidente de manera individual y/o conjunta, conforme a lo dispuesto en los Artículos Décimo Séptimo y Décimo Octavo del Estatuto Social de la Compañía

La Compañía **TONY CONDADO S.A. CONTONY** se constituyó mediante escritura pública otorgada el 27 de Julio del 2007, ante el Notario Noveno del Cantón de Quito (Encargado), Dr. Juan Villacís Medina, e inscrita en el Registro Mercantil, bajo el No. 2675, tomo 138, del 11 de Septiembre del 2007.

Atentamente,

**SRA. PAULINA ELIZABETH CONTRERAS NAULA**  
**SECRETARIA AD-HOC**

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA; QUE  
ANTECEDE.- Quito, 11 de Mayo de 2015.-

**DRA. MÓNICA JAFFA HELLER RAPAPORT**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. 1705007787**



# REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 70603



## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

### RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 48839                  |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 22/10/2015             |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 16268                  |
| REGISTROSS:            | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

#### 1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

|                           |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:    | TONY CONDADO S.A. CONTONY    |
| NOMBRES DEL ADMINISTRADOR | HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA |
| IDENTIFICACIÓN            | 1705007787                   |
| CARGO:                    | GERENTE GENERAL              |
| PERIODO (Años):           | 4                            |

#### 2. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM# 2675 DEL: 11/09/2007 NOT: 9 DEL: 27/07/2007 MJPH

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2015

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

### NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es fiel COPIA DEL ORIGINAL, y que obra de..... foja(s) o folios, que me fue presentado para este efecto y que acto seguido devolví al interesado.  
Quito, a ..... 21 de octubre de 2015 .....

Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792101387001  
RAZON SOCIAL: TONY CONDADO S.A. CONTONY  
NOMBRE COMERCIAL: CONTONY  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REPRESENTANTE LEGAL: HELLER RAPAPORT MONICA JAFFA  
CONTADOR: CONTRERAS NAULA PAULINA ELIZABETH

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 11/09/2007 FEC. CONSTITUCION: 11/09/2007  
FEC. INSCRIPCION: 20/09/2007 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 17/07/2012

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ADMINISTRACION Y GESTION DE TODA CLASE DE ESTABLECIMIENTOS DE EXPENDIO DE

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: COTOCOLLAO Barrio: EL CONDADO Calle: AV. DE LA PRENSA Número: S/N Intersección: AV. MARISCAL SUCRE Edificio: C.C. EL CONDADO S.A. Oficina: 369 Referencia ubicación: FRENTE AL PARQUE DE LA JUVENTUD Telefono Trabajo: 028202333 Telefono Trabajo: 023802332 Email: p.elizabethcontreras@hotmail.com Web: WWW.TONYROMAS.COM.EC

### DOMICILIO ESPECIAL:

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA CERRADOS: 0

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
DIRECCION REGIONAL NORTE

17 JUL 2012

SERVICIOS TRIBUTARIOS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CPPUENTE Lugar de emisión: QUITO/AV. GALO PLAZA Fecha y hora: 17/07/2012 08:41:12

## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1792101387001  
RAZON SOCIAL: TONY CONDADO S.A. CONTONY

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

|                         |         |        |         |        |                  |            |
|-------------------------|---------|--------|---------|--------|------------------|------------|
| No. ESTABLECIMIENTO:    | 001     | ESTADO | ABIERTO | MATRIZ | FEC. INICIO ACT. | 11/09/2007 |
| NOMBRE COMERCIAL:       | CONTONY |        |         |        | FEC. CIERRE:     |            |
| ACTIVIDADES ECONÓMICAS: |         |        |         |        | FEC. REINICIO:   |            |

ADMINISTRACION Y GESTION DE TODA CLASE DE ESTABLECIMIENTOS DE EXPENDIO DE COMIDA Y LO REFERENTE AL AREA ALIMENTICIA.

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: COTOCOLLAO Barrio: EL CONDADO Calle: AV. DE LA PRENSA Número: S/N  
Intersección: AV. MARISCAL SUCRE Referencia: FRENTE AL PARQUE DE LA JUVENTUD Edificio: C.C. EL CONDADO S.A.  
Oficina: 369 Telefono Trabajo: 028202333 Telefono Trabajo: 023802332 Email: p.elizabethcontreras@hotmail.com Web:  
WWW.TONYROMAS.COM.EC

### NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley  
Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente  
documento es fiel COPIA DEL ORIGINAL, y que obra  
de..... folio(s) 01 (s), que me fue presentado para  
este efecto, que acto seguido devolví al interesado.  
Quito, a .....

Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTAL

17 JUL 2012

SERVICIOS TRIBUTARIOS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CPPUENTE

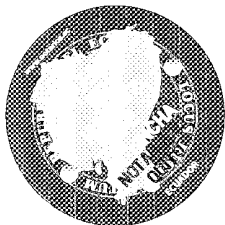
Lugar de emisión: QUITO/AV. GALO PLAZA

Fecha y hora: 17/07/2012 08:41:12



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta **CUARTA** copia certificada de la escritura de **DECLARACION JURAMENTADA**, que otorga **TONY CONDADO S.A. CONTONY**, debidamente firmada y sellada en Quito, a veinte y nueve de enero del año dos mil dieciséis

**DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR**  
**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO**



  
Dra. Paola Delgado Looz  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO