# INFORME Y ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA DE TONY CONDADO S.A.CONTONY.

AL 31 /DICIEMBRE/2008

## INFORME FINANCIERO Y ECONOMICO

### ENTORNO ECONOMICO

**La inflación anual cerró en el 8.83%, la tendencia de la misma posiblemente es la baja , si se mantiene la disciplina fiscal y económica. La crisis mundial nos a afectado internamente en el país y las expectativas generadas por las nuevas elecciones han hecho que el país suba sus precios.**

**El alza de los precios de los productos de primera necesidad , los productos agrícolas, y los productos importados nos ponen a la expectativa de subir también nuestros precios y esto influye directamente en todos los restaurantes de Quito y el País**

**OBJETIVOS :**

1. Como un restaurante nuevo aperturado en el 2007, esperamos llegar a todos los estratos económicos para que las ventas superen a los de la competencia , estableciendo los requerimientos de nuestros clientes y de la Franquicia.

2. Se logró posicionarnos en estos primeros meses de apertura y superar las ventas del año presupuestadas, con el esfuerzo conjunto de socios, administración y colaboradores.

3. Estamos promocionando a este restaurante con publicidad en diversos medios como prensa y radio.

4. Nuestro objetivo esta encaminado a ser el mejor restaurante de Franquicias del Sector el Condado ofreciendo la mejor calidad con un servicio esmerado a todos nuestros clientes.

### SITUACION FINANCIERA DE LA OPERACIÓN:

**ANALISIS GENERAL DE INGRESOS:**

Durante los tres primeros meses de apertura del año 2008 , las ventas totales del año fueron de U$ 532.892.76. La apertura en el 2007 fue un gran esfuerzo para posicionarnos en el sector. La utilidad operativa fue de U$ 469.030.63 .

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 3

1. TONY ROMA'S CONDADO :

Este restaurante durante el año tuvo una venta de alimentos y bebidas de U$ 522.606.46 , con el costo promedio del año fue del 35%. Se ha logrado optimizar recursos, capacitar al personal en el servicio.

2. GASTOS NO DISTRIBUIDOS:

A.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS.- Los gastos de administración y ventas se han mantenido, èstos gastos son 3.5% del total de las ventas.

B.- GASTOS PUBLICIDAD .- Corresponden a las franquicias pagadas a Roma Sytem, publicidad revistas, canjes , baners, etc. Se han realizado varias publicidades en diferente medios para poder posicionar a este nuevo restaurante en Quito.

RESULTADOS :

Por ser un negocio nuevo y hasta tener una representación en el mercado tuvo una pérdida de U$ 14.909.46.

## OTROS- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1) Al cierre del año la compañía mantiene una deuda por U$ 394.000, con Exestaste; que fue utilizada para la compra de activos fijos y de operación para poner en marcha este restaurante.

Atentamente,

**DR. SILVIO HELLER**
**GERENTE**

**MARGOTH URIBE**
**CONTADORA GENERAL**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
2 8 ABR. 2008
OPERADOR 3

# TONY ROMA`S

## C O N T O N Y  S.A.

## BALANCE GENERAL

## AL 31DE DICIEMBRE DEL 2008

| ACTIVO | ANEXO No | PARCIAL | TOTAL |
|---|---|---|---|
| **CORRIENTE** | | | |
| **CAJA BANCOS** | | | **13,681.34** |
| EFECTIVO | | 1,362.89 | |
| BANCO PICHINCHA | | 9,089.19 | |
| BANCO DEL AUSTRO | | 0.00 | |
| BANCO GUAYAQUIL | | 3,229.26 | |
| BANCO PACIFICO | | 0.00 | |
| INVERSIONES FINANCIERAS | | 0.00 | |
| **CUENTAS X COBRAR** | | | **43,770.33** |
| CARTERA CLIENTES | | 4,333.39 | |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR | | 579.67 | |
| PROVISION CTAS INCOBRABLES | | 0.00 | |
| TARJETAS DE CREDITO | | 1,943.13 | |
| OTRAS CTAS X COBR. EXETASTE/OPTONY | | 10,000.00 | |
| CREDITO TRIBUTARIO EMPRESA | | 15,533.93 | |
| ANTICIPO IMPUESTO RENTA | | 2,712.38 | |
| RETENCIONES IMPTO RENTA AÑOS ANTER | | 0.00 | |
| RETENCIONES IMPTO RENTA AÑO ACTUAL | | 8,667.83 | |
| **INVENTARIOS** | | | **36,596.05** |
| INVENTARIO ALIMENTOS Y BEBIDAS | | 7,655.82 | |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS QUITO | | 406.59 | |
| INVENTARIO DE ACTIVOS OPERACIÓN | | 28,533.64 | |
| **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | | | **94,047.72** |
| **ACTIVO FIJO** | | | |
| **PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO** | | | **313,648.40** |
| INSTALACIONES | | 172,375.25 | |
| MAQUINARIA Y EQUIPO/MUEBLES Y ENSERES | | 162,670.62 | |
| EQUIPO DE COMPUTACION | | 17,826.87 | |
| DEPRECIACION ACTIVOS | | -39,224.34 | |
| **OTROS ACTIVOS** | | | **75,437.72** |
| GASTOS DE PREOPERACION | | 111,251.80 | |
| GASTOS DE CONSTITUCION | | 800.00 | |
| PATENTES Y MARCAS | | 0.00 | |
| AMORTIZACION | | -36,614.08 | |
| **TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE** | | | **389,086.12** |
| **TOTAL ACTIVOS** | | | **483,133.84** |

| PASIVO | ANEXO No | PARCIAL | TOTAL |
|---|---|---|---|
| **CORRIENTE** | | | |
| **PRESTAMOS BANCARIOS** | | | **1,095.89** |
| PRESTAMO AUSTRO BANK PORC.CORRIENTE | | 0.00 | |
| INTERESES POR PAGAR PRESTAMOS | | 0.00 | |
| SOBREGIROS BANCARIOS | | 1,095.89 | |
| **CUENTAS POR PAGAR CIAS RELACIONADAS** | | | **405,591.86** |
| CUENTAS POR PAGAR EXETASTE | | 394,000.00 | |
| CUENTAS POR PAGAR OPTONY | | 11,591.86 | |
| **PROVEEDORES** | | | **73,405.75** |
| PROVEEDORES LOCALES | | 71,166.98 | |
| PROVEEDORES DEL EXTERIOR | | 2,238.77 | |
| **OTRAS CUENTAS X PAGAR** | | | **635.83** |
| **CTAS X PAGAR ENTIDAD-OFICIALES** | | | **8,456.74** |
| **PROVISIONES SOCIALES EMPLEAD Y TERCER** | | | **15,410.40** |
| APORTES IESS EMPLEADOS | | 1,414.61 | |
| OBLIGACIONES EMPLEADOS | | 13,995.79 | |
| 15% PARTICIPACION EMPLEADOS | | 0.00 | |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | | | **504,596.47** |
| **TOTAL PASIVO NO CORRIENTE** | | | **0.00** |
| **TOTAL PASIVO** | | | **504,596.47** |
| **PATRIMONIO** | | | |
| CAPITAL SOCIAL | | | 10,000.00 |
| APORTES FUTURAS CAPITALIZACION | | | 0.00 |
| RESERVA LEGAL | | | 0.00 |
| RESERVA FACULTATIVA | | | 0.00 |
| RESERVA DE CAPITAL | | | 0.00 |
| PERDIDAS AÑOS ANTERIORES | | | -16,553.17 |
| UTILIDAD O PERDIDA NETA | | | -14,909.46 |
| | | | 0.00 |
| **TOTAL PATRIMONIO** | | | **-21,462.63** |
| **TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO** | | | **483,133.84** |

**LCDA .MARGOTH URIBE**
**CONTADORA GENERAL**
**REG.22196**

**DR. SILVIO HELLER**
**GERENTE GENERAL**

TONY ROMA'S
FAMOUS FOR RIBS
ECUADOR

CONTONY S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE/2008

| | CUENTAS | DICIEMBRE 2.008 PARCIAL | | TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **VENTAS NETAS** | | | **532,892.76** | 100.00% |
| | Ventas alimentos y bebidas restaurante | 522,606.46 | | | |
| | Ventas otros ingresos | 10,286.30 | | | |
| - | **COSTO DE VENTAS** | | | **186,131.63** | 34.93% |
| | Costo de Ventas Restaurante Gye | 186,131.63 | | | 35.62% |
| = | UTILIDAD DESPUES COSTO VENTAS | | | **346,761.13** | 65.07% |
| - | **GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS** | | | **361,670.59** | **67.87%** |
| | **GASTOS DE NOMINA** | | **118,418.73** | | |
| | SUELDOS SALARIOS ( REMUNERACION UNIFICAD | 82,331.71 | | | 22.76% |
| | BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIO | 19,104.44 | | | 5.28% |
| | APORTES IESS | 16,982.58 | | | 4.70% |
| | REPOSICION ACTIVOS OPERACIÓN | 575.41 | **575.41** | | 0.16% |
| | SUMINISTROS Y MATERIALES | 11,125.78 | **11,125.78** | | 3.08% |
| | **GASTOS RESTAURANTE** | | | | |
| | OTROS GASTOS | 0.00 | **60,728.35** | | |
| | GASTOS TRANSPORTE RESTAURANTE | 8,126.00 | | | 2.25% |
| | ATENCIONES Y CORTESIAS( GSTOS GESTION) | 1,005.75 | | | 0.28% |
| | GASTOS VARIOS RESTAURANTE | 17,510.13 | | | 4.84% |
| | SERVICIOS PUBLICOS (ENERGIA.GAS.AGUA TELE | 24,913.89 | | | 6.89% |
| | MANTENIMIENTOS RESTURANTE | 9,172.58 | | | 2.54% |
| | **GASTOS ADMIISTRACION** | | **35,242.60** | | |
| | HONORARIOS PROFESIONALES | 8,957.78 | | | 2.48% |
| | ARRIENDO OFICINA | 0.00 | | | 0.00% |
| | GASTOS DE VIAJE | 256.80 | | | 0.07% |
| | IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y MAS | 4,118.43 | | | 1.14% |
| | OTROS GASTÒS ADMINISTRACION | 21,909.59 | | | 6.06% |
| | **GASTOS DE PROMOCION Y PUBLICIDAD** | | | | |
| | FRANQUICIAS Y MERCADEO | 16,345.29 | **32,941.12** | | 4.52% |
| | ANUNCIOS, PROMOCION Y PUBLICIDAD | 16,595.83 | | | 4.59% |
| | **GASTOS NO OPERACIONALES Y FINANCIEROS** | | | | |
| | DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS | 39,224.34 | **102,638.60** | | 10.85% |
| | AMORTIZACION | 36,614.08 | | | 10.12% |
| | SEGUROS | 1,074.32 | | | 0.30% |
| | INTERESES PRESTAMOS | 1,858.85 | | | 0.51% |
| | COMISIONES PRESTAMOS | 0.00 | | | |
| | COMISIONES TARJETAS DE CREDITO | 23,867.01 | | | 6.60% |
| | **TOTAL GASTOS OPERATIVOS** | | | **547,802.22** | 102.80% |
| | **PERDIDA NETA** | | | **-14,909.46** | -2.80% |
| | **PERDIDA DEL EJERCICIO** | | | **-14,909.46** | -2.80% |

ELABORADO POR:

28-abr-09

Lcda. Margoth Uribe
CONTADORA GENERAL

APROBADO POR:

Dr. Silvio Neller
GERENTE GENERAL