

INFORME DEL GERENTE

Quito, 23 de mayo del 2016

Señores socios:

Yo, Ángel José Caibe Jiménez, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA ANTARES CAIBOR CIA. LTDA., me dirijo a ustedes, cumpliendo con las normas legales establecidas en los Estatutos de la Compañía y la Ley de la materia, y me permito poner a su consideración el presente Informe, correspondiente al Ejercicio Económico-Financiero del año 2015, en consideración de los siguientes párrafos:

Dentro de estos doce meses de gestión, puedo manifestar que los resultados económico-financieros no han sido los esperados, a comparación con el ejercicio económico del año anterior;

Con esto, debo manifestarles que es necesario buscar nuevas estrategias tanto económicas como financieras, que nos permitan captar nuevos mercados y clientes, para obtener una mayor utilidad, en beneficio de los socios, administradores y empleados de la compañía.

Los Estados Financieros de este ejercicio económico, reflejan las siguientes cantidades:

- Activos por la cantidad de \$ 431.598,43 dólares americanos,
- Pasivos por la cantidad de \$ 362.653,01 dólares americanos,
- Las Cuentas por pagar, se establecen en la cantidad de \$ 153.285,25 dólares americanos.
- Las Cuentas por cobrar, se establecen en la cantidad de \$ 69.284,00 dólares americanos.

Cantidades estas que pueden ser revisadas y verificadas, en los Libros Contables de la compañía INMOBILIARIA ANTARES CAIBOR CIA. LTDA., que están a disposición de todos los socios de la compañía.

A nombre de la Compañía INMOBILIARIA ANTARES CAIBOR CIA. LTDA., debo manifestar que siendo nuestra visión la búsqueda de la eficiencia administrativa, financiera y competitiva, esperamos que para que el año 2016, mantengamos nuestra posición siempre en busca de la superación, con el fin de alcanzar una mayor solidez.

Finalmente, agradezco por la confianza depositada en mi persona, y por el apoyo incondicional de todo el equipo de trabajo al desempeñar mis labores de Gerente.

Atentamente



Ángel José Caibe Jiménez
GERENTE