

COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2016	50.800	73.720	3.073.771	3.198.291
Transferencia de Resultados a otras cuentas	-	-	-	-
Resultado integral total del año	-	-	141.543	141.543
Saldos al 31 de diciembre del 2017	50.800	73.720	3.215.315	3.339.834
Transferencia de Resultados a otras cuentas	-	-	-	-
Resultado integral total del año	-	-	127.485	127.485
Saldo al AL 31 de diciembre del 2018	50.800	73.720	3.342.799	3.467.319

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Alfredo Villacreces O.
Gerente General

Byron Rojas
Contador General

COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Al 31 de diciembre de 2018:

	MUEBLES Y ENSERES	EQUIPO MENOR	VEHÍCULOS	MAQUINARIA	REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre del 2017	4.672	442.238	757.764	11.492.599	377.980	13.075.253
Ajustes	-	(5.581)	-	(194.715)	-	(200.296)
Saldo al 31 de diciembre del 2018	4.672	436.657	757.764	11.297.884	377.980	12.874.957
Depreciación acumulada						
Saldo al 31 de diciembre del 2017	(2.141)	(176.016)	(657.886)	(4.824.679)	(148.569)	(5.809.290)
Ajustes	3.148	(11.909)	(214)	19.552	(1.953)	8.624
Gasto por depreciación	(3.618)	(34.022)	(91.356)	(1.139.431)	(34.648)	(1.303.075)
Saldo al 31 de diciembre del 2018	(2.611)	(221.947)	(749.456)	(5.944.558)	(185.170)	(7.103.741)

(1) Ciertos ítems de activos fijos (maquinaria y vehículos) se encuentran bajo prenda industrial para garantizar operaciones de crédito con el Banco Pacífico. (Ver adicionalmente Nota 15).