

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS S.A.

EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2013

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de la **COMPAÑÍA AGROINMOBILIARIA ADELPHOS**, así como lo indica el artículo 118 de la Ley de Compañías, en mi calidad de gerente general tengo a bien presentar el informe de las principales actividades de la compañía, así como los estados financieros rectificatorios correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2013.

En el Balance General del periodo 2013 existió un cambio que se manifiesta en las notas siguientes:

Nota Balance Original:

Patrimonio de los Accionistas

Un resumen del patrimonio es como sigue:

		<u>31 de diciembre de,</u> 2013
Capital social	US\$	50.800
Resultados acumulados (1)		1.353
Resultado del ejercicio		<u>419</u>
Total	US\$	<u>52.571</u>

(1) Un resumen de resultados acumulados es como sigue:

		<u>31 de diciembre de,</u> 2013
Resultados anteriores	US\$	3.593
Resultados adopción NIIF		<u>(2.240)</u>
Total	US\$	<u>1.353</u>

Nota Balance Rectificadorio:

Patrimonio de los Accionistas

Un resumen del patrimonio es como sigue:

		<u>31 de diciembre de,</u> 2013
Capital social	US\$	800
Aporte Futura Capitalización		50.000
Resultados acumulados (1)		1.772
Resultado del ejercicio		<u>419</u>
Total	US\$	<u>52.572</u>

(1) Un resumen de resultados acumulados es como sigue:

		<u>31 de diciembre de,</u> 2013
Resultados anteriores	US\$	3.593
Resultados adopción NIIF		<u>(2.240)</u>
Total	US\$	<u>1.772</u>

Durante este año la compañía ha presentado actividades operacionales, presagiando para el siguiente año un mayor crecimiento en sus operaciones.

La Compañía genero una utilidad neta en el período 2013 por un valor de \$418.83 por tal motivo es posible pronosticar el comportamiento de nuestra compañía para el futuro.

Atentamente,



Alfredo L. Villacreces Oviedo
REPRESENTANTE LEGAL