

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Subensambles Automotores del Ecuador S.A. ECUAENSAMBLES;

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Subensambles Automotores del Ecuador S.A. ECUAENSAMBLES (una empresa sin operaciones a partir del 15 de noviembre del 2015) que comprenden el estado de activos netos al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en los activos netos y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Subensambles Automotores del Ecuador S.A. ECUAENSAMBLES (una empresa sin operaciones a partir del 15 de Noviembre del 2015) al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con base contable de liquidación.

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de Subensambles Automotores del Ecuador S.A. ECUAENSAMBLES de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Asuntos de énfasis

- Sin calificar nuestra opinión, informamos que tal como se explica con más detalle en las Notas 1 y 2 a los estados financieros adjuntos, a partir del 15 de noviembre del año 2015, dejó de prestar sus servicios de subensamblaje de partes y piezas automotrices a su único cliente, Manufacturas Armaduras y Repuestos S.A., MARESA (la compañía relacionada), en razón de que la misma suspendió el ensamblaje de la camioneta Mazda BT-50, su único producto. En razón de esta circunstancia, y de que no existen en el corto plazo probabilidades para el reinicio de operaciones, los estados financieros adjuntos se presentan sobre bases contables aplicables a una empresa en liquidación, consecuentemente, no se presentan estados financieros comparativos.
- Sin calificar nuestra opinión y tal como se explica con más detalle en la Nota 1, Subensambles Automotores del Ecuador S.A., es una subsidiaria de Corporación Maresa Holding S.A., razón por la cual, los estados financieros adjuntos están incorporados en los estados financieros consolidados de su controladora preparados de acuerdo a NIIF y sobre los cuales se emite un informe de auditoría por separado

Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible, y al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Encargados del Gobierno de la Compañía.

Responsabilidad de la administración y de los encargados del gobierno de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con bases contables de liquidación y de control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración y los Encargados del Gobierno, son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros. Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Deloitte & Touche

Quito, Mayo 8, 2017
Registro No. 019

Rodrigo López

Rodrigo López
Socio
Licencia No. 22236

SUBENSAMBLES AUTOMOTORES DEL ECUADOR S.A. ECUAENSAMBLES

**ESTADO DE ACTIVOS NETOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(En U.S. dólares)**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	
ACTIVOS CORRIENTES		
Bancos	3	125,074
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	4	77,170
Activos por impuestos corrientes	6	<u>58,764</u>
TOTAL		261,008
 <u>PASIVOS</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar a accionistas	5	155,000
Pasivos por impuestos corrientes	6	62,872
Cuentas por pagar		<u>1,362</u>
Total pasivos corrientes		<u>219,234</u>
ACTIVOS NETOS	7	<u>41,774</u>
TOTAL		261,008

Ver notas a los estados financieros

 Fabián Eguiguren Gerente General	 Ricardo Picón Contador General
--	---

SUBENSAMBLES AUTOMOTORES DEL ECUADOR S.A. ECUAENSAMBLES

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(En U.S. dólares)**

	<u>Notas</u>	
VENTAS	8	153,531
COSTO DE VENTAS	9	(177,639)
MARGEN BRUTO		(24,108)
Gastos de administración	9	(30,670)
Gastos por suspensión temporal de las operaciones	9	(6,231)
Otros ingresos		2,766
Otras pérdidas	10	(26,576)
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		(84,819)
Gasto por impuesto a la renta corriente		(2,657)
PÉRDIDA DEL AÑO		(87,476)

Ver notas a los estados financieros

 Fabián Equiguren Gerente General	 Ricardo Picón Contador General
--	---

SUBENSAMBLES AUTOMOTORES DEL ECUADOR S.A. ECUAENSAMBLES**ESTADO DE CAMBIOS EN LOS ACTIVOS NETOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados ... (en U.S. dólares) ...	Por adopción de NIIF	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2014	800	293,036	617,324	904,597	(3,199)	1,812,558
Utilidad del año				53,980		53,980
Dividendos declarados	—	—	(245,000)	(913,308)	—	1,158,308
Saldos al 31 de diciembre de 2015	800	293,036	372,324	45,269	(3,199)	708,230
Pérdida del año				(87,476)		(87,476)
Dividendos declarados	—	(155,000)	(370,000)	(53,980)	—	(578,980)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	800	138,036	— 2,324	(96,187)	(3,199)	— 41,774

Ver notas a los estados financieros


Fabián Eguiguren
Gerente General
Ricardo Picón
Contador General

SUBENSAMBLES AUTOMOTORES DEL ECUADOR S.A. ECUAENSAMBLES

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

(En U.S. dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Recibido de clientes	1.182,579
Pagos a proveedores	(731,366)
Impuesto a la renta	<u>(28,133)</u>
Efectivo neto procedente de actividades de operación	<u>423,080</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Dividendos pagados a los accionistas y flujo de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	<u>(423,980)</u>
BANCOS:	
Disminución neta durante el año	(900)
Saldo al comienzo del año	<u>125,974</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>125,074</u>

Ver notas a los estados financieros

	
Fabián Eguiguren Gerente General	Ricardo Picón Contador General