



CONSTRUCTORA
VERA & VERA CIA
LTDA

**NOTAS
ESTADOS
FINANCIEROS
2013**

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA VERA & VERA CIA. LTDA.

INFORMACIÓN GENERAL

Fue constituida en Santo Domingo de los Tsachilas el 13 de Junio del 2007. Su objeto social es realizar el diseño, planificación, construcción de todo tipo de obras civiles, ya sea de casas, edificios, carreteras, caminos, obras sanitarias, obras hidráulicas y eléctricas, portuarias y aeroportuarias e industriales; realizar la decoración de interiores de todo tipo de construcciones; realizar la administración y la fiscalización de proyectos de construcción, exportación e importación....etc.

ESTADOS FINANCIEROS:

La compañía no tuvo movimientos en el año 2013 ya que tuvo una transición de nuevos accionistas y hasta tener todos los permisos que necesita para poder operar, hizo que pase este ejercicio inhábil. Se estima que para el próximo año comience a generar ingresos con los nuevos mandatarios y administración.

Al 31 de diciembre del 2013 Y 2012, se presenta los estados financieros conformados de la siguiente manera:

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA VERA & VERA CIA LTDA. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012 (Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	31/12/2013	31/12/2012
ACTIVO CORRIENTE	21	0
Caja y bancos	0	0
Impuestos retenidos	21	0
NO CORRIENTES	5.174	4.746
Propiedad Planta y Equipo	2.064	2.064
Otros Activos	3.110	2.682
TOTAL ACTIVOS	5.195	4.746
PASIVO		
PASIVO CORRIENTES	4.663	4.193
Impuesto a la renta del ejercicio	21	0
Prestamos de accionistas	4.642	4.193
TOTAL PASIVOS	4.663	4.193
PATRIMONIO		
Capital Social	400	400
Reservas	1	1
Resultados acumulados	131	152
TOTAL PATRIMONIO	532	553

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO**5.195****4.746**

0

0

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos de actividades ordinarias	0	200
Costo de ventas	0	0
	-----	-----
Utilidad bruta en ventas	0	200
Gastos de administración y ventas	0	-200
	-----	-----
Utilidad operacional	0	0
Otros ingresos (egresos):		
Otros	0	0
	-----	-----
Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta	0	0
Participación de los trabajadores	0	0
Impuesto a la renta Mínimo	-21	0
	-----	-----
Resultado integral del ejercicio	-21	0
	=====	=====

Acciones comunes ordinarias

Ganancia por participación ordinaria US\$

-0,05

0,00

Número de participaciones

400

400

ESTADO DE FLUJOS DEL EFECTIVO**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)****INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES
DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO****FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN)
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN****-449****0****Clases de cobros por actividades de operación****0****200**Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de
servicios

0

200

Clases de pagos por actividades de operación	-449	-200
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	0	-200
Otras entradas (salidas) de efectivo	-449	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	0	0
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	0	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	449	0
Pagos por adquirir y rescatar las acciones de la entidad	0	5.963
Pago de préstamos	0	-5.963
Otras entradas (salidas) en efectivo	449	0
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	0	0
CONCILIACION ENTRE LA GANACIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	0	0
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	-449	0
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-428	0
(Incremento) disminución en otros activos	-21	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-449	0

1. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2013 la compañía mantuvo muebles, enseres y equipos de computación, los saldos son los siguientes:

	<u>Saldo al 31 de</u> <u>diciembre Del</u> <u>2012</u> <u>US\$</u>	<u>Adiciones</u> <u>US\$</u>	<u>Transferencias</u> <u>US\$</u>	<u>Saldo al 31</u> <u>de</u> <u>diciembre</u> <u>Del 2013</u> <u>US\$</u>	<u>Vida</u> <u>útil</u> <u>años</u>
Muebles y enseres	113	0	0	113	10
Maquinaria y Equipo	2.327	0	0	2.327	10
	<u>2.440</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.440</u>	

<u>Menos: Depreciación Acumulada</u>	-377	0	0	-377
	-377	0	0	-377
Suman: US\$	2.064	0	0	2.064

Capital Social- El capital social autorizado de la Compañía asciende a US\$ 400,00 dividido en cuatrocientos participaciones nominativas y ordinarias de un dólar (US\$1) cada una.