

INFORME ANUAL DE ADMINISTRACION Y GESTION FINANCIERA 2016

Señores socios;

Es para mí muy grato informar a todos los presentes, sobre las gestiones administrativas, operativas, financieras y tributaria correspondiente al periodo económico 2016 de nuestra empresa HOME SOLUTIONS INMOBILIARIA CIA. LTDA.

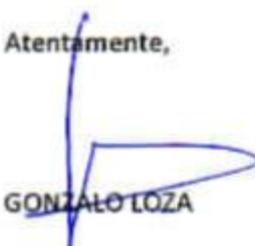
Gestión Administrativa: Como es de su conocimiento, yo, como Gerente General he tomado la responsabilidad de no contratar personal de planta para el desempeño en las funciones administrativas y control de nuestra empresa, sino que utilizando personal contratado por mi persona he racionalizado el gasto en beneficio de HOME SOLUTIONS INMOBILIARIA CIA. LTDA.

Gestión operativa financiera: Nuestra empresa al 31 de diciembre del 2016 tuvo un monto de ventas de USA \$15.900,00 dólares y en el 2015 USA\$23.500.00 con un decremento de USA\$7600.00 dólares, lamentablemente, la contracción económica del país, especialmente en el mercado de la construcción e inmobiliario, no nos ha permitido crecer como teníamos planificado, más bien tenemos un decrecimiento en ventas por el valor indicado. Esperamos que la economía mejore en el presente año , para obtener mejores resultados.

En gastos operativos en el 2015 fue de USA\$18.490.61 en el 2016 los gastos son de USA\$18.308.56 con un decremento de USA\$182.05 dólares.

Nuestro nuevo compromiso será reforzar el área comercial y administrativa con el fin de obtener mejores beneficios económicos para el 2017 y consolidar nuestra empresa en el mercado.

Atentamente,



GONZALO LOZA

GERENTE GENERAL