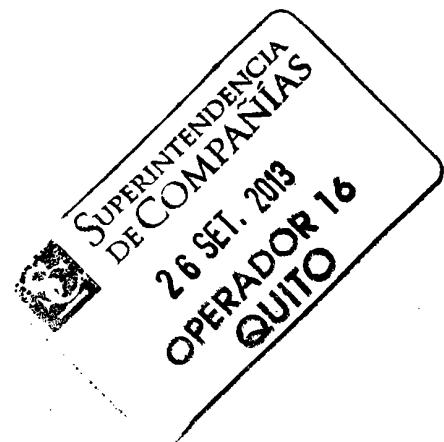


COMPAÑÍA CONSULTORA AGROPRECISION CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2012



BALANCE GENERAL

ACTIVOS		PASIVO
Activo corriente		Pasivo corriente
Efectivo y sus equivalentes	Nota 3	143.700
Cuentas por cobrar	Nota 4	51.577
Impuestos por cobrar	Nota 5	39.708
Inventarios		1.159
		<u>236.144</u>
Activo no corriente		PATRIMONIO
Costos por proyectos	Nota 6	52.134
Activos fijos	Nota 7	<u>87.650</u>
		139.784
TOTAL ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO
		375.927



ESTADO DE RESULTADOS

	De Enero a Diciembre
4. VENTAS	
4.1.10.03 Venta de equipos	(2.992,31)
4.2.10.01 Intereses ganados pólizas	(917,82)
4.1.10.07 Levantamiento cartográfico	(671.312,86)
	(675.222,99)
5. COSTOS DE OPERACIÓN	
5.1.10.03 Costo de ventas equipos	15.545,44
5.1.10.04 Consultoría ambiental	261.006,05
	276.551,49
GASTOS OPERACIONALES	
6.1.10.01 Sueldos y horas extras	110.805,01
6.1.10.02 Aporte patronal	10.595,19
6.1.10.03 Decimo cuarto sueldo	1.335,61
6.1.10.04 Decimo tercer sueldo	9.146,51
6.1.10.05 Vacaciones	4.799,71
6.1.10.06 Fondos de reserva	5.907,50
6.1.10.07 Seguro médico privado	591,49
6.1.10.08 Gastos de Vestimenta	(300,00)
6.1.10.09 Agasajos empleados	237,60
6.1.10.10 Pago servicios personal campo	14.011,54
6.1.10.11 Cursos de capacitación	1.446,29
6.1.10.12 Bonos al personal	13.940,00
6.1.20.01 Honorarios profesionales	76.493,91
6.1.20.02 Gastos legales	1.494,61
6.1.30.01 Utiles y suministros de oficina	11.430,41
6.1.30.02 Mantenimiento de vehículo y equipos	885,82
6.1.30.03 Arriendos	2.774,12
6.1.30.04 Internet	154,32
6.1.30.05 Servicios básicos	902,80
6.1.30.06 Gastos generales varios	20.769,38
6.1.30.07 Mantenimiento oficina	2.264,00
6.1.30.08 Pólizas de seguros	7.278,49
6.1.30.09 Alquiler Vehículo	3.045,00
6.1.30.10 Costos de seguridad y vigilancia	256,20
6.1.30.11 Alquiler Equipos	1.600,50
6.1.30.12 Gastos de publicidad	1.947,00
6.1.30.13 Depreciaciones	22.599,03
6.1.30.15 Gastos no deducibles	3.228,16
6.1.30.16 Suministros de Limpieza	
6.1.30.17 Suministros de Cafetería	
6.1.30.18 Parqueaderos y Peajes	1.187,07
6.1.30.20 Gastos Servicios Varios	37.340,80
6.1.30.21 Gastos Correo	
6.1.40.01 Gastos de movilización	9.963,20
6.1.40.02 Gastos de alimentación	
6.1.40.03 Pasajes aéreos	1.123,07
6.1.40.05 Hoteles y hospedaje	
6.1.50.01 Contribuciones Superintendencia de Compañías	195,26
6.1.50.02 Impuestos y contribuciones	283,98
6.1.50.03 Gasto IVA	248,70
6.1.60.01 Intereses	
6.1.60.02 Multas	1.894,54
	381.876,82
Utilidad del ejercicio	(16.794,68)
15% Participación trabajadores	3.287,61
23% Impuesto a la renta compañía	4.284,85
UTILIDAD NETA	(9.222,23)

NOTA 1: Operaciones

La compañía fue constituida el 13 de Agosto de 2007 en la ciudad de Quito. El giro principal de la Compañía está relacionado con la prestación de servicios de consultoría, sistemas de información geográfica y geomática; ordenamiento territorial, levantamiento de información social, económica y ambiental y de levantamiento de información temática georreferenciada.

La compañía tiene como su domicilio fiscal en la Avda Colón E6-49 y Reina Victoria, en el sector de La Mariscal.

NOTA 2: Base de presentación de estados financieros

Los estados financieros de la compañía se encuentran presentados bajo Normas Internacionales de Información Financiera, conforme lo dispone la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

NOTA 3: Efectivo y equivalentes

Corresponde principalmente a:

	USD
Banco del Pichincha Cta 337506	32.406
Caja Chica	400
Certificados de depósito (1)	110.000
CUENTAS POR COBRAR INTERESES GANADOS	894

- (1) Corresponde a dos certificados de depósito por USD 100.000 y USD 10.000, que devengen una tasa de interés del 5.4% y 3.5%. Tienen una vigencia de tres y dos meses respectivamente

NOTA 4: Cuentas por cobrar

Principalmente corresponde a la entrega de anticipo de proveedores. Estos valores serán devengados en su mayoría el mes de Enero del siguiente año.

NOTA 5: Impuestos por cobrar

Corresponde principalmente a:

	USD
IVA Compras	1.893,59
Impuesto retenido de clientes	13.133,77
Iva retenido	86,00
Credito tributario IVA	23.771,49
Crédito tributario Impo renta	823,00

NOTA 6: Costos por proyectos

Corresponde principalmente a los valores por compra bienes y contratación de servicios relacionados con proyectos de consultoría sobre los cuales aún no se realiza la entrega al cliente. Estos rubros serán reconocidos como parte del costo de ingresos por consultorías en la medida que dichos servicios se vayan realizando. Estos rubros se encuentran conformados de la siguiente manera:

OBJETOS	USD
COSTO Gastos de Vestimenta	336,00
COSTO Agasajos empleados	361,70
COSTO Pago servicios personal campo	1.093,20
COSTO Honorarios profesionales	9.018,11
COSTO Utiles y suministros de oficina	34.711,13
COSTO Arriendos	263,00
COSTO Gastos generales varios	30,00
COSTO Pólizas de seguros	720,19
COSTO de seguridad y vigilancia	50,00
COSTO Alquiler Equipos	220,00
COSTO Gastos de publicidad	600,00
COSTO Gastos no deducibles	2.329,24
COSTO Parqueaderos y Peajes	120,00
COSTO Gastos Servicios Varios	2.126,67
COSTO Pasajes aéreos	133,36
COSTO Intereses	21,05

NOTA 7: Activos fijos

La conformación es la siguiente:

	Costo	Depreciacion	Neto
Vehículos	71.619	(12.469)	59.149
Equipos de oficina	2.890	(1.324)	1.566
Equipos de computacion	38.020	(16.746)	21.274
Muebles de oficina	7.567	(1.906)	5.661

Estos activos fijos se encuentran valorados a precio de mercado y su porcentaje de depreciación ha sido determinado en base a la estimación de la vida útil del equipo que es la siguiente:

- Vehículos: 5 años
- Equipos de oficina: 10 años
- Muebles de oficina: 10 años
- Equipos de computación: 3 años

NOTA 8: Proveedores

Corresponde a la compra de bienes y servicios pendientes de pago. Estos rubros no generan intereses y serán liquidados en el corto plazo.

NOTA 9: Anticipos clientes

Corresponde a los anticipos recibidos de clientes por los proyectos que serán realizados durante el año 2013. La composición principalmente corresponde a:

	USD
CENTRO LATINOAMERICANO DE ESTUDIOS POLITICOS CELAEP	11.200
COMPANIA INDUSTRIAL NOVAPALM S.A.	778
Superintendencia de Telecomunicaciones SUPERTEL	265.223
UNIVERSIDAD TECNICA DE MANABI	9.615

Estos rubros no generan algún tipo de interés.

NOTA 10: Socios por pagar

Corresponden a préstamos recibidos por la compañía por parte de sus socios. Estos fondos fueron utilizados para capital de trabajo. Estos préstamos no tienen fecha definida de pago y no generan intereses en favor de los socios.

NOTA 11: Impuestos por pagar

Se encuentra conformado de la siguiente manera

	USD
IVA en Ventas	646
IVA Retenido 100%	1.574
IVA retenido 70%	160
IVA retenido 30%	13
Retención 1%	4
Retención 2%	42
Retención 5%	550
Retención 10%	192
Impuesto Relación Dependencia	169
Retención 1% Transporte	5
Impuestos mensuales por pagar	7.373
Impuesto a la renta compañía (1)	4.285
Participación trabajadores (1)	3.288

- (1) La determinación del impuesto a la renta y de la participación de utilidades para trabajadores se la describe a continuación:

Ingresos	675.222,99
Costos y gastos	658.428,31
Utilidad bruta	16.794,68
Conciliación participación trabajadores	
Gastos no deducibles	5.122,70
Base de cálculo participación trabajadores	21.917,38
Participación trabajadores	3.287,61
Conciliación impuesto a la renta	
Gastos no deducibles	5.122,70
Impuesto participación trabajadores	(3.287,61)
Base cálculo para impuesto a la renta	18.629,77
Impuesto a la renta	4.284,85
Antipo pagado	13.133,77
Valor a pagar de impuestos	(8.848,92)

Realizado por:

Ing. CPA. Rodrigo Cevallos MBA
Contador General
CPA No 17-2643





48453

Superintendencia de
Compañías

25 SET. 2013
PASO

Registro de Sociedades

Superintendencia de
Compañías

24 SET. 2013

CAU

Oficio No. AGP-2013-09-151

Quito, a 23 de septiembre de 2013

Ingeniero

David Moreno Gallardo

DIRECTOR DE REGISTRO DE SOCIEDADES, SUBROGANTE
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE QUITO

Presente.-

De mi consideración:

Con relación al oficio No. SC.SG.DRS.Q.2013.7690.30299, adjunto usted se servirá encontrar la información con la cual la Compañía Consultora AGROPRECISION Cia. Ltda da cumplimiento con las obligaciones determinadas en el Informe de Obligaciones Pendientes No. 736749.

Atentamente

Ing. Darío Boada
GERENTE GENERAL
Compañía Consultora AGROPRECISION
Cia. Ltda.

Anexo: siete fojas