

FORJAHIERRO S.A.
ESTADOS DE POSICIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Nota	2018	2017
		USD	USD
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.1	171,242	106,011
Cuentas comerciales por cobrar	3.2	80,258	84,563
Inventarios	3.3	401,972	375,864
Anticipos a proveedores, empleados y otros		2,871	2,365
Activos por impuestos corrientes	3.4	748	
Otros Activos Corrientes	3.5	7,073	2,750
Total de Activos Corrientes		664,164	571,553
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Muebles, maquinaria, equipos y vehículos	3.6	151,929	168,105
Otros activos no corrientes	3.7	26,204	30,053
Activos por impuestos diferidos	3.14	4,158	3,348
Total de Activos No Corrientes		182,291	201,507
TOTAL DE ACTIVOS		846,455	773,060

Francisco Yandún
Gerente General

Fabiola Martínez
Jefe Financiera

Lucía Tipán
Contadora General

FORJAHIERRO S.A.
ESTADOS DE POSICIÓN FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Nota	2018	2017
		USD	USD
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Préstamos bancarios	3.9		22,184
Acreedores comerciales y Otros	3.10	120,029	262,087
Provisiones laborales corto plazo	3.11	29,760	29,477
Pasivos por impuestos corrientes	3.12	14,036	21,811
Otros pasivos corrientes		712	1,285
Total de Pasivos corrientes		164,536	336,844
Obligaciones a largo plazo por beneficios a los empleados	3.13	18,827	12,505
Total de Pasivos a Largo Plazo		18,827	12,505
TOTAL PASIVOS		183,363	349,349
PATRIMONIO	3.16	663,092	423,711
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		846,455	773,060

Francisco Yandún
Gerente General

Fabiola Martínez
Jefe Financiera

Lucía Tipán
Contadora General

FORJAHIERRO S.A.
ESTADOS DE INGRESOS INTEGRALES

Por los ejercicios anuales terminados el
 Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Nota	2018	2017
		USD	USD
INGRESOS DE LAS OPERACIONES ORDINARIAS			
Ventas netas de Bienes y Servicios	3.17	1,089,175	1,001,502
Total Ingreso de Operaciones Ordinarias		1,089,175	1,001,502
Costo de Ventas	3.18	(645,906)	(589,401)
UTILIDAD BRUTA		443,269	412,101
Gastos de Venta	3.19	(181,009)	(199,473)
Gastos de Administración		(180,201)	(158,879)
Otros Ingresos	3.20	2,931	43,875
UTILIDAD OPERACIONAL		84,989	97,624
Ingresos /(Gastos) Financieros Neto		(1,435)	(4,253)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO RENTA		83,554	93,371
Impuesto a la renta	3.14	(21,194)	(21,348)
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO		62,360	72,023
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Ganancias Actuariales	3.13	(2,668)	1,688
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		59,691	73,710

Francisco Yandún
 Gerente General

Fabiola Martínez
 Jefe Financiera

Lucía Tipán
 Contadora General

FORJAHIERRO S.A.**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Resultados Acumulados								Total
	Capital Social	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otros Resultados Integrales Pérdidas y Ganancias Actuariales	Adopción NIIF por Primera Vez	Resultados Acumulados	Resultado Integral Total	
Saldos al 31 de diciembre de 2016 (no auditado)	800	214,514	65,499		1,917	(1,506)	269,529	38,761	589,514
Apropiación de Resultados							38,761	(38,761)	
Apropiación de Reserva Legal			3,876				(3,876)		
Ajuste Impuestos Diferidos Periodos Anteriores						(2,257)	2,257		
Ajustes Pérdidas y Ganancias Actuariales					2,821		(2,821)		
Reclasificación a Cuentas por Pagar		(214,514)							(214,514)
Distribución de Dividendos							(25,000)		(25,000)
Resultado Integral Total					1,688			72,023	73,711
Saldos al 31 de diciembre de 2017	800	0	69,375		6,426	(3,763)	278,850	72,023	423,711
Apropiación de Resultados							72,023	(72,023)	
Apropiación de Reserva Legal			7,202				(7,202)		
Reclasificación de Reserva Legal a Reserva Facultativa (JGA 27 de julio de 2018)			(76,177)	76,177					
Aumento de capital	212,100								212,100
Distribución de Dividendos							(32,410)		(32,410)
Resultado Integral Total					(2,668)			62,360	59,691
Saldos al 31 de diciembre de 2018	212,900	0	400	76,177	3,758	(3,763)	311,261	62,360	663,092

Francisco Yandún
Gerente General

Fabiola Martínez
Jefe Financiera

Lucía Tipán
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

FORJAHIERRO S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	2018	2017
	USD	USD
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Recibido de clientes	1,084,848	1,022,232
Pagos a proveedores, empleados y terceros	(945,194)	(909,196)
Otros ingresos y gastos	(11,610)	(5,167)
Efectivo proveniente de las actividades de operación	127,573	107,869
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de Muebles y equipos	(5,333)	(62,435)
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(5,333)	(62,435)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aporte en efectivo por aumento de capital	212,100	
Recibido y pagos por Obligaciones Financieras	(22,184)	2,185
(Pago) y obtención de préstamos con relacionadas	(246,924)	(16,881)
Efectivo usado en actividades de financiamiento	(57,008)	(14,696)
Aumento del efectivo y sus equivalentes	65,232	30,738
Efectivo al inicio del año	106,011	75,273
Efectivo al final del año	171,242	106,011

Francisco Yandún
Gerente General

Fabiola Martínez
Jefe Financiera

Lucía Tipán
Contadora General

FORJAHIERRO S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Conciliación del resultado del neto con el efectivo proveniente de las operaciones
Por el ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2018

	2018
	USD
Utilidad neta del ejercicio antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	98,299
Partidas que no representan movimiento de efectivo	
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	22,939
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro)	(2,513)
Ajustes por gastos en provisiones	24,927
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	(21,194)
Ajustes por gasto por participación trabajadores	(14,745)
Cambios netos en activos y pasivos operativos	
Disminución en cuentas por cobrar clientes	4,305
Incremento en anticipos de proveedores	(4,828)
Incremento en inventarios	(23,776)
Incremento en otros activos	(1,557)
Incremento en cuentas por pagar comerciales	74,876
Disminución en beneficios empleados	(21,307)
Disminución en anticipos clientes	(472)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	127,573

Francisco Yandún
Gerente General

Fabiola Martínez
Jefe Financiera

Lucía Tipán
Contadora General

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

SECCIÓN 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 NATURALEZA DE LAS OPERACIONES

La Compañía fue constituida mediante escritura pública el 25 de julio del 2007, e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de agosto del 2007 bajo el nombre de Forjahierro S.A.; es poseída en el 24% por Yandún Ochoa Henry José, el 24% por Yandún Ochoa Andrea Isabel, el 24% por Romero Ochoa Mónica Sofía, el 24% por ACEROGAR-EC S.A. y el 4% por Yandún Cárdenas Henry Javier.

La Compañía tiene por objeto social la fabricación, industrialización, compra, venta, importación, exportación, comercialización, distribución, representación y agenciamiento a nivel nacional e internacional de productos metálicos, no metálicos, vidrios, materiales para la construcción, máquinas, equipos e insumos relacionados con la industria metalmeccánica y el acero. La prestación de servicios de maquila. La franquicia de marcas y productos de empresas nacionales e internacionales. Servicios de control, desarrollo y explotación o servicios relacionadas con la industria.

Las operaciones de la compañía son desarrolladas en la ciudad de Quito, donde mantiene su matriz y una sucursal, y adicionalmente cuenta con una sucursal en la ciudad de Guayaquil.

Entorno económico

El Gobierno ha hecho esfuerzos reducir el déficit fiscal global con reducción de la burocracia y disminución de subsidios, así también por incrementar los incentivos tributarios que en el 2018 no tuvieron mayor impacto y más bien se verán sus efectos durante el año 2019. Se prevé promover la inversión extranjera y aumentar la confianza entre los sectores público y privado.

Para el 2019 se confía en que las medidas económicas y planes de construcción de vivienda económica por parte del Gobierno se cristalicen para impulsar el área de la construcción a la que nos debemos ya que el peso de este sector en el PIB es del 11% representando la cuarta industria mas importante en cuanto a la generación de empleo.

La dinamización de las inversiones dependerá de la reducción del aparato estatal, privatización de empresas e instituciones públicas y la operatividad de la Ley de Fomento Productivo, en aspectos puntuales como la eliminación del anticipo del impuesto a la renta y el impuesto a la plusvalía.

Por otro lado, que tras conseguir el financiamiento con el FMI se presumen eliminaciones de deducciones tributarias que pueden afectar significativamente a los contribuyentes, por lo que se deben cuidar los niveles de costos y realizar inversiones que mejoren las eficiencias operativas cuidando los márgenes financieros en un entorno aun complejo.

1.2. INFORMACIÓN GENERAL

El domicilio legal de la Compañía se encuentra en la ciudad de Quito, Parroquia de Chillogallo.

Según las regulaciones vigentes en Ecuador el ejercicio económico comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre. La moneda funcional y de presentación de informes es la moneda de curso en Ecuador, el dólar de los Estados Unidos de América (USD). Las cifras indicadas se presentan en esa moneda (USD) a menos que se indique lo contrario.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

1.3 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO CON NIIF

Los estados financieros de la compañía han sido preparados de acuerdo con la norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Conforme las disposiciones del organismo de control, en Resolución SC.Q.ICI.CPA IFRS11.01 publicada en RO 372 del 27 de enero de 2011, se establece aplicarán la norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF para las PYMES), para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del 2012, todas aquellas compañías que cumplan las siguientes condiciones: a) Activos totales menores a USD 4 millones, valor bruto en ventas anuales menores a USD 5 millones y tener menos de 200 trabajadores, deben preparar sus estados financieros en base a esta norma a partir del 1 de enero de 2012. Se establece el año 2011 como período de transición.

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2018 (incluyendo los saldos que se presentan para fines de comparación) fueron aprobados y autorizados para su emisión por parte de la Gerencia General el 15 de marzo de 2019.

SECCIÓN 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 CONSIDERACIONES GENERALES

Bases de preparación

En las siguientes notas se resumen los principios y políticas contables y criterios de valoración más significativos aplicados en la preparación de las cuentas anuales de la Compañía en el ejercicio 2018. Estas políticas contables han sido usadas en el período comparativo presentado. Algunas reclasificaciones han sido efectuadas para facilitar la comparación entre un año y otro.

Las partidas de activos y pasivos han sido valuadas bajo el convencionalismo del costo histórico de adquisición o producción, y al costo amortizado en el caso de instrumentos financieros.

Estimaciones contables y suposiciones efectuadas por la Administración

La preparación de estados financieros de acuerdo con la norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) involucra la elaboración de estimaciones contables críticas que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y de pasivos contingentes.

También requiere que la Administración ejercite su juicio el proceso de aplicar las políticas contables. Las áreas que envuelven un mayor grado de juicio o complejidad, o donde las suposiciones y estimados son significativos se muestran más adelante.

Los estimados están basados en la experiencia histórica y otras suposiciones que se han considerado razonables bajo las circunstancias actuales. Los actuales valores pueden variar en ciertos casos desde el momento en que las suposiciones y estimados fueron efectuados. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado han sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Empresa en Marcha

Los presupuestos y proyecciones de la Empresa, tomando razonablemente en cuenta, los posibles cambios en el mercado, muestran que la Compañía será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio la Administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza el impacto de la reciente crisis mundial y las variables económicas y políticas que afectan al entorno local en las operaciones de la Compañía.

La Compañía por lo tanto no visualiza motivos para evaluar el no continuar adoptando la base de empresa en marcha al preparar sus estados financieros.

2.2 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros son presentados de acuerdo con la sección 3 de NIIF para PYMES, Presentación de Estados Financieros (revisada en el 2017).

2.3. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

El ingreso comprende principalmente las ventas por la fabricación de productos metálicos, materiales para la construcción e insumos relacionados con la industria metalmecánica y el acero. El ingreso es medido con referencia al valor razonable de la contraparte recibida o por recibir por la Compañía, excluyendo descuentos e impuestos.

El ingreso es reconocido cuando el monto puede ser medido confiablemente, el cobro es probable y los costos incurridos o por incurrirse pueden ser medidos confiablemente y, adicionalmente, cuando se cumplan criterios para cada una de las diferentes actividades de la Compañía.

2.4 COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES

Costos y gastos operacionales se reconocen en las pérdidas y ganancias al momento de la utilización del servicio o en la fecha de su origen. Se miden al valor razonable de las partidas por entregar.

2.5 INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros comprenden los ingresos por intereses sobre inversiones financieras temporales. Los ingresos por intereses se reconocen cuando se devengan en los resultados a través del tiempo, utilizando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros incluyen los gastos por intereses sobre los prestamos, se registra utilizando el método del interés efectivo.

2.6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Efectivo y equivalentes comprende caja y fondos bancarios disponible fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y que están sujetos un riesgo insignificante de cambios en valor.

2.7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Compañía se vuelve parte de las estipulaciones contractuales del instrumento financiero. Los activos financieros se reconocen si la Compañía tiene un derecho contractual de recibir efectivo u otro activo financiero de un tercero. Los pasivos financieros se reconocen si la Compañía tiene una obligación contractual de transferir efectivo u otro activo financiero a otra parte.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Reconocimiento inicial de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros de la Compañía se miden originalmente al valor razonable.

Medición posterior de instrumentos financieros

Para el propósito de medición posterior, los instrumentos financieros de la Compañía son clasificados en las siguientes categorías luego de su reconocimiento inicial:

Instrumentos Financieros Básicos

Los instrumentos financieros básicos se medirán al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo.

Otros Instrumentos Financieros

Son medidos al valor razonable a través de pérdidas y ganancias desde el reconocimiento inicial.

2.8 INVENTARIOS

Los inventarios de materia prima, productos en proceso, materiales y productos terminados producidos y no producidos por la compañía se presentan al valor más bajo entre el costo y el valor neto de realización.

El costo de adquisición de materia prima y producto terminado adquirido se determina por los precios de adquisición bajo el sistema permanente con el método de costo promedio ponderado. El costo de producción de producto terminados fabricados en la Compañía y producción en proceso incluye costos de conversión (Mano de obra y costos de fabricación) asignados en una base sistemática y racional, usando el método promedio ponderado.

Los costos de transformación de los inventarios comprenden aquellos costos directamente relacionados con las unidades de producción, tales como materia prima, mano de obra, costos indirectos de producción.

La compañía como técnica de medición del costo utiliza el método de costo estándar, tienen en cuenta los niveles normales de materias primas, suministros, mano de obra, eficiencia y utilización de la capacidad. Éstos se revisarán de forma regular y, si es necesario, se cambiarán en función de las condiciones actuales.

El valor neto de realización de producto terminado es el estimado del precio de venta en el curso ordinario de los negocios menos los gastos variables de venta aplicables. En el caso de materia prima y producción en proceso el valor de realización es el precio de venta del producto terminado final menos los costos de conversión hasta llegar al producto terminado y los gastos de venta variable.

Para establecer el deterioro de sus inventarios realizará una revisión individual de los ítems del inventario. Identificando aquellos que durante el año no han tenido mayor movimiento. El deterioro debe presentarse como un menor valor del inventario, revelando en las notas a los estados financieros los métodos y criterios empleados para su estimación. El cálculo aplicado por la compañía será:

Valor en Libros-Precio de Venta Real= Deterioro por Lenta Rotación

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas y otros cargos relacionados con la importación como el transporte, impuestos no recuperables y gastos de importación.

2.9. MUEBLES, MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

Las partidas de instalaciones y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las instalaciones y equipo se utilizan las siguientes tasas:

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Detalle	Años	Tasas
Maquinaria	4-24 años	10%
Muebles y Enseres	10-14 años	9%
Vehículos	7-12 años	7%
Equipos de Computación	7-9 años	8%

Si existe algún indicio de que se han producido un cambio significativo en la tasa de depreciación y la vida útil de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas. En el caso de existir reevaluó del valor residual, los efectos en el activo se efectúa de forma prospectiva, conforme el párrafo 10.10A de la NIIF para Pymes.

Para el ejercicio 2018, la Compañía aplicó cambios en las estimaciones de las vidas útiles de las instalaciones y equipos mediante un "informe de avalúo" realizado con fecha 06 de marzo de 2018.

2.10. ADECUACIONES Y MEJORAS EN BIENES ARRENDADOS

Todo lo referente a las adecuaciones y mejoras en las instalaciones de terceros donde opera la Compañía se registrará como adecuaciones en el activo no corriente. Para el año 2018 se instituye esta una nueva política de activación, en el ejercicio 2017 se presentaba como parte del grupo de "Muebles, Maquinaria, Equipos y Vehículos":

Para establecer el periodo para devengar sus adecuaciones de las plantas o locales considerarán los años correspondientes a la vida útil del activo. Dependiendo del caso se considerará el tiempo correspondiente al contrato de arrendamiento de los bienes.

Detalle	Años
Instalaciones	5-10 años

2.11. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

En la fecha a la que se informa, se revisan los equipos para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

2.12. BENEFICIOS DE EMPLEADOS

Beneficios de corto plazo

Beneficios de corto plazo establecidos en la Ley incluyen: las vacaciones anuales, décimo tercer sueldo o bono navideño, decimo cuarto sueldo o bono escolar y el fondo de reserva. Se registran como pasivos corrientes y son medidos al valor sin descontar que la Compañía espera pagar por estos conceptos. Adicionalmente la Legislación ecuatoriana establece una participación del 15% para los trabajadores en las utilidades líquidas de la Empresa, calculadas antes del impuesto sobre la renta. Este beneficio se paga en abril del año siguiente.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Beneficios post-empleo

La Compañía provee beneficios post-empleo de acuerdo con la legislación laboral. La jubilación a cargo del patrono y los beneficios por desahucio constituyen planes de beneficios definidos obligatorios por la Ley. En ellos, la Compañía asume la obligación de entregar un determinado monto de beneficios en las condiciones establecidas por la normativa al finalizar la relación laboral. no existen otros planes de beneficios obligatorios, contractuales o voluntarios sean de contribuciones definidas o de beneficios definidos.

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder el beneficio de jubilación patronal a todos aquellos empleados que lo soliciten y que hayan cumplido 25 años en una misma empresa (o 20 años, de manera proporcional). La Compañía establece provisiones para este beneficio con base a estudios actuariales realizados por un especialista independiente, debidamente calificado. no se mantiene ningún fondo separado para financiar el plan o activos segregados, para cumplir la obligación. La propia Compañía asume el riesgo de asegurar la cancelación del beneficio con la rentabilidad de sus recursos propios.

Adicionalmente, el Código del Trabajo establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio, por parte del trabajador o del empleador, éste deberá reconocer al trabajador una indemnización equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años completos de servicio. El costo de este beneficio a cargo de la Compañía para los empleados actuales es contabilizado mediante la constitución de una provisión con cargo a los resultados del ejercicio. El monto es determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado.

Los pasivos para la Jubilación Patronal y el Desahucio (Bonificación por Separación) son reconocidos en el estado de posición financiera con los valores actuales de las obligaciones por beneficios definidos a la fecha de reporte, usando el método de unidad de crédito proyectada. Este método toma en cuenta no solo los beneficios conocidos a la fecha de reporte sino los incrementos esperados en los beneficios con la estimación de los factores relevantes que los influyen. La tasa de descuento está basada en las tasas de mercado de bonos de alta calidad, con bajo riesgo, cuyo plazo es consistente con los términos de la obligación.

Los gastos por estos beneficios son registrados en los resultados del año dentro de la categoría funcional correspondiente. Las pérdidas y ganancias actuariales son reconocidas inmediatamente en el ejercicio.

2.13. IMPUESTOS

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta es reconocido en las pérdidas y ganancias, como gasto o ingreso, excepto cuando se relaciona con partidas reconocidas en otro ingreso integral o directamente en el patrimonio. Comprende la suma del impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto sobre la renta corriente se calcula sobre la base de ganancia neta gravable de la Compañía, determinada de conformidad con la legislación tributaria ecuatoriana en curso, y utilizando las tasas de impuesto vigentes (o sustancialmente vigentes en el futuro inmediato) a la fecha del estado financiero.

El impuesto corriente es calculado sobre la utilidad gravable, que difiere de la utilidad o pérdida en los estados financieros. Se registra en los resultados del ejercicio, salvo que se trate de impuesto corriente sobre otro ingreso integral o de partidas que afectan al patrimonio de los accionistas.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables del año 2018. Sin embargo la legislación tributaria en el Ecuador establece que las compañías deben cubrir un impuesto causado mínimo calculado del siguiente modo:

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Partida	Porcentaje
Activos Totales	0.4%
Patrimonio	0.2%
Ingresos gravados con impuesto a la renta	0.4%
Costos y gastos deducibles de impuesto a la renta	0.2%

El pasivo tributario corriente comprende obligaciones a las autoridades fiscales relativas al período actual o a ejercicios anteriores, que se mantengan pendientes de pago a la fecha de reporte. Se adiciona además cualquier corrección de impuestos de años previos.

Los activos tributarios corrientes se determinan por saldos de impuesto a la renta a favor relativos al período actual o a períodos anteriores, que pueden ser retenciones en la fuente, anticipos de impuesto a la renta que tengan posibilidad de recuperación o reclamación, etc.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido es calculado usando el método del balance en las diferencias temporarias entre el saldo en libros de activos y pasivos y sus bases fiscales. Bajo este método, los impuestos sobre la renta diferidos reflejan el efecto neto de las consecuencias fiscales que se esperan a futuro, principalmente, como resultado de la variación en el tiempo por la aplicación de tasas de impuesto aplicables en años futuros sobre las diferencias entre los montos según los estados de situación financiera y los montos deducibles o gravables posteriormente, derivados de la liquidación de los activos y pasivos existentes.

Activos y pasivos tributarios diferidos son calculados, sin descontar, a las tasas que se espera estarán vigentes en el período de realización. Los pasivos tributarios diferidos se estiman en su totalidad, en cambio los activos tributarios diferidos se reconocen solo en tanto y en cuanto, sea probable que sean utilizados para descontarse de un resultado gravable futuro.

La legislación ecuatoriana permite la amortización de pérdidas fiscales de un año con utilidades gravables en los siguientes 5 años. Al igual que los activos tributarios diferidos las pérdidas por amortizar solo se reconocen si es probable que se recuperen con futuros ingresos gravables. La Compañía no dispone de pérdidas por amortizar.

Los activos y pasivos tributarios diferidos se compensan solo si la Compañía tiene el derecho y la intención de cancelar los activos y pasivos tributarios con la misma Autoridad Tributaria.

Los cambios en activos o pasivos tributarios diferidos son reconocidos como un componente del gasto (o ingreso) por impuestos en pérdidas y ganancias, excepto cuando se relacionen con otras partidas reconocidas dentro de otros ingresos integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso la variación relacionada a el impuesto diferido, es también reconocida en otros ingresos integrales o en el patrimonio, respectivamente.

El valor en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa a la fecha de cada estado financiero y se reduce en la medida en que ya no sea probable que se disponga de suficientes beneficios fiscales para permitir que parte o todo el activo por impuestos diferidos se pueda aplicar. Los activos por impuestos diferidos no reconocidos se reconocen en la medida en que se convierta en probable que el beneficio fiscal futuro vaya a permitir recuperar el activo por impuestos diferidos.

Al cierre del periodo 2018, la compañía presenta únicamente activos por impuestos diferidos.

Otros impuestos

Los valores por impuesto al valor agregado por pagar así como retenciones de impuestos a cuenta de terceros, entre otros, se reconocen dentro de otras cuentas por pagar. El crédito tributario (activo) de Impuesto al Valor agregado, se muestra al valor recuperable, y constituye la única partida agrupada como activos por impuestos corrientes en el estado de posición financiera.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Otros impuestos como Impuesto a la Salida de divisas se cargan al costo del inventario y otros impuestos y contribuciones municipales se registran en las pérdidas y ganancias.

2.14. ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS Y GRADO DE JUICIO GERENCIAL

Estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de futuros eventos que se cree será lo razonable bajo las circunstancias.

Juicios gerenciales significativos

El juicio significativo en la aplicación de las políticas contables es el referido a los activos tributarios diferidos. La evaluación de la probabilidad de ingresos gravables futuros sobre los cuales los activos tributarios diferidos puedan ser usados es basada en las proyecciones de ingresos, el cual es ajustado por ingresos exentos significativos, gastos no deducibles, y los límites de uso de cualquier pérdida fiscal de años anteriores. Si un presupuesto positivo indica que es probable usar el activo, el activo puede ser reconocido totalmente. El reconocimiento individual puede estar sujeto a ciertos límites e incertidumbres.

Estimaciones contables críticas

La Compañía hace estimaciones y suposiciones que tienen que ver con el futuro. Los resultantes estimados contables, tenderán por definición a ser iguales a los actuales resultados. Los estimados y suposiciones que tienen un riesgo significativo de requerir un ajuste material a los valores en libros de activos y pasivos en el próximo ejercicio se describen abajo:

Vidas útiles de activos depreciables

Las revisiones gerenciales de las vidas útiles de las instalaciones y equipos, se basan en la utilización esperada de los activos dentro de la Compañía y al estado físico en el que se encuentren. Las estimaciones realizadas podrían variar debido a factores no previstos al momento dentro de la operación actual, como factores de obsolescencia de mercado, entre otros.

Obligaciones por beneficios definidos

La administración estima el pasivo por beneficios definidos de jubilación patronal y desahucio anualmente con la asistencia de actuarios independientes, sin embargo, un análisis de este tipo pueden variar debido a las normales incertidumbres de la propia estimación. El pasivo por estos beneficios está basado en las tasas estándar de inflación, rotación de personal y mortalidad. También toma en cuenta la previsión de los incrementos de salarios futuros. Las tasas de descuento están determinadas en referencia a bonos de alta calidad en la moneda y aproximando los términos en que los beneficios serán pagados. La incertidumbre de la estimación existe en relación a las variables de base, con lo que, pueden existir variaciones significativas en las futuras valuaciones de las obligaciones por beneficios definidos de la Compañía.

2.15. PATRIMONIO, RESERVAS, UTILIDADES Y DIVIDENDOS

Capital Social

El capital representa el valor nominal de las acciones ordinarias que han sido emitidas. Una prima en la emisión incluye cualquier premio recibido en la emisión del capital. En Ecuador las acciones preferentes no están vigentes.

Los costos directamente atribuibles, de haberlos, a la emisión de nuevas acciones ordinarias u opciones sobre las mismas, son mostrados en el patrimonio como una deducción, neta de impuestos.

Resultados acumulados

Incluye las utilidades y pérdidas acumuladas de la Compañía, la utilidad o pérdida del periodo, reservas legales, reservas facultativas, y otras reservas.

FORJAHIERRO S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

Reserva Legal.- La Ley de Compañías de la República del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de las utilidades netas anuales, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas futuras.

Resultados acumulados por la Aplicación de las NIIF por primera vez.- Surge de la aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) . Constituye el efecto de los ajustes a los saldos la fecha de transición a las NIIF y al período de transición comparativo. El saldo acreedor no se puede repartir como dividendo, se puede usar para absorber pérdidas y también capitalizar en el exceso de las pérdidas acumuladas o ser devuelto en caso de liquidación de la Compañía.

Distribución de dividendos

Los dividendos distribuidos a los accionistas de la Compañía son reconocidos como un pasivo en los estados financieros en el período en que son aprobados por la Junta de Accionistas.

3. INFORMACIÓN SOBRE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**3.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 el efectivo y equivalente al efectivo consiste en saldos de caja general, fondos rotativos saldos en los bancos y por inversiones inmediato plazo.

	nota	2018 USD	2017 USD
Efectivos en caja bancos:			
Caja Chica		818	2,464
Efectivo en Bancos (1)		28,636	103,546
Inversiones temporales (2)		141,788	
Total Efectivo y equivalentes		171,242	106,011

(1) Comprende la Cuenta Corriente No. 3374153204 del Banco Pichincha y la cuenta de Corriente No. 530603735 del Banco Internacional.

(2) Corresponde a los fondos de inversión depositados en la "Administradora de Fondos FIDEVAL S.A.", según el siguiente detalle:

Tipo de Operación	N. Operación	Saldo Inversión	Fecha Inicio	Fecha Vencim.
Fondo Flexible	343060811	1,048	1-Jan-18	31-Dec-18
Fondo Real	343061411	140,740	1-Jan-18	31-Dec-18
Total Inversiones Temporales		141,788		

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.2 DEUDORES COMERCIALES Y OTROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la cartera pendiente de cobro consiste en:

	nota	2018 USD	2017 USD
Cuentas por Cobrar Comerciales			
Cientes	(1)	73,320	76,221
Cientes Relacionados	3.15	8,660	10,064
Menos provisión por deterioro de cuentas comerciales	(2)	(1,722)	(1,722)
Saldo al 31 de Diciembre		80,258	84,563

(1) Corresponde a créditos concedidos a los clientes directamente por las ventas efectuadas. El 100% de las cuentas por cobrar son corrientes, y no superan los 90 días de antigüedad.

(2) El movimiento de la provisión para cuentas comerciales de cobro dudoso por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2018 y 2017 es como sigue:

Detalle	2018 USD	2017 USD
Saldo al inicio del año	(1,722)	(1,722)
Provisión del año/Utilizaciones y reversos		
Saldo al final del año	(1,722)	(1,722)

3.3 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el detalle de inventarios se muestra a continuación:

	2018 USD	2017 USD
Inventarios de Materia Prima	33,968	38,498
Inventarios Productos en Proceso	740	
Inventarios Suministros o Materiales	59	
Inventario Productos Terminados y Mercadería	287,375	346,238
Mercaderías en Tránsito	(1) 92,716	6,347
(-) Provisión de Inventarios por Valor Neto de Realización	(2) (5,201)	(5,021)
(-) Provisión de Inventarios Obsoletos	(3) (7,686)	(10,198)
Saldo al 31 de Diciembre	401,972	375,864

(1) Importación en tránsito N. 126 del proveedor "MERWIN INTENATIONAL CO.LTD." por USD 58.085 y la importación en tránsito N. 124 del proveedor "JOANNA HEBEI" por USD 34.631, importaciones que a la fecha de emisión del presente informe aun no han sido liquidada.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Detalle	2018 USD	2017 USD
Saldo al inicio del año	(5,021)	(2,981)
Provisión del año	(180)	(2,040)
Saldo al final del año	(5,201)	(5,021)

(3) Los movimientos de la provisión por obsolescencia de inventarios, son:

Detalle	2018 USD	2017 USD
Saldo al inicio del año	(10,198)	
Provisión del año		(10,198)
Utilizaciones y reversos	2,513	
Saldo al final del año	(7,686)	(10,198)

3.4. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018 los activos por impuestos corrientes comprende el Crédito Impuesto al Valor Agregado por USD 748.

3.5 OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, comprende lo siguiente:

		2018 USD	2017 USD
Seguros y Otros Servicios pagados por anticipado	(1)	5,539	1,297
Garantías		330	250
Licencias Anticipadas		1,204	1,203
Saldo al 31 de Diciembre		7,073	2,750

(1) Corresponde principalmente a los pagos realizados por anticipado a "RECTI-VALLE CIA. LTDA." por mejoras y mantenimiento a maquinarias.

3.6 MUEBLES, MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

El detalle de instalaciones y equipos y sus movimientos anuales se aprecia en los siguientes resúmenes:

	2018 USD	2017 USD
Costo		
Muebles y Enseres	3,760	1,158
Maquinaria y Equipo (1)	223,508	225,928
Equipos de Computación y Software	14,440	11,709
Vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero	38,552	38,552
Total Costo	280,260	277,346

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Depreciación Acumulada

Muebles y Enseres	(576)	(330)
Maquinaria y Equipo	(98,306)	(82,422)
Equipos de Computación y Software	(11,714)	(11,403)
Vehículos, Equipos de Transporte y Equipo Caminero	(17,735)	(15,086)
Total Depreciación Acumulada	(128,331)	(109,241)
Valor en libros	151,929	168,105

El movimiento en los años 2018 y 2017 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo	Depreciación Acumulada
Saldo al 31 de Diciembre 2016	225,798	(58,941)
Más Adiciones	50,899	(28,517)
Reclasificaciones	649	(21,783)
Saldo al 31 de Diciembre 2017	277,346	(109,241)
Más Adiciones	(1) 5,333	(19,090)
Más/menos Bajas	(2,420)	
Saldo al 31 de Diciembre 2018	280,260	(128,331)

(1) Al 31 de diciembre del 2018, la entidad consideró cambiar la estimación de la vida útil de la Maquinaria, Vehículos y Equipos, esto disminuyó el gasto depreciación del ejercicio.

3.7 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

El detalle comprende lo siguiente:

	2018	2017
	USD	USD
Costo		
Adecuaciones y mejoras en bienes arrendados	(1) 54,928	54,928
Total Costo	54,928	54,928

(1) En el ejercicio 2018 y 2017, corresponde a las adecuaciones realizadas en la cubierta del galpón de Guayaquil, adecuaciones a la bodega matriz, adecuaciones al local de Quito Norte, mejoras a la jaula de lubricantes y a la cabina de sonido de la bodega matriz. Ver detalle de bienes arrendados en la nota 3.8.

Amortización

Adecuaciones y mejoras en bienes arrendados	(28,724)	(24,875)
Total Amortización Acumulada	(28,724)	(24,875)
Saldo al 31 de diciembre	26,204	30,053

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

El movimiento en los años 2018 y 2017 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo	Amortización	Costo	Amortización
	2018	Acumulada	2017	Acumulada
	USD	USD	USD	USD
Saldo al 1 de enero	54,928	(24,875)	43,597	(21,783)
Más Adiciones		(3,849)	11,331	(3,092)
Más/menos Bajas				
Saldo al 31 de Diciembre	54,928	(28,724)	54,928	(24,875)

3.8 ARRENDAMIENTOS

La compañía tiene suscrito los siguientes contratos de arrendamiento:

a) Desde diciembre del 2015, la compañía es arrendataria de un bien inmueble de 504 metros cuadrados, propiedad de Conduit del Ecuador S.A., ubicado en la calle Huayanay Ñan OE1-476 y Av. Panamericana Sur, en la ciudad de Quito. El canon de arriendo hasta agosto de 2018 asciende a USD 3.276 más IVA, adicional por servicio de administración USD 160 más IVA. El plazo del contrato es indefinido. Con fecha 01 de septiembre de 2018 se firman un adendum a este contrato, en el que se establece que el nuevo canon corresponde a 432,95 metros cuadrados equivalentes a USD 2.849,80.

b) Desde enero del 2017, la compañía es arrendataria de un bien inmueble de 800 metros cuadrados dividido en 400 metros cuadrados de oficinas y espacios varios y un galpón de 400 metros cuadrados para bodega, propiedad de la Srta. Andrea Isabel Yandún Ochoa y el Sr. Henry José Yandún Ochoa, ubicado en la Calle Cuarta 16C vía a Daule, Km. 5^{1/2}, sector Mapasingue Este, ciudad de Guayaquil. El canon de arriendo se fija en USD 1.251,84 más IVA. Para el segundo año, se incrementará el arriendo de acuerdo con la inflación anual publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Censo INEC.

El plazo del contrato es de un año con renovación automática.

c) Desde enero del 2017, la compañía es arrendataria de un bien inmueble de 101 metros cuadrados, propiedad de la Srta. Andrea Isabel Yandún Ochoa y el Sr. Henry José Yandún Ochoa, ubicado en la Calle de Los Mortiños E14-160 y de Las Uvillas, ciudad de Quito. El canon de arriendo se fija en USD 400 más IVA. Para el segundo año, se incrementará el arriendo de acuerdo con la inflación anual publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Censo INEC.

El plazo del contrato es de un año con renovación automática.

d) Desde septiembre de 2016, la compañía es arrendataria de un camión de reparto, propiedad de la Compañía ACEROGAR-EC S.A.. El canon de arriendo se fija en USD 400 más IVA. El plazo del contrato es de un año con renovación automática.

e) Desde enero del 2018, las empresas Forjahierro S.A. y ACEROGAR-EC S.A. acuerdan un convenio de servicios administrativos por la necesidad de alquilar matrices y maquinarias entre empresas para apoyar sus procesos productivos, dependiendo de la necesidad de cada una. La tarifa aplicada para el alquiler corresponde a USD 0,11 por cada unidad troquelada. El plazo será de un año con renovación automática.

FORJAHIERRO S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

El costo y gasto reconocido por arriendo al 31 de diciembre del 2018 asciende a USD 69.757 (USD 63.934 en el 2017).

El gasto reconocido por arriendo en 2018, así como los pagos futuros de arrendamiento a partir del 1 de enero de 2019 y hasta los respectivos vencimientos se detallan a continuación:

Plazo	Pagos Mínimos Futuros	
	2018	2017
	USD	USD
Un año	69,757	63,934
Entre un año y tres años	139,513	127,868
Entre tres años y cinco años	209,270	191,802
Totales	418,539	383,604

3.9 PRÉSTAMOS BANCARIOS

Las obligaciones con instituciones financieras se muestran como sigue:

Acreeedor	N. Operación	Tasa de interés anual	Saldo 2017	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimien.
		USD	USD		
Banco Pichincha	259274400	11.23%	7,042	12/8/2016	6/1/2018
Banco Pichincha	268372300	11.23%	15,142	5/16/2017	11/7/2018
Total Obligaciones Financieras 2017			22,184		

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía mantenía como garantía de sus obligaciones financieras lo siguiente:

Tipo de Garantía	Banco	Condiciones	Valor 2017
Aval de Representante Legal	Pichincha	Capital Trabajo	24,000
Aval de Representante Legal	Pichincha	Préstamo sobre firmas	20,000

3.10 ACREEDORES COMERCIALES Y OTROS

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 acreedores comerciales y otros consiste en:

	nota	2018	2017
		USD	USD
Acreeedores Comerciales			
Proveedores (1)		94,671	24,826
Proveedores Relacionados	3.15	25,358	237,260
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar		120,029	262,087

FORJAHIERRO S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

(1) Al 31 de diciembre del 2018 corresponde principalmente a: Merwin International CO.LTD. por USD 47.901, JOANNA HEBEI por USD 26.260, IPAC S.A. por USD 3.145, Blue Cargo Ecuador S.A. por USD 2.390 y de Ideal Alambrec S.A. por USD 2.546 (USD 2.597 en el 2017). En el 2017 corresponde a María del Pilar Aviles por USD 1.752, ESUMAN CIA. LTDA. por USD 1.209, Freddy Garate por USD 1.667 y Luis Rosero por USD 1.082, Francisco Yandún por USD 7.925 y Megametales por USD 1.371.

3.11 OBLIGACIONES LABORALES A CORTO PLAZO

El detalle por concepto de beneficios a corto plazo a los empleados se detalla a continuación:

	2018	2017
	USD	USD
Sueldos por pagar	1,514	
Décimo Tercer Sueldo	1,482	1,442
Décimo Cuarto Sueldo	3,007	2,885
Vacaciones	4,322	4,480
Obligaciones con IESS	4,691	4,193
Participación Utilidades	14,745	16,477
Saldo al 31 de Diciembre	29,760	29,477

El movimiento de los pasivos acumulados se muestra a continuación:

	2018	2017
	USD	USD
Saldo al inicio del año	25,284	16,578
Provisión cargada a costos y gastos	35,640	36,589
Monto Utilizado	(37,369)	(27,883)
Saldo al 31 de Diciembre (1)	23,555	25,284

(1) Incluye décimo tercer, cuarto sueldos, vacaciones y participación a trabajadores en las utilidades.

3.12 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle por concepto de pasivos por impuestos corrientes se detalla a continuación:

	2018	2017
	USD	USD
Retenciones Fuente e IVA	2,816	9,314
Impuesto a la Renta	11,220	12,497
Saldo al 31 de Diciembre	14,036	21,811

3.13 OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS LARGO PLAZO

La obligación de la Compañía por beneficios a los empleados por pagos por largos periodos de servicio, de acuerdo con las normas respectivas, se basa en una valoración actuarial integral con fecha de 31 de diciembre de 2018 y 2017 como sigue:

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	JUBILACIÓN	DESAHUCIO	TOTAL
	USD	USD	USD
Obligación a 1 de enero de 2017	7,741	2,949	10,690
Costo de servicios actuales	2,150	557	2,707
Costo de interés	578	217	795
Perdida/ Ganancia Actuarial	(2,126)	(950)	(3,076)
Perdida/ Ganancia Actuarial reconocida por ajustes	(499)	2,025	1,526
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(137)		(137)
Obligación a 31 de diciembre de 2017	7,707	4,798	12,505
Costo de servicios actuales	1,888	946	2,834
Costo de interés	637	390	1,027
Perdida/ Ganancia Actuarial	(1) 1,691	236	1,927
Perdida/ Ganancia Actuarial reconocida por ajustes	(1) 1,047	(306)	741
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(85)		(85)
Reversión de reservas trabajadores salidos		(122)	(122)
Obligación a 31 de diciembre de 2018	12,885	5,942	18,827

(1) Corresponde a la pérdida/ganancia actuarial registrada en la cuenta patrimonial "Otro Resultado Integral".

Los supuestos utilizados para los cálculos de jubilación patronal y desahucio son los siguientes:

	2018	2017
Tasa de descuento (2)	7.72%	8.26%
Tasa de incremento salarial a corto plazo (incluye ascensos laborales)	1.0%	3.0%
Tasa de incremento salarial a largo plazo	1.5%	1.5%
Tasa de rotación (promedio)	16.96%	22.0%
Expectativa de vida	Tabla de mortalidad IESS 2002	
Tiempo de trabajo hasta la jubilación	25 años	
	2018	2017
Vida laboral promedio remanente	8.11	7.97
Tiempo de servicio promedio de los trabajadores activos	5.14	4.34
Edad de jubilación	Sin límite	

(2) Para los años 2018 y 2017, conforme lo establece en su párrafo 28.17 la NIIF para PYMES, la metodología aplicada para obtener la tasa de descuento contempla dos puntos: la obtención de los rendimientos promedios de bonos emitidos por el Gobierno Ecuatoriano, y el promedio de dicha tasa con la tasa pasiva referencial del Banco Central del Ecuador.

Estas suposiciones han sido desarrolladas por la Administración con la asesoría del experto actuarial contratado y se consideran el mejor estimado gerencial. Sin embargo los cambios en estas tasas y supuestos pueden tener un importante efecto en los montos reportados.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Análisis de sensibilidad

El impacto en la provisión por la Jubilación Patronal ante cambios en las variables y supuestos usados es como sigue:

	Cambio de menos 0,5%	%	Cambio de mas 0,5%	%
Tasa de descuento	1,035	8.00%	(951)	-7.00%
	Cambio de menos 0,5%	%	Cambio de mas 0,5%	%
Tasa de incremento salarial	(1,012)	-8.00%	1,096	8.00%
	Cambio de menos 5%	%	Cambio de mas 5%	%
Tasa de Rotación	550	4.00%	(528)	-4.00%

El impacto en la provisión por el desahucio ante cambios en las variables y supuestos usados es como sigue:

	Cambio de menos 0,5%	%	Cambio de mas 0,5%	%
Tasa de descuento	249	4.00%	(230)	-4.00%
	Cambio de menos 5%	%	Cambio de mas 5%	%
Tasa de incremento salarial	(258)	-4.00%	278	5.00%
	Cambio de menos 5%	%	Cambio de mas 5%	%
Tasa de Rotación	(254)	-4.00%	267	4.00%

Siendo que las tasas de mortalidad y de crecimiento de las pensiones se mantienen constantes la mayor parte de las veces, no se efectúa análisis de sensibilidad sobre esas variables.

3.14 GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Situación Tributaria

Cada año la compañía aplica la tarifa del 25% de las utilidades gravables obtenidas de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y de las reformas del Código de la Producción citadas más adelante.

Se encuentran pendientes de revisión por las autoridades tributarias los ejercicios 2015 al 2017.

Cambios en el Régimen legal tributario

FORJAHIERRO S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

El 29 de diciembre de 2017 se expide la Ley Orgánica Reactivación Económica, Fortalecimiento Dolarización & Modernización Gestión Financiera, y entra en vigencia en enero de 2018, la cual entre las principales reformas tributarias incluye: la elevación de la tasa anual de impuesto a la renta corporativo del 22 al 25%, y cuando se trate de distribución a socios con domicilio en paraísos fiscales la tarifa es de 28%; la reducción de 10 puntos en la tasa por reinversión de utilidades solo se aplicara en sociedades exportadoras, turismo receptivo y en empresas que produzcan bienes con un componente nacional de mas del 50%, conforme el reglamento lo determine; eliminación del impuesto a las tierras rurales, ya no son deducibles las provisiones para jubilación y desahucio. Los pagos serán deducibles siempre y cuando no provengan de provisiones ya constituidas, independientemente de ser deducibles o no; quienes adquieran a organizaciones de la economía popular y solidaria (incluidos los artesanos parte de) que se encuentren dentro del rango de microempresas, podrán aplicar una deducción de hasta el 10% adicional de tales bienes y servicios; se elimina la devolución de puntos de IVA por pagos con tarjetas de crédito y debito. El reglamento a esta Ley se expide con Decreto Ejecutivo 476 y se publica en registro oficial en agosto de 2018.

El 21 de agosto de 2018 se promulga la Ley Orgánica para el fomento productivo, atracción de inversiones, generación de empleo y estabilidad y equilibrio fiscal, (RO 309) y el respectivo reglamento se expidió con decreto ejecutivo No.617 publicado en R.O.392 del 20 de diciembre de 2018. Esta Ley no solamente contiene remisiones tributarias, sino que prevé importantes beneficios. Los principales aspectos son: Beneficios e Incentivos en inversiones productivas y para el sector de la construcción de vivienda social, nuevo cálculo de anticipo de impuesto a la renta, exenciones en pago de dividendos y utilidades (impuesto único), mayor apertura en proyectos para Asociaciones Público Privadas, eliminación de Responsabilidad solidaria de accionistas o socios de Compañías por deudas de la empresa con sector público y trabajadores, eliminación de impuestos y cambios en porcentajes de participación en Minería y Excedentes en Venta de Petróleo, reformas en Contratación Pública, eliminación de requisitos en materia de Movilidad Humana, inclusión de Arbitraje nacional e internacional.

Gasto impuesto a la renta

El gasto por concepto de impuesto a la renta en los años terminados el 31 de diciembre del 2018 y 2017, se detalla a continuación:

	2018	2017
	USD	USD
Gasto (ingreso) impuesto a la renta		
Impuesto a la renta causado del año	22,004	24,040
Impuesto a la renta diferido	(810)	(2,692)
Total gasto impuesto a la renta	21,194	21,348

Impuesto a la renta corriente

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el período terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017 de la siguiente forma:

	2018	2017
	USD	USD
Resultado del Ejercicio	98,299	109,848
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	(14,745)	(16,477)
Más/(menos) Partidas conciliatorias para llegar a la base imponible	4,464	15,904
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	88,018	109,275
Impuesto Renta Causado Tarifa Societaria	22,004	24,040
Anticipo Mínimo determinado	9,694	9,531
Gasto impuesto causado del año	22,004	24,040
Tarifa de impuesto a la renta sobre la base imponible	25%	22%

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Impuesto a la renta diferido

El análisis de la formación de activos tributarios diferidos y pasivos tributarios diferidos se presenta a continuación:

	2018	2017
	USD	USD
Activos tributarios diferidos		
Jubilación Patronal	615	
Desahucio	322	
Provisión de Inventarios al Valor Neto de Realización	1,300	2,244
Provisión de Inventarios Obsoletos	1,921	1,104
Subtotal Activos tributarios diferidos	4,158	3,348
Impuesto a la renta diferido neto	4,158	3,348

Impuesto a la renta diferido neto

El monto de cargo o ingreso en los resultados de los ejercicios 2018 y 2017 se muestra a continuación:

	2018	2017
	USD	USD
Activos tributarios diferidos		
Jubilación Patronal	615	
Desahucio	322	
Provisión de Inventarios al Valor Neto de Realización	196	448
Provisión de Inventarios Obsoletos	(322)	2,244
Subtotal Activos tributarios diferidos	810	2,692
Ingreso / Gasto por impuesto diferido	810	2,692

3.15 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos de cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas, son los siguientes:

	2018	2017
	USD	USD
Cuentas por Cobrar - Comerciales		
Cubiertas del Ecuador Ku-Biec S.A.	1,184	
Magicproperties I.N.C. S.A.		762
ACEROGAR-EC S.A.	7,476	9,302
Total Cuentas por Cobrar - Comerciales	8,660	10,064
Préstamos concedidos		
Henry Yandún Cárdenas (1)		8,580
Henry Yandún Ochoa (1)		102,967
Andrea Yandún (1)		102,967
Total Préstamos concedidos		214,514
Cuentas por Pagar -Comerciales		
Conduit del Ecuador S.A.	7,634	7,821

FORJAHIERRO S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**

Cubiertas del Ecuador Ku-Biec S.A.	10,954	8,806
ACEROGAR-EC S.A.	2,473	3,095
Francisco Yandún Lamino	4,297	
Andrea Yandún		3,024
Total Cuentas por Pagar - Comerciales	25,358	22,746

(1) Según Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 12 de diciembre de 2017, se establece la reclasificación de la cuenta "Aportes de Socios para Futuras Capitalizaciones" a la cuenta por pagar accionistas, valores que fueron cancelados en octubre de 2018.

Las transacciones durante el año con partes relacionadas fueron las siguientes:

		2018
		USD
Compras de Inventario	(2)	39,756
Compra de Servicios y Suministros	(3)	158,362
Ventas de Bienes, Servicios Otros	(4)	42,730
Prestamos Otorgados	(5)	61,200
Intereses Cobrados		1,238
Dividendos Pagados		32,410

(2) Al 31 de diciembre del 2018, incluye compras de inventario a Cubiertas del Ecuador Ku-Biec S.A. por USD 7.180, Conduit del Ecuador S.A. por USD 32.246 y ACEROGAR-EC S.A. por USD 331.

(3) Al 31 de diciembre del 2018, incluye principalmente los siguientes conceptos:

Detalle	Acerogar-EC S.A.	Conduit del Ecuador	Cubiertas del Ecuador - Ku-Biec	Yandún Ochoa Andrea Isabel	Yandún Lamiño Francisco Javier
Mantenimiento	250	1,103	11		
Comisiones		371	20,500		11,353
Arrendamientos	12,327	37,607		19,822	
Honorarios Profesionales					5,886
Servicios Administrativos	40,240	605			
Otros Servicios	1,033	4,159	3,094		
Total	53,850	43,845	23,605	19,822	17,239

(4) Al 31 de diciembre del 2018, incluye ventas principalmente a ACEROGAR-EC S.A. por USD 35.384, Cubiertas del Ecuador Ku-Biec S.A. por USD 5.576 y Conduit del Ecuador S.A. por USD 3.004.

(5) Corresponde principalmente a préstamos otorgados a Cubiertas del Ecuador Ku-Biec S.A. por USD 60.000

La Administración considera que estas transacciones fueron generadas bajo los mismos términos y condiciones que las que se hubiese realizado con terceros no relacionados.

Transacciones con Personal Gerencial y Directivo

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Las transacciones con la Gerencia principal y empleados de nivel gerencial correspondiente a sueldos, beneficios de ley y beneficios post-empleo, se observa a continuación:

	2018	2017
	USD	USD
Beneficios de empleados de corto plazo		
Sueldos, bonificaciones y honorarios	47,403	46,449
Beneficios de Ley	16,406	16,091
Total Beneficios de corto plazo	63,808	62,540
Beneficios post-empleo y terminación	10,074	6,524
Total remuneración Gerencia principal	73,882	69,064

3.16 CAPITAL SOCIAL

Los cambios en el patrimonio de la Compañía de los ejercicios 2018 y 2017 se ven en detalle, en el estado de cambios en el patrimonio de los accionistas.

Capital Social

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2018, comprende 212.900 acciones ordinarias de valor nominal de USD 1 cada una, según el siguiente detalle:

	2018	2017
	USD	USD
Saldo Inicial	800	800
Aumento de Capital (1)	212,100	
Saldo al 31 de diciembre	212,900	800

(1) El 16 de noviembre del 2018, mediante Escritura Pública N.- 2018-17-010-02-P06001, inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 28 de noviembre de 2018, se realizó el aumento de capital en 212.100 acciones mediante el pago en efectivo de los accionistas. El detalle de los accionistas de la Compañía es el siguiente:

Accionistas	Acciones	Acciones
	2018	2017
	USD	USD
ACEROGAR-EC S.A.	51,096	192
Romero Ochoa Mónica Sofía	51,096	192
Yandún Cárdenas Henry Javier	8,516	32
Yandún Ochoa Andrea Isabel	51,096	192
Yandún Ochoa Henry José	51,096	192
Total	212,900	800

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

3.17 INGRESOS OPERACIONALES

Comprende lo siguiente:

	2018	2017
	USD	USD
Venta de Bienes	1,054,033	974,226
Servicios Prestados (1)	29,279	23,536
Otros	5,863	3,740
Total Ingresos Operacionales	1,089,175	1,001,502

(1) Comprende la prestación de Servicios Administrativos a ACEROGAR-EC S.A.

3.18 COSTO DE VENTAS

El costo de ventas comprende lo siguiente:

		2018	2017
		USD	USD
Costo de Ventas	(1)	526,303	465,234
Costos del Personal		30,046	30,102
Beneficios Sociales		11,411	10,816
Otros servicios		2,159	1,495
Servicios Básicos		3,370	3,307
Mantenimiento de maquinaria e instalaciones		8,259	10,114
Útiles y suministros		4,083	4,012
Arriendos		44,174	43,321
Depreciación y Amortizaciones		16,188	20,363
Otros gastos			209
Baja y ajustes de inventarios		(87)	427
Total Costo de ventas		645,906	589,401

(1) En el costo de ventas se encuentra compensada la regulación del costo estándar de acuerdo al método de costeo de la Compañía. Al 31 de diciembre de 2018 por USD y al 31 de diciembre de 2017 por USD 100.340.

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
3.19 GASTOS DE VENTA Y ADMINISTRACIÓN

Un detalle de los gastos de ventas por su naturaleza es como sigue:

	2018	2017
	USD	USD
Gastos de Personal	49,947	54,392
Aportes a la seguridad social	9,285	9,203
Beneficios Sociales	8,528	7,784
Beneficios Definidos	1,478	3,711
Mantenimiento y Reparaciones	6,740	10,081
Arriendos	18,994	13,728
Comisión a Terceros	32,224	32,871
Promoción y Publicidad	10,223	4,456
Combustible	2,510	2,090
Seguros	1,507	1,422
Transporte	23,648	19,812
Gastos de Gestión	313	234
Gastos Viaje	2,241	4,066
Servicios Básicos	2,819	2,755
Impuestos y Contribuciones	715	816
Depreciación y amortización	6,264	10,690
Deterioro de inventarios	180	12,238
Otros Gastos	3,393	9,124
Total Gastos	181,009	199,473

Un detalle de los gastos de administración por su naturaleza es como sigue:

	2018	2017
	USD	USD
Gastos de Personal	51,765	45,786
Aportes a la seguridad social	13,248	9,616
Participación Trabajadores	14,745	16,477
Beneficios Sociales	7,299	6,567
Beneficios Definidos	1,647	1,515
Honorarios	5,886	
Mantenimiento y Reparaciones	994	601
Arriendos	1,788	2,085
Seguros	327	184
Transporte		40
Gastos de Gestión	3,200	3,631
Gastos Viaje	3,512	1,454
Gastos Legales	4,707	1,545
Servicios Básicos	6,212	6,179
Impuestos y Contribuciones	7,037	9,492
Depreciación y amortización	2,345	2,697
Otros Gastos	55,490	51,009
Total Gastos	180,201	158,879

3.20 OTROS INGRESOS

FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Un detalle de los "Otros Ingresos" por su naturaleza es como sigue:

		2018	2017
		USD	USD
Otros Ingresos	(1)	2,931	43,875
Total ingresos financieros		2,931	43,875

(1) En el 2017 incluye la baja de un saldo por pagar mantenido con un proveedor en el exterior "HEBEI KINGWAY IMP & EXP TRADING CO. LTD. por un total de USD 43.375. En el 2018, corresponde principalmente al reverso de la provisión por deterioro del inventario por USD 2.513.

3.21 RESTABLECIMIENTO DE ESTADOS FINANCIEROS

Para efectos de presentación de los estados financieros adjuntos bajo NIIF por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, la Administración de la Compañía efectuó las siguientes reclasificaciones de las cifras mantenidas en registros contables.

	Nota	Estados Financieros Reportados	Reclasificación	Estados Financieros Restablecidos
2017		USD	USD	USD
ACTIVOS				
Activos Corrientes				
Cuentas comerciales por cobrar	(1)	74,499	10,064	84,563
Cuentas relacionadas por cobrar		10,064	(10,064)	-
 (1) Corresponden a cuentas comerciales por cobrar.				
Activos No Corrientes				
Muebles, maquinaria, equipos y vehículos	(2)	198,159	(30,053)	168,106
Otros activos no corrientes		-	30,053	30,053

(2) En el año 2018, se efectuó la reclasificación de las "Instalaciones" del grupo "Muebles, maquinaria, equipos y vehículos" a "Adecuaciones y mejoras en bienes arrendados" dentro del grupo de "Otros Activos No Corrientes". A partir del año 2018, las adecuaciones se amortizarán. Ver Nota 2.10.

	Nota	Financieros Reportados	Reclasificación	Financieros Restablecidos
2017		USD	USD	USD
PASIVOS				
Pasivos Corrientes				
Acreedores comerciales y Otros	(3)	24,826	237,260	262,087
Cuentas por pagar relacionadas		237,260	(237,260)	-
Otros pasivos corrientes	(4)	5,479	(4,194)	1,285
Provisiones laborales corto plazo		25,284	4,194	29,477

FORJAHIERRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(3) Se unificó en una sola línea los dos conceptos, se incluye cuentas comerciales por pagar corrientes con proveedores, relacionadas y otros.

(4) Se reclasificó los fondos de reserva por pagar y el aporte patronal y el aporte personal con el IESS al grupo de "Provisiones laborales corto plazo".

3.22 COMPROMISOS

La compañía mantiene convenios comerciales y administrativos con las siguientes compañías relacionadas:

Convenio Comercial con Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., celebrado el 17 de enero de 2018 que comprende principalmente lo siguiente:

a) El mercado en el cual se comercializarán los productos de Forjahierro S.A. será el mismo que Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., ha establecido a lo largo de los años, presentados como una alternativa adicional dentro de su portafolio de productos. La duración del acuerdo es de un año con renovación automática, salvo decisión contraria de una de las partes:

b) Comisión por Gestión de Ventas: Forjahierro pagará a Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A. un porcentaje del total de las ventas (sin incluir IVA) realizadas a través de su fuerza de ventas.

Convenios comerciales y administrativos con la empresa relacionada ACEROGAR-EC S.A., que comprende principalmente lo siguiente:

a) Contrato de arriendo de vehículo celebrado el 15 de septiembre de 2016 por el alquiler de un camión blanco, marca Chevrolet, placa PCB-2960, de la compañía ACEROGAR-EC S.A. a favor de Forjahierro S.A., con la duración de un año renovable automáticamente, salvo decisión contraria de una de las partes.

b) Convenio de servicios administrativos celebrado el 01 de enero de 2017 por lo servicios prestados que cada una de las compañías incurra en procesos de la otra, en función al número de personas y volumen de transacciones incurridas en la prestación de los mencionados servicios. La duración del acuerdo es de un año renovable automáticamente, salvo decisión contraria de una de las partes.

3.23 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (26 de marzo de 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Francisco Yandún
Gerente General

Fabiola Martínez
Jefe Financiera

Lucía Tipán
Contadora General

**FORJAHIERRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(3) Se unificó en una sola línea los dos conceptos, se incluye cuentas comerciales por pagar corrientes con proveedores, relacionadas y otros.

(4) Se reclasificó los fondos de reserva por pagar y el aporte patronal y el aporte personal con el IESS al grupo de "Provisiones laborales corto plazo".

3.22 COMPROMISOS

La compañía mantiene convenios comerciales y administrativos con las siguientes compañías relacionadas:

Convenio Comercial con Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., celebrado el 17 de enero de 2018 que comprende principalmente lo siguiente:

a) El mercado en el cual se comercializarán los productos de Forjahierro S.A. será el mismo que Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., ha establecido a lo largo de los años, presentados como una alternativa adicional dentro de su portafolio de productos. La duración el acuerdo es de un año con renovación automática, salvo decisión contraria de una de las partes:

b) Comisión por Gestión de Ventas: Forjahierro pagará a Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A. un porcentaje del total de las ventas (sin incluir IVA) realizadas a través de su fuerza de ventas.

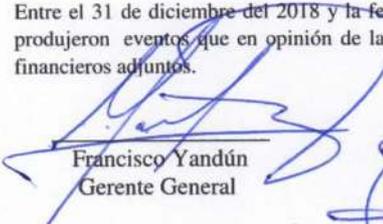
Convenios comerciales y administrativos con la empresa relacionada ACEROGAR-EC S.A., que comprende principalmente lo siguiente:

a) Contrato de arriendo de vehículo celebrado el 15 de septiembre de 2016 por el alquiler de un camión blanco, marca Chevrolet, placa PCB-2960, de la compañía ACEROGAR-EC S.A. a favor de Forjahierro S.A., con la duración de un año renovable automáticamente, salvo decisión contraria de una de las partes.

b) Convenio de servicios administrativos celebrado el 01 de enero de 2017 por lo servicios prestados que cada una de las compañías incurra en procesos de la otra, en función al número de personas y volumen de transacciones incurridas en la prestación de los mencionados servicios. La duración del acuerdo es de un año renovable automáticamente, salvo decisión contraria de una de las partes.

3.23 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (26 de marzo de 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.


Francisco Yandún
Gerente General


Lucía Tipán
Contadora General


Fabiola Martínez
Jefe Financiera