

Quito a 20 de Marzo de 2012

Señores

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
MULTIREPUESTOS MULTIRESA S.A.

Ciudad

De mi consideración:

ANTECEDENTE

Yo, María del Pilar Jiménez C.I. 1701550095 con el antecedente de que en la sesión de la Junta General Ordinaria de Accionistas llevada a cabo en el año dos mil doce fui reelegida para ejercer las funciones de Comisario de esta importante Empresa , en cumplimiento con las disposiciones legales emanadas por parte de la Superintendencia de Compañías, y en cumplimiento con las disposiciones estatutarias contempladas en la constitución de esta Sociedad, tengo a bien poner a consideración de los señores accionistas presentes en esta Junta General de accionistas el informe de Comisario que precisamente consta en el orden del día, por lo que solicito que para los fines consiguientes se sirvan dar lectura para conocimiento general de los señores accionistas presentes.

CONSTITUCION DE LA EMPRESA

Esta sociedad consta haber sido constituida el 06 de febrero del 2007, y registrada en la Notaria Novena Sexta del Cantón Quito , Dr. Héctor Vallejo Espinoza. El objeto social es la importación, comercialización, distribución y venta de llantas, repuestos , partes, pistas y accesorios para toda clase de automotores. La importación, comercialización, distribución y venta de equipos de computación, sus elementos y accesorios. La importación, exportación, comercialización, distribución y venta de toda clase de productos agrícolas, insumos, materiales y maquinarias, fertilizantes, abonos y productos agroquímicos para la



agricultura. La importación, comercialización, distribución y venta de materiales de ferretería. Efectuar las actividades en general que tengan relación con este objeto.

GENERALIDADES.

Se procedió al análisis de los estados financieros más relevantes y obligatorios de presentación, como lo son el "ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS", "ESTADO DE SITUACION FINAL", "BALANCE DE COMPROBACION Y SALDOS", y "FLUJO DE EFECTIVO" los cuales certifico que guardan estrecha relación entre sí, razón por la cual las cifras son exactas y correctas en todos los estados financieros mencionados, y que por esta razón las cifras expresadas se los puede considerar de razonable presentación.. Se pudo verificar que la Contabilidad ha sido procesada conservando los principios de Contabilidad Generalmente Aceptadas, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, como también bajo la observancia de las disposiciones legales contempladas en la Ley de Régimen Tributario Interno. Para una mejor apreciación, en el Anexo "A", tengo a bien adjuntar a nivel de resumen general el estado de situación final, y en el Anexo "B" el estado de pedidas y ganancias correspondientes a los ejercicios económicos de los años dos mil nueve y dos mil diez con el propósito de apreciar los cambios ocurridos en estos dos periodos. La estructura del plan de cuentas y por lo tanto la presentación de los estados financieros, guardan un orden que van desde las cuentas de inmediata liquidez hasta las menos liquidas. En el anexo "C" constan los índices financieros más importantes. En el grupo del Activo Disponible, constan las cuentas de Caja y Bancos, las mismas que se encuentran debidamente conciliadas. En el grupo del Activo Exigible constan las cuentas, Clientes, Cuentas por Cobrar con sus respectivas reservas para el caso de lo incobrable. En el Grupo de Activo Realizable, consta la cuenta de los inventarios, las mismas que contienen los saldos de acuerdo a los inventarios físicos al cierre del presente ejercicio. La administración ha procedido a evaluar los inventarios dejando a valor razonable, particular que lo ha realizado un perito evaluador autorizado por la Superintendencia de Compañías. En el grupo del Activo Fijo, constan los bienes capital de la Empresa, que en este caso comprende la existencias de muebles y enseres, equipos de oficina y vehículos los cuales a este año han sido totalmente depreciados. En el grupo de pagos anticipados, constan las retenciones en la fuente que le han sido retenidos por parte de los clientes, y el crédito tributario del IVA originado en compras, las mismas que deben ser liquidadas al momento del pago de los respectivos impuestos. En la cuenta del Pasivo a corto plazo, constan los valores por pagar al IEES, al SRI, las provisiones de los beneficios sociales a pagarse a los empleados, y la cuenta proveedores por pagar. En el grupo del Patrimonio, constan las cuentas de Capital Social, reservas y cuentas de



resultados acumulados, como también en este año se ha creado la cuenta ajustes por aplicación de NIFFS por primera vez, que consiste en la valoración de ciertos items de los inventarios a valores razonables.

RECOMENDACIÓN

Finalmente, en virtud de considerar que los estados financieros son de razonable presentación, por lo que es de mi opinión que los señores accionistas pueden proceder a resolver sobre el destino de las utilidades obtenidas en el presente ejercicio económico.

COLABORACION DE LA ADMINSTRACION

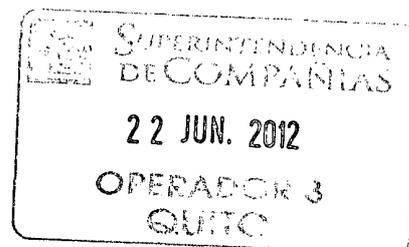
Me es gustoso dejar constancia de que he recibido toda la colaboración por parte de la administración, en especial por parte del Contador de esta empresa gracias a lo cual me facilito la preparación el haber podido dar cumplimiento a mi obligación de Comisario.

Por lo expuesto, dejo a consideración de los señores accionistas este informe, y aprovecho la oportunidad para expresarles mi agradecimiento por la confianza dispensada en el ejercicio de mis funciones en calidad de Comisario de esta Sociedad.

Atentamente

María del Pilar Jiménez

C.I. No 1701550095



MULTIREPUESTOS MULTIRESA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINAL
COMPARATIVOS ENTRE AÑOS 2010 Y 2011

| REFERENCIAS | CUENTAS | PERIODOS CONTABLES | | DIFERENCIAS % |
|-------------|------------------------------|--------------------|---------------|---------------|
| | | AÑO 2010 | AÑO 2011 | |
| 1100 | ACTIVO DISPONIBLE | 8440 | 8529 | 1,01 |
| 1200 | ACTIVO EXIGIBLE | 139976 | 142843 | 1,02 |
| 1300 | ACTIVO REALIZABLE | 110936 | 114798 | 1,03 |
| 1400 | PAGOS ANTICIPADOS | 135 | 5314 | 39,36 |
| 1500 | ACTIVO FIJO NETO | 7632 | 23130 | 3,03 |
| 1600 | GASTOS DIFERIDOS | 539 | 327 | 0,61 |
| | TOTAL ACTIVO | 267658 | 294941 | 1,10 |
| 2100 | PROVEEDORES | 197774 | 125170 | 0,63 |
| 2200 | CUENTAS POR PAGAR | 10731 | 111529 | 10,39 |
| 2300 | CUENTAS POR PAGAR L/P | 25978 | 0 | 0,00 |
| | TOTAL PASIVO | 234483 | 236699 | 1,01 |
| 3100 | CAPITAL SOCIAL | 5000 | 5000 | 1,00 |
| 3200 | RESERVAS | 18048 | 18048 | 1,00 |
| 3300 | RESULTADOS ACUMULADOS | | 10127 | 0,00 |
| 3300 | RESULTADO DEL EJERCICIO | 10127 | 12357 | 1,22 |
| 3400 | RESULTADO NIF | 0 | 12710 | 0,00 |
| | TOTAL PATRIMONIO | 33175 | 58242 | 1,76 |
| | PASIVO MAS PATRIMONIO | 267658 | 294941 | 1,10 |

QUITO A 20 DE MARZO DEL 2012

COMISARIO

MULTIREPUESTOS MULTIRESA S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONDENSADO
COMPARATIVOS ENTRE AÑOS 2010 Y 2011

| REFERENCIAS | CUENTAS | PERIODOS CONTABLES | | DIFERENCIAS % |
|-------------|------------------------------------|--------------------|---------------|---------------|
| | | AÑO 2010 | AÑO 2011 | |
| 4000 | INGRESOS NETOS POR VENTAS | 452662 | 592267 | 1,31 |
| 4100 | OTROS INGRESOS | 5946 | 210 | 0,04 |
| | TOTAL INGRESOS | 458608 | 592477 | 1,29 |
| 5000 | COSTO DE VENTAS | 342147 | 443462 | 1,30 |
| 3000 | UTILIDAD BRUTA EN VENTAS | 116461 | 149015 | 1,28 |
| 6100 | GASTOS DE ADMINISTRACION | 100000 | 101886 | 1,02 |
| 6200 | GASTOS DE VENTAS | 7884 | 20512 | 2,60 |
| 6300 | GASTOS FINANCIEROS | | 5352 | 0,00 |
| | TOTAL GASTOS | 107884 | 127750 | 1,18 |
| | | | | |
| | UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS | 8577 | 21265 | 2,48 |

QUITO A 20 DE MARZO DEL 2012

COMISARIO

MULTIREPUETOS MULTIRESA S.A.
PRINCIPALES INDICES FINANCIEROS
EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2011

| CONCEPTOS | VALORES | INDICES |
|------------------------------------|-----------|---------------|
| INDICE DE LIQUIDEZ | | |
| ACTIVO CORRIENTE | 294.941 | |
| IGUAL A ----- | | 1,25 |
| PASIVO CORRIENTE | 236.699 | |
| PRUEBA ACIDA | | |
| ACT/ DISPO/ MAS INV/ | 175.073 | |
| IGUAL A ----- | | 2,94 |
| PASIVO CORRIENTE | 59.465 | |
| CAPITAL DE TRABAJO | | |
| IGUAL A: AC/ CORR/ (-) PASI/ CORR/ | | 58.242 |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO | | |
| PASIVO TOTAL X 100 | 2.336.699 | |
| IGUAL A: ----- | | 7,93 |
| ACTIVO TOTALES | 294.941 | |



QUITO A 20 DE MARZO DEL 2012