

Quito a 25 de Marzo de 2011

Señores

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE

MULTIRESA S.A.

Ciudad

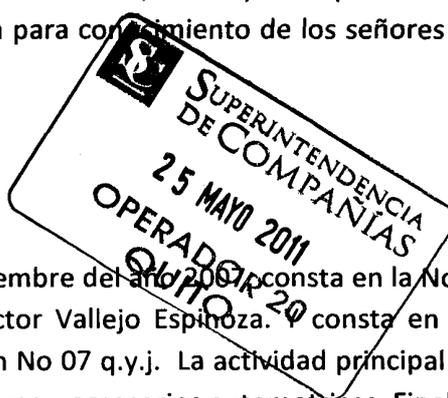
De mi consideración:

ANTECEDENTE

Yo, María del Pilar Jiménez C.I. 1701550095 con el antecedente de que en la sesión de la Junta General Ordinaria de Accionistas llevada a cabo en el año dos mil diez fui reelegida para ejercer las funciones de Comisario de esta importante Empresa, paso a dar cumplimiento con las disposiciones legales emanadas por parte de la Superintendencia de Compañías, y en cumplimiento con las disposiciones estatutarias contempladas en la constitución de esta Sociedad, para con mucho gusto poner a consideración de los señores accionistas presentes en la Junta General de accionistas el informe de Comisario que precisamente consta a tratarse en el orden del día, razón por lo que solicito que para los fines consiguientes se sirvan dar lectura para cumplimiento de los señores accionistas presentes.

CONSTITUCION DE LA EMPRESA

Esta sociedad fue constituida el 06 de septiembre del año 2000 consta en la Notaria Sexta del Cantón Quito, ante el Notario Dr. Héctor Vallejo Espinoza. Consta en el Registro Mercantil del Catón Quito, según resolución No 07 q.y.j. La actividad principal es la venta de vehículos, llantas, respuestas, partes, piezas y accesorios automotrices. Finalmente que



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive name.

con el Expediente No 1153308 se encuentra registrada en la Superintendencia de Compañías.

GENERALIDADES.

Se procedió al análisis de los estados financieros más relevantes y obligatorios de presentación, como lo son el "ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS", "ESTADO DE SITUACION FINAL", "BALANCE DE COMPROBACION Y SALDOS", y "FLUJO DE EFECTIVO" los cuales certifico que guardan estrecha relación entre sí, razón por la cual las cifras expresadas en cada estado financiero son exactas y correctas en todos. Se pudo verificar que la Contabilidad ha sido procesada conservando los principios de Contabilidad Generalmente Aceptadas, con aplicando de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, como también bajo la observancia de las disposiciones legales contempladas en la Ley de Régimen Tributario Interno. Para una mejor apreciación, en el Anexo "A", tengo a bien adjuntar a nivel de resumen general el estado de situación final, y en el Anexo "B" el estado de pedidas y ganancias correspondientes a los ejercicios económicos de los años dos mil nueve y dos mil diez con el propósito de apreciar los cambios ocurridos en estos dos ejercicios. La estructura del plan de cuentas contables y por lo tanto la presentación de los estados financieros, guardan un orden que van desde las cuentas de inmediata liquidez hasta las menos liquidas. En el anexo "C" constan los índices financieros más importantes. En el grupo del Activo Disponible, constan las cuentas de Caja y Bancos, las mismas que se encuentran debidamente conciliadas. En el grupo del Activo Exigible constan las cuentas, Clientes, Cuentas por Cobrar con sus respectivas reservas para el caso de lo incobrable. En el Grupo de Activo Realizable, consta la cuenta de los inventarios, las mismas que contienen los saldos de acuerdo a los inventarios físicos al cierre del presente ejercicio. En el grupo del Activo Fijo, constan los bienes capital de la Empresa, que en este caso comprende la existencias de muebles y enseres, equipos de oficina y vehículos los cuales a este año han sido totalmente depreciados. En el grupo de pagos anticipados, constan las retenciones en la fuente que le han sido retenidos por parte de los clientes, y el crédito tributario del IVA originado en compras, las mismas que deben ser liquidadas al momento del pago de los respectivos impuestos. En la cuenta del Pasivo a corto plazo, constan los valores por pagar al IEES, al SRI, las provisiones de los beneficios sociales a pagarse a los empleados, y la cuenta proveedores por pagar. En el grupo del Patrimonio, constan las cuentas de Capital Social, reservas y cuentas de resultados acumulados.

RECOMENDACIÓN



A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials "SA".

Finalmente, al considerar de que es de mi opinión que los estados financieros son de razonable presentación, me permito sugerir a los señores accionistas que pueden proceder a resolver sobre el destino de las utilidades obtenidas en el presente ejercicio económico para dar cumplimiento con el orden del día,

COLABORACION DE LA ADMINSTRACION

Me es gustoso dejar constancia de que he recibido toda la colaboración por parte de la administración, en especial por parte del Contador de esta empresa gracias a lo cual me facilito la preparación el haber podido dar cumplimiento a mi obligación de Comisario.

Por lo expuesto, dejo a consideración de los señores accionistas este informe, y aprovecho la oportunidad para expresarles mi agradecimiento por la confianza dispensada en el ejercicio de mis funciones en calidad de Comisario de esta Sociedad, y me es grato poner a consideración de los señores accionistas mis modestos servicios profesionales.

Atentamente


María del Pilar Jiménez

C.I. No 1701550095



MULTIRESA S.A.
ESTADOS DE SITUACION CONDENSADOS
COMPARATIVOS AÑOS 2009 Y 2010

REFERENCIAS	CONCEPTOS	EJERCICIOS ECONOMICOS		DIFERENCIAS
		AÑO 2009	AÑO 2010	
1 CUENTAS DEL ACTIVO				
11	ACTIVO DISPONIBLE	22.940	8.440	36,79%
12	ACTIVO EXIGIBLE	104.989	139.975	133,32%
13	ACTIVO REALIZABLE	87.490	110.936	126,80%
14	PAGOS ANTICIPADOS	0	135	
15	ACTIVO FIJO NETO	9.041	7.632	84,42%
16	ACTIVO DIFERIDO	808	539	66,70%
	TOTAL ACTIVO	225.268	267.658	118,82%
2 CUENTAS DEL PASIVO				
21	PROVEEDORES LOCALES	169.565	197774	116,64%
22	CUENTAS POR PAGAR	30.022	10731	35,75%
23	CUENTAS POR PAGAR L/P	0	25978	0,00%
	TOTAL PASIVO	199.587	234483	117,48%
3 CUENTAS DEL PATRIMONIO				
31	CAPITAL SOCIAL	5.000	5000	100,00%
32	RESERVAS	11.092	18048	162,71%
33	RESULTADOS	9.589	10127	105,61%
	TOTAL PATRIMONIO	25.681	33175	129,18%
	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	225.268	267.658	118,82%

QUITO A 25 DE MARZO DEL 2011



MULTIRESA S.A.
ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONDENSADOS
COMPARATIVOS AÑOS 2009 Y 2010

REFERENCIAS	CONCEPTOS	EJERCICIOS ECONOMICOS		DIFERENCIAS
		AÑO 2009	AÑO 2010	
1.-	VENTAS	442.704	452.662	102,25%
2.-	COSTO DE VENTAS	339.490	342.147	100,78%
3.-	UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	103.214	110.515	107,07%
4.-	GASTOS GENERALES	87.996	107.884	122,60%
5.-	OTROS INGRESOS	537	5.946	1107,26%
	UTILIDAD NETA	15.755	8.577	54,44%

QUITO A 25 DE MARZO DEL 2011




MULTIRESA S.A.
PRINCIPALES INDICES FINANCIEROS
EJERCICIO ECONOMICO 2010

CONCEPTOS	VALORES	INDICES
INDICE DE LIQUIDEZ		
ACTIVO CORRIENTE	259.486	
IGUAL A -----		1,11
PASIVO CORRIENTE	234.482	
 PRUEBA ACIDA		
ACT/ DISPO/ MAS INV/ C/P	8.440	
IGUAL A -----		0,04
PASIVO CORRIENTE	234.482	
 CAPITAL DE TRABAJO		
IGUAL A: AC/ CORR/ (-) PASI/ CORR/		112.802
 NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		
PASIVO TOTAL X 100	8.670.200	
IGUAL A: -----		25003
ACTIVO TOTALES	198.004	

QUITO A 25 DE MARZO DEL 2011

