

150289

CFA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.  
Auditoria - Tributación  
Contabilidad - Consultoría  
Av. La Prensa N 65-78  
Tfs. 022-593-726  
Celular 099-660-974  
Telefax. 022-293-447  
walituma@hotmail.com  
wald@interactive.net.com  
walituma@yahoo.com  
Quito - Ecuador

Quito DM, marzo 10 de 2008

Señores  
**ACCIONISTAS DE  
CONSTRUCTORA JERICÓ CONSTRUJERICÓ S.A.**  
Presente.-

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa CONSTRUCTORA JERICÓ S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2007.

1. **ASPECTOS GENERALES**

La empresa CONSTRUCTORA JERICÓ CONSTRUJERICÓ S.A., se constituye legalmente el 24 de julio de 2007 según se desprende de la escritura pública correspondiente y la legalización en el Registro Mercantil del Cantón Quito.

El capital social pagado es de USD 2,000.00 dividido en acciones de USD 1.00 valor nominal. Su actividad económica principal es la construcción de obra civil inmueble y su comercialización, como actividad económica adicional el alquiler de maquinaria y equipo de construcción, etc.

2. **ASPECTOS CONTABLES**

Las transacciones contables de inicio de operaciones de la empresa, se sujetan a las disposiciones constantes en Los Principios Contables Generalmente Aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, así como a los Fundamentos y Técnicas Contables.

3. **ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES**

Durante el ejercicio 2007, la empresa ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales y legales, a pesar que no ha iniciado operaciones financieras.

4. **ASPECTOS SOCIETARIOS Y CUSTODIO DE ACTIVOS**

La administración de la empresa ha tenido el cuidado de mantener debidamente custodiados los documentos societarios de la compañía, máxime que en el 2007 se constituye como persona jurídica.

5. **ASPECTO FINANCIERO:**

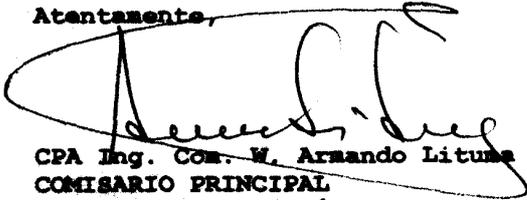
Ver Anexo

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.  
Auditoria - Tributación  
Contabilidad - Consultoría  
Av. La Prensa N 65-78  
Tfs. 022-593-726  
Celular 099-660-974  
Telefax. 022-293-447  
walituma@hotmail.com  
wald@interactiva.net.com  
walituma@yahoo.com  
Quito - Ecuador

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Desde el punto de vista contable y en mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente la información contable y aplican las Normas Ecuatorianas de Contabilidad con su Marco Conceptual Contable.
2. Recomiendo a la administración de la empresa, que a partir del ejercicio financiero 2008, inicie con su actividad económica y que instruya adecuadamente a todo el personal, la normativa legal tributaria, contable, societaria, de seguridad social y laboral vigentes a partir del 2008, particularmente en la aplicación de la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria que reformó sustancialmente al Código Tributario y Ley de Régimen Tributario Interno.
3. Recomiendo de igual manera a la administración de la empresa que capacite al personal de contabilidad en el nuevo esquema contable que regirá oficialmente a partir del 01 de enero de 2009: Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF) - Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).
4. Agradezco a los señores accionistas de la empresa CONSTRUCTORA JERICÓ CONSTRUJERICÓ S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,



CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.  
COMISARIO PRINCIPAL  
CONSTRUCTORA JERICÓ S.A.

