

M.V.G. CONSTRUCTORA CIA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA 2009



GENERALIDADES

El año 2009 se caracterizó, particularmente, por el advenimiento de las mayores consecuencias en el mundo, de la crisis financiera global, detonada en los Estados Unidos varios meses antes, que exigió la intervención estatal por alrededor de 7 billones de dólares

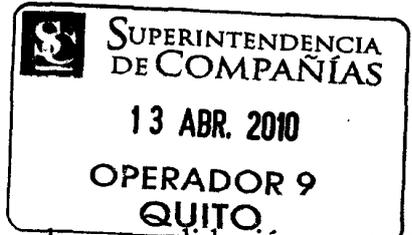
Las economías se contrajeron en varios países, al punto de generar altos niveles de déficit fiscales, aumento del desempleo (14% aproximadamente, en los Estados Unidos), o el cuestionamiento de organizaciones internacionales como la OPEP sobre la conveniencia de seguir o no manteniendo al dólar como unidad de valoración del barril del petróleo, ya que la caída temporal hasta niveles inferiores a \$50,00 del precio internacional, obligó a la mencionada organización a tomar medidas emergentes, como la limitación de la producción de crudo por parte de los países asociados, y de su oferta en los mercados internacionales, medida que en la segunda parte del 2009 empezó a dar sus frutos, al elevarse el precio del barril nuevamente.

La inestabilidad financiera internacional ha consolidado la presencia de nuevas potencias emergentes, como Brasil, India, Irán y China, alrededor de las cuales se ha empezado a crear nuevas relaciones de intercambio comercial y tecnológico, e incluso a ensayar la conformación de nuevos bloques económicos y geopolíticos, que poco a poco va transformando la hegemonía norteamericana, en un escenario económico multipolar. Los resultados poco efectivos de las políticas ortodoxas del Fondo Monetario Internacional (FMI) y del Banco Mundial (BM) en especial, que coadyuvaron a la crisis en los Estados Unidos, ha reforzado la tesis de la creación de nuevas instituciones financieras internacionales, ya no de carácter privado, sino incluso gubernamental, como el proyecto del Banco del Sur en Sudamérica, u ofertas financieras individuales de gobiernos como Venezuela, India e Irán, que genera competencia a las instituciones tradicionales. En este contexto, las empresas deben moverse, en adelante, con una visión mucho más amplia en la búsqueda de obtener mejores oportunidades de negocio, como alternativa al lento desenvolvimiento de la crisis del hemisferio norte y hoy crisis mundial.

A nivel regional, 2009 en especial sus últimos meses, significó un año de alteración climática severa, que afectó directamente las economías de nuestros países, ya que la sequía limitó la producción no petrolera, produciendo pérdidas en el sector agrícola, así como también escasez en mercados locales. Este pudo ser uno de tantos factores determinantes que impidieron al sector Oficial cumplir con las ofertas de crecimiento estimadas para 2009.

En este escenario, el crecimiento del sector de la construcción se estima bastante similar al del año anterior, y a pesar de los esfuerzos gubernamentales por reactivar la economía por la vía de la inversión pública, el sector de la construcción no termina de consolidar su recuperación, lo que se refleja en las dificultades para abastecerse de suficiente materia prima, en especial las distintas variedades de cemento.

Definitivamente, los efectos de la crisis financiera mundial, se sentirán posiblemente por un tiempo prolongado.



MVG EN EL 2009.

El año 2009 para la empresa no fue el periodo de consolidación que se esperaba, la situación económica del país, las medidas gubernamentales e impositivas han hecho que la inversión se desaliente, es así que los ingresos brutos de la empresa descendieron de 666.725,32USD en el año 2008 a 300.834,66USD en el año 2009 es decir el decremento fue de: 55%, sin embargo, el incremento de activos evidenciado en el Balance se justifican por los aportes de los socios, pues es necesario mostrar un perfil mas atractivo en cuanto a la solvencia en Activos, esto, con el fin de tener mas posibilidades de ganar licitaciones en el sector gubernamental, pese a que la muchas empresas como MVG realizan enormes esfuerzos para reinvertir sus modestas utilidades e incrementar sus activos productivos, resulta que en el medio empresarial ecuatoriano implica pagar mas impuestos tanto municipales como fiscales, tal situación realmente desalientan la inversión en el desarrollo del país.

Entre otras, las medidas que se han tenido que tomar para frenar un tanto la crisis económica de la empresa ha sido el no incrementar costos fijos, por ejemplo, la no contratación de nuevo personal, el no endeudamiento en activos fijos improductivos, etc.

La competencia desigual en la participación para obtener contratos con el sector público, pues las mismas son sometidas a sorteo para su adjudicación, han socavado las posibilidades de incrementar nuestros ingresos y por su puesto la generación de mas puestos de trabajo.

En ejercicio de mis responsabilidades es todo cuanto puedo informar como Gerente General.

Atemnamente, -

Arq. Christian Valle Pazmiño
GERENTE GENERAL