

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 1 - Identificación de la compañía y actividad económica

- Nombre de la Compañía: FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.
- Ruc de la Compañía: 1792092531001
- Domicilio de la Compañía: DIEGO DE VASQUEZ NO.63353 Y PEDRO MUÑOZ
- Denominación Objetiva (Tipo de Compañía): COMPAÑÍA ANÓNIMA
- Nacionalidad: ECUATORIANA
- Actividad:

FARMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A. se constituyó en la ciudad de Quito, el 7 de junio del 2007, cuyo objeto social es la importación, exportación, consignación, fabricación, representación, compraventa, distribución, alquiler y comercialización de productos agropecuarios, productos de aseo, desinfectantes y alimenticios para toda clase de animales, de materias primas, maquinarias, herramientas, equipos, repuestos, inclusive llantas y más insumos para uso agrícola y pecuario, así como equipos industriales de la rama de veterinaria para la fabricación de insumos, sus repuestos; de equipos médicos, reactivos de laboratorio, biomateriales, odontológicos y de tecnología; de productos agroquímicos, farmacéuticos; de quipos de prospección.

También podrá presentar y convertirse en distribuidora de productos fabricados en el país relacionados con el objeto social, podrá enajenar, comprar, hipotecar bienes muebles e inmuebles, podrá dedicarse a la explotación ganadera, está facultada para adquirir acciones y/o participaciones o fusionarse con otras compañías con similar objeto social, a la exploración, explotación y exportación de recursos naturales, y a la actividad mercantil como comisionista, intermediaria, mandatario, mandante, agente y representante de personas naturales y/o jurídicas o extranjeras.

El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años contados desde la fecha de inscripción de esta escritura.

El capital suscrito es de US\$ 10,000.00 dividido en diez mil acciones ordinarias y nominativas de US\$1.00 numeradas consecutivamente del uno al diez mil.

Sus accionistas son Telmo Granda Fernández con un capital suscrito de US\$5,000 y un capital pagado de US\$1,250 con un total de 5,000 acciones y Ardey Fernández Cuenca con un capital suscrito de US\$5,000.00 y un capital pagado de US\$1,250 con un total de 5,000 acciones.

Nota 2 – Políticas Contables Significativas

2.1 Declaración de cumplimiento

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES) han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2019.

2.3 Pronunciamientos contables y su aplicación

El IASB desarrolla y emite una Norma separada que pretende que se aplique a los estados financieros con propósito de información general y otros tipos de información financiera de entidades que en muchos países son conocidas por diferentes nombres como pequeñas y medianas entidades (PYMES), entidades privadas y entidades sin obligación pública de rendir cuentas. Esa Norma es la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). La NIIF para las PYMES se basa en las NIIF completas con modificaciones para reflejar las necesidades de los usuarios de los estados financieros de las PYMES y consideraciones costo-beneficio.

El término pequeñas y medianas entidades, tal y como lo usa el IASB, se define y explica en la Sección 1 Pequeñas y Medianas Entidades. Muchas jurisdicciones en todas partes del mundo han desarrollado sus propias definiciones de PYMES para un amplio rango de propósitos, incluyendo el establecimiento de obligaciones de información financiera. A menudo esas definiciones nacionales o regionales incluyen criterios cuantificados basados en los ingresos de actividades ordinarias, los activos, los empleados u otros factores. Frecuentemente, el término PYMES se usa para indicar o incluir entidades muy pequeñas sin considerar si publican estados financieros con propósito de información general para usuarios externos.

A menudo, las PYMES producen estados financieros para el uso exclusivo de los propietarios-gerentes, o para las autoridades fiscales u otros organismos gubernamentales. Los estados financieros producidos únicamente para los citados propósitos no son necesariamente estados financieros con propósito de información general.

Las leyes fiscales son específicas de cada jurisdicción, y los objetivos de la información financiera con propósito de información general difieren de los objetivos de información sobre ganancias fiscales. Así, es improbable que los estados financieros preparados en conformidad con la NIIF para las PYMES cumplan completamente con todas las mediciones requeridas por las leyes fiscales y regulaciones de una jurisdicción. Una jurisdicción puede ser capaz de reducir la “doble carga de información” para las PYMES mediante la estructuración de los informes fiscales como conciliaciones con los resultados determinados según la NIIF para las PYMES y por otros medios.

Mantenimiento de las NIIF para las PYMES

El IASB espera proponer modificaciones a la NIIF para las PYMES publicando un Proyecto de Norma recopilatorio periódicamente, pero con una frecuencia no superior a una vez cada tres años aproximadamente. En el desarrollo de esos Proyectos de Norma, el Consejo espera considerar las nuevas Normas NIIF completas y las modificaciones, así como temas específicos que hayan llamado su atención con relación a la aplicación de la NIIF para las PYMES. En ocasiones el IASB puede identificar un tema urgente para el que puede ser necesario considerar una modificación de la NIIF para las PYMES al margen del proceso de revisión periódica. Sin embargo, estas ocasiones se espera que sean excepcionales.

Hasta que se modifique la NIIF para las PYMES, cualquier cambio que el IASB pueda realizar o proponer con respecto a las NIIF completas no se aplicará a las NIIF para las PYMES. La NIIF para las PYMES es un documento independiente. Las PYMES no anticiparán o aplicarán cambios realizados en la NIIF completas antes de que dichos cambios se incorporen a la NIIF para las PYMES a menos que, en ausencia de guías específicas en la NIIF para las PYMES, una PYME opte por aplicar guías de las NIIF completas y esos principios no estén en conflicto con requerimientos de la jerarquía de los párrafos 10.4 y 10.5.

El IASB espera que transcurra un periodo de un año como mínimo entre la emisión de las modificaciones a la NIIF para las PYMES y la fecha de vigencia de dichas modificaciones.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.4 Bases de medición

Los estados financieros se prepararon sobre la base de costo histórico con excepción de las siguientes partidas del estado de situación financiera:

- Las provisiones de riesgo crediticio realizada sobre la antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales
- La medición de los inventarios al valor neto de realización

2.5 Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con los lineamientos de las NIIF requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los saldos de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de reporte, así como los ingresos y gastos del período. Estos supuestos son revisados continuamente utilizando la información disponible. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el que se modifica la estimación si la modificación afecta únicamente ese periodo; o el periodo actual y periodos futuros si la revisión afecta los periodos tanto actuales como futuros. Los juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre al aplicar las estimaciones efectuadas a la fecha de los estados financieros consolidados, y que tienen un riesgo significativo de derivar un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero son los siguientes:

i. Evaluaciones para determinar la recuperabilidad de las cuentas por cobrar

La Compañía realiza una estimación para cuentas de cobro dudoso, considerando su proceso de control interno y factores tales como la situación financiera y operativa de los clientes, así como las condiciones económicas del país. Esta estimación se revisa periódicamente y la condición de cuentas vencidas, se determina considerando los plazos y términos establecidos en la venta.

ii. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

Las vidas útiles de las propiedades, plantas y equipo, son utilizadas para determinar la depreciación de los activos y se definen de acuerdo al análisis de especialistas internos y externos. Las vidas útiles son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del periodo durante el cual continuará generando beneficios económicos a la Compañía. Si existen cambios en la estimación de vidas útiles, se afecta prospectivamente el valor en libros de los activos, así como el gasto por depreciación según corresponda.

iii. Beneficios al retiro de los empleados

La Compañía utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Los supuestos y las estimaciones, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y los resultados del periodo en el que ocurra.

iv. Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias solo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros, o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. Estas estimaciones son reconsideradas de manera periódica.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.6 Efectivo y equivalentes de efectivo – Sección 2.17 NIIF para PYMES

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.7 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar – Sección 11 NIIF para PYMES

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.8 Inventarios – Sección 13 NIIF para PYMES

Los inventarios se registran al costo o al valor neto de realización, el que resulte menor. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos para poner los inventarios en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el costo promedio ponderado.

2.9 Propiedades, planta y equipo – Sección 17 NIIF para PYMES

2.9.1 Medición en el momento del reconocimiento – Sección 17.10 NIIF para PYMES

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como costo de las partidas de propiedades, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

2.9.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo – Sección 17.15 NIIF para PYMES

Después del reconocimiento inicial las propiedades, planta y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.9.3 Método de depreciación y vidas útiles – Sección 17.22 NIIF para PYMES

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Activos depreciable	Años de vida útil
Vehículos	5 años
Muebles y enseres	10 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Equipo de computación	03 años

2.9.4 Retiro o venta de propiedad, planta y equipo – Sección 17.27 NIIF para PYMES

La utilidad o pérdida que se origine del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, misma que se reconoce en resultados.

2.10 Deterioro del valor de los activos – Sección 11 y 27 NIIF para PYMES

i. Activos financieros medidos a costo amortizado

Una pérdida por deterioro respecto de un activo financiero valuado a su costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas se reconocen en resultados y se presentan como una reserva de cuentas por cobrar. Los intereses sobre el activo deteriorado se continúan reconociendo a través del efecto del descuento por el paso del tiempo. Cuando algún evento posterior ocasiona que se reduzca el monto de la pérdida por deterioro, el efecto de la reducción en la pérdida por deterioro se reconoce en resultados.

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar a su vencimiento tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar a su vencimiento que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar a su vencimiento por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado. Las cuentas por cobrar a su vencimiento que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar a su vencimiento que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en cuanto a si las condiciones económicas y crediticias actuales son de tal índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

2.11 Costos por préstamos – Sección 25 NIIF para PYMES

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos son obligaciones con financieras y terceros los cuales generan un gasto interés y se reconocen en estado de resultados durante el período del préstamo.

Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.12 Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar – Sección 11 NIIF para PYMES

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

2.13 Provisiones – Sección 21 NIIF para PYMES

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga un flujo de salida de beneficios para resolver la obligación. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado de resultados neto de todo reembolso relacionado.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados.

2.14 Impuestos – Sección 29 NIIF para PYMES

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.14.1 Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.14.2 Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.15 Beneficios a empleados – Sección 28 NIIF para PYMES

2.15.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal, bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal, bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

2.15.2 Participación a trabajadores

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.16 Reconocimiento de ingresos – Sección 23 NIIF para PYMES

Los ingresos de actividades ordinarias para representar la transferencia de los bienes o servicios comprometidos con los clientes por un importe que refleje la contraprestación a que la entidad espera tener derecho, a cambio de dichos bienes o servicios.

Se considerará los términos del contrato y todos los hechos y circunstancias relevantes cuando aplique esta Norma. Una entidad aplicará esta Norma, incluyendo el uso de cualquier solución práctica, de forma congruente a los contratos con características similares y en circunstancias parecidas.

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.16.1 Venta de bienes – Sección 23 NIIF para PYMES

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad.
- Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- El grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad, y
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los costos que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser medidos con fiabilidad.

2.17 Costos y Gastos – Sección 2.26 NIIF para PYMES

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.18 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados:

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 3 - Administración de riesgos

La actividad de la Compañía la expone a una variedad de riesgos que podrían derivar en impactos financieros, tales como: riesgos de mercado (incluye: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. En este ámbito, la gestión de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en la aplicación de estrategias en los diferentes ámbitos del negocio a fin de asegurar el flujo de efectivo necesario para cubrir sus necesidades de capital de trabajo y minimizar potenciales efectos adversos en la rentabilidad de sus unidades de negocio mediante el procedimiento de identificación, medición y control del riesgo.

3.1 - Riesgo de mercado

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El análisis de riesgo de mercado se encuentra sustentado primordialmente en la evaluación de las características del sector comercial en el Ecuador. El riesgo de mercado comprende tres tipos de riesgo:

3.1.1 - Riesgo de tasa de cambio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de una moneda extranjera.

La compañía realiza las transacciones en dólares de Estados Unidos de América, por lo cual no existe un riesgo de tasa de cambio

3.1.2 - Riesgo de tasa de interés

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

La compañía realiza préstamos con instituciones financieras con un plazo de crédito mayor de 360 días, a una tasa de interés promedio de 11.22% anual en referencia al mercado ecuatoriano. Los préstamos se encuentran garantizados con reserva de dominio. No existe un riesgo de tasa de interés a corto y mediano plazo por cuanto la fluctuación de las tasas no es significativa

3.1.3 - Otros riesgos de precio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado (diferentes de las que provienen del riesgo de tasa de interés y del riesgo de tasa de cambio), sea que ellas estén causadas por factores específicos al instrumento financiero en concreto o a su emisor, o por factores que afecten a todos los instrumentos financieros similares negociados en el mercado.

La operación de compra de bienes y servicios, se lo realiza a diferentes proveedores, cuyos precios de compra son de acuerdo al mercado, en tal circunstancia, podría existir un riesgo en caso de variaciones de los precios en el mercado nacional e internacional.

3.2 - Riesgo de crédito

El riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación.

Considerando que la compañía presenta un 34,82% de cartera corriente, el 61,68% de cartera vencida menor a 360 días y 3.50% de cartera vencida mayor a 360 días, se evidencia que no existe un riesgo de crédito sobre las cuentas comerciales por cobrar.

3.3 - Riesgo de liquidez

El riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros de la compañía a la fecha del estado de situación financiera hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

	2019	2018
<i>Vencimiento en menos de 1 año:</i>		
Obligaciones financieras corrientes	421,202	525,068
Cuentas comerciales por pagar	20,835	8,326
Cuentas relacionadas por pagar	6,528	21,771
Total	448,565	555,165

3.4 - Riesgo de capital

Para propósito de gestión de capital de la compañía, el capital incluye el capital accionario emitido y todas las demás reservas de patrimonio atribuibles a los propietarios de la compañía. El objetivo principal de la gestión del capital de la compañía es maximizar el valor para los accionistas.

La compañía gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes pertinentes en función de los cambios en las condiciones económicas y los requerimientos de las cláusulas financieras. Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2019 fueron los siguientes:

	2019	2018
Obligaciones financieras corrientes	421,202	525,068
Cuentas comerciales por pagar	20,835	8,326
Cuentas relacionadas por pagar	6,528	21,771
Obligaciones financieras no corrientes	19,035	-
	467,600	555,165
<i>Menos:</i>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(107,417)	(287,754)
Deuda neta	360,183	267,411
Total patrimonio	321,951	252,441
Apalancamiento (deuda neta/patrimonio)	111,87%	105,93%

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 4 - Instrumentos financieros

A continuación, se presenta los valores de libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	2019	2018
<i>Activos financieros</i>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	107,417	287,754
Cuentas comerciales por cobrar	240,471	183,388
Otras cuentas por cobrar	24,116	3,469
Total activos financieros	372,004	474,611
<i>Pasivos financieros</i>		
Obligaciones financieras corrientes	421,202	525,068
Cuentas comerciales por pagar	20,835	8,326
Cuentas relacionadas por pagar corrientes	6,528	21,771
Otras cuentas por pagar	3,548	26,991
Obligaciones financieras no corrientes	19,035	-
Total pasivos financieros	471,148	582,156

Nota 5 - Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	2019	2018
Caja	250	250
Inversiones	-	131,355
Bancos nacionales	107,167	156,149
Total	107,417	287,754

Nota 6 - Cuentas comerciales por cobrar

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar es como sigue:

	2019	2018
Clientes ¹	252,889	193,323
Provisión de pérdida crediticia esperada	(12,418)	(9,935)
Total	240,471	183,388

¹ Corresponde a las cuentas pendientes de cobro por venta de productos agropecuarios.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

*(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)***Nota 8 - Inventarios**

Un resumen de inventarios es como sigue:

	2019	2018
Inventario para la venta	347,722	312,295
Total	347,722	312,295

Nota 9 - Otros activos corrientes

Un resumen de otros activos corrientes es como sigue:

	2019	2018
Seguros pagados por anticipado	2,483	2,970
Total	2,483	2,970

Nota 10 - Propiedad, planta y equipo

Un resumen de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

	2019	2018
Equipo de oficina	1,989	1,989
Equipo de cómputo	1,606	1,606
Muebles y enseres	2,227	2,984
Vehículos	122,165	94,244
Depreciación acumulada	(32,718)	(15,453)
Total	95,269	85,370

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

6.1 - Antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar

A continuación se describe los rangos de antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar:

<i>Rangos en días</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Corriente	88,067	92,070
1-30 días	57,071	39,555
31-60	45,341	28,480
61-90	16,738	10,359
91-120	11,038	5,366
121-150	4,935	5,169
151-180	2,573	795
181-210	1,703	404
211-240	4,912	1,249
241-270	5,947	40
271-300	56	391
301-330	7,093	2,952
331-360	1,077	1,013
mayor a 360	6,338	5,480
Total	252,889	193,323

6.2 - Cambios en la provisión para cuentas incobrables

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Saldo al comienzo del año	(9,935)	(18,349)
Provisión	(2,529)	(1,947)
Bajas de año	46	10,361
Saldo al final del año	(12,418)	(9,935)

Nota 7 - Otras cuentas por cobrar

Un resumen de otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Anticipos a proveedores	800	1,988
Empleados ¹	992	95
Varias cuentas por cobrar ²	22,324	1,386
Total	24,116	3,469

¹ Corresponde a préstamos otorgados a empleados, los cuales no generan intereses

² Corresponde a préstamos otorgados a la Dra. Narváez pagaderos en el 2020 y 2021 con una tasa de interés del 1%.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El movimiento de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

	Saldo Final 2017	Adiciones	Ventas/Bajas	Saldo Final 2018	Adiciones	Ventas/Bajas	Saldo Final 2019
Equipo de oficina	2,691		(702)	1,989	-	-	1,989
Equipo de cómputo	7,024	1,384	(6,802)	1,606	-	-	1,606
Muebles y enseres	10,893	580	(8,489)	2,984	-	(757)	2,227
Vehículos	67,351	57,500	(30,607)	94,244	29,739	(1,818)	122,165
Subtotal	87,959	59,464	(46,600)	100,823	29,739	(2,575)	127,987
Depreciación acumulada	(50,779)	(11,274)	46,600	(15,453)	(19,724)	2,459	(32,718)
Saldo al final del año	37,180	48,190	-	85,370	10,015	(116)	95,269

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 11 - Obligaciones financieras

Un resumen de obligaciones financieras es como sigue:

	2019	2018
<u>Corriente</u>		
Instituciones financieras nacionales	421,202	525,068
<u>No Corriente</u>		
Instituciones financieras nacionales	19,035	-
Total	440,237	525,068

Al 31 de diciembre de 2019, los créditos vigentes mantienen las siguientes condiciones de pago:

Banco	N° de operación	Fecha emisión	Fecha vencimiento	Tasa de interés	Saldo por pagar	Capital + interés
Banco Pichincha	330931600	28/3/2019	24/9/2019	11.23%	35,415	35,415
Banco Pichincha	349466501	30/10/2019	27/4/2020	0%	141,705	141,705
Banco Pichincha	361725800	11/12/2019	8/6/2020	0%	124,526	124,526
Banco Pichincha	361292700	26/12/2019	23/6/2020	11.23%	99,590	99,590
Banco del Litoral	5747	31/1/2019	31/12/2021	11.20%	35,997	40,414
Banco del Litoral	40800204	1/7/2019	1/6/2020	11.20%	3,004	3,090
Saldo al final del año					440,237	444,740

Nota 12 - Cuentas comerciales por pagar

Un resumen de cuentas comerciales por pagar es como sigue:

	2019	2018
Proveedores nacionales	20,835	8,326
Total	20,835	8,326

Nota 13 - Otras cuentas por pagar

El resumen de otras cuentas por pagar es como sigue:

	2019	2018
IESS por pagar	2,833	2,813
Liquidaciones por pagar	545	-
Varias cuentas por pagar	170	24,178
Total	3,548	26,991

Nota 14 - Provisiones corrientes

El resumen de provisiones corrientes es como sigue:

	2019	2018
Beneficios sociales	8,322	9,941
Participación a trabajadores	15,265	10,299
Total	23,587	20,240

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

14.1 - Cambios en participación a trabajadores

El movimiento de participación a trabajadores es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Saldo al comienzo del año	10,299	15,688
Pagos	(10,299)	(15,688)
Provisión	15,265	10,299
Saldo al final del año	15,265	10,299

Nota 15 - Impuestos

El resumen de impuestos es como sigue:

15.1 - Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Retenciones de impuesto a la renta de años anteriores	10,321	-
Impuesto a la salida de divisas	10,231	10,786
Total	20,552	10,786

15.2 - Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Impuesto al Valor Agregado por pagar	58	868
Retenciones en la fuente de IVA por pagar	328	494
Retenciones de impuesto a la renta por pagar	537	534
Impuesto a la renta corriente por pagar	-	134
Impuesto a la Salida de Divisas por pagar	13,192	19,911
Total	14,115	21,941

15.3 - Impuestos a las ganancias

El detalle de los impuestos a las ganancias es como sigue:

	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Gasto de impuesto corriente	19,773	15,741
Gasto por impuesto diferido	197	6,921
(Ingreso) por impuesto diferido	(418)	(639)
Total	19,552	22,023

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

15.4 - Conciliación tributaria

La conciliación tributaria es como sigue:

	2019	2018
Resultado contable (antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta)	101,765	68,663
(-) 15% Participación a trabajadores	(15,265)	(10,299)
(+) Gastos no deducibles	2,370	11,154
(+/-) Diferencias temporarias, neto	1,008	2,032
Base imponible para el impuesto a la renta	89,878	71,550
(A) Anticipo calculado	-	7,674
(B) Impuesto a la renta causado	19,773	15,741
Impuesto a la renta (mayor entre A y B)	19,773	15,741
<u>Menos:</u>		
(-) Crédito tributario de años anteriores	-	(3,426)
(-) Anticipo pagado	(4,939)	-
(-) Impuesto Salida de Divisas – ISD	(20,830)	(8,310)
(-) Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	(4,325)	(3,852)
(Crédito tributario) / Impuesto a la renta por pagar	(10,321)	153

15.5 - Generaciones y reversiones de diferencias temporarias

El detalle de generaciones y reversiones de diferencias temporarias incluidas en la base imponible de impuesto a la renta, es como sigue:

	Generación	Reversión	Neto
<u>Año 2019</u>			
Jubilación patronal	1,114	(511)	603
Desahucio	788	(383)	405
Total	1,902	(894)	1,008

	Generación	Reversión	Neto
<u>Año 2018</u>			
Jubilación patronal	1,399	(871)	528
Desahucio	1,504	-	1,504
Total	2,903	(871)	2,032

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

15.6 - Movimiento de la provisión para impuesto a la renta

El movimiento de la provisión para impuesto a la renta es como sigue:

	2019	2018
Saldo al comienzo del año	153	14,831
Pagos	(153)	(14,831)
Impuesto a la renta causado	19,773	15,741
Compensación con retenciones recibidas y anticipo pagado	(19,773)	(15,588)
Saldo al final del año	-	153

15.7 - Activos y pasivos por impuestos diferidos

El saldo de activos y pasivos por impuestos diferidos es como sigue:

	2019	2018
Activos por impuestos diferidos	860	639
Neto	860	639

15.8 - Movimientos de activos y pasivos por impuestos diferidos

El movimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos es como sigue:

	Saldo final 2017	Reconocido en resultados	Saldo final 2018	Reconocido en resultados	Saldo final 2019
Activo por impuesto diferido atribuible a:					
Jubilación patronal	-	308	308	132	440
Desahucio	-	331	331	89	420
Total activo por impuesto diferido	-	639	639	221	860

15.9 - Legislación sobre precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Mediante resolución No. NAC-DGERCGC15-0000455 publicado en el segundo suplemento del R.O. 511 del viernes 29 de mayo de 2015 el Servicio de Rentas Internas - SRI, requiere que las compañías preparen y remitan un anexo de operaciones con partes relacionadas, siempre y cuando se haya efectuado operaciones con compañías relacionadas domiciliadas en el exterior y locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$ 3,000,000, y para las operaciones por un monto acumulado superior a US\$ 15,000,000 se requiere presentar un informe de precios de transferencia. Se incluye como parte relacionada a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del año siguiente conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, se exige que en su declaración de impuesto a la renta anual la Compañía declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

Por lo expuesto, la compañía no tiene la obligatoriedad de presentar el anexo de operaciones con partes relacionadas, así como tampoco el informe de precios de transferencia para del ejercicio fiscal del 2019, ya que en dichos períodos existieron transacciones con partes relacionadas que no superan los montos antes mencionados.

15.10 - Situación fiscal

A la fecha de emisión de los estados financieros, los años 2016 al 2018 están sujetos a una posible fiscalización.

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

*(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)***Nota 16 - Obligaciones por beneficios definidos**

Un resumen de las obligaciones por beneficios definidos - OBD, es como sigue:

	2019	2018
Jubilación patronal	4,790	6,239
Desahucio	3,299	3,654
Total	8,089	9,893

16.1 - Jubilación patronal

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS.

El saldo de la provisión para jubilación patronal corresponde al valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente, para todos los trabajadores que al 31 de diciembre de cada año se encontraban prestando servicios para la compañía.

- El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal es como sigue:

	2019	2018
Saldos al comienzo del año	6,239	9,050
Costo laboral	920	1,149
Costo financiero	193	250
Reducciones y liquidaciones anticipadas	(2,562)	(4,210)
Saldo al final del año	4,790	6,239

16.2 - Bonificación por desahucio

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el Grupo entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

- El movimiento del valor presente de la obligación por desahucio es como sigue:

	2019	2018
Saldos al comienzo del año	3,654	4,479
Costo laboral	655	1,356
Costo financiero	133	148
Reducciones y liquidaciones anticipadas	-	(2,329)
Beneficios pagados	(1,143)	-
Saldo al final del año	3,299	3,654

Nota 17 - Patrimonio**17.1 - Capital social**

Al 31 de diciembre de 2019, el capital social es de US\$ 10,000, constituido por 10,000 acciones de US\$ 1,00 de valor nominal unitario.

17.2 - Reserva legal (Sociedad Anónima)

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que se transfieran a la reserva legal, por lo menos el 5% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 20% del capital social de la

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

17.3 - Resultados acumulados

Los resultados provenientes de utilidades o pérdidas de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su año de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en resultados acumulados o se compensan con las reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

Nota 18 - Ingresos ordinarios

El resumen de ingresos ordinarios es como sigue:

	2019	2018
Ingresos de servicios	4,624	3,813
Ingresos de bienes	988,978	982,426
(-) Devoluciones y descuentos	(42,675)	(65,610)
Total	950,927	920,629

Nota 19 - Costo y gastos por su naturaleza

El resumen de costo por su naturaleza es como sigue:

	2019	2018
Costo de ventas	491,229	496,072
Total	491,229	496,072

Un detalle de gasto de administración por su naturaleza es como sigue

	2019	2018
Sueldos y otras remuneraciones	78,882	78,971
Aportes al IESS	16,155	9,595
Beneficios sociales	6,689	15,155
Participación a trabajadores	15,265	10,299
Obligaciones beneficios definidos empleados	2,386	6,579
Honorarios y comisiones	12,745	9,448
Mantenimiento y reparaciones	14,833	31,398
Arrendamiento de bienes inmuebles	10,444	16,026
Comisiones	253	-
Seguros y reaseguros	4,977	1,153
Transporte y combustibles	2,272	4,046
Gastos de gestión	3,133	4,623
Gastos de viaje	4,717	4,151
Servicios públicos	1,319	570
Pago por otros servicios	10,590	16,389
Impuesto y contribuciones	5,107	16,652
Suministros y materiales	5,764	4,662
IVA cargado al gasto	15,800	-
Total	211,331	229,717

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un detalle de gastos de venta por su naturaleza es como sigue:

	2019	2018
Sueldos y otras remuneraciones	65,798	54,496
Aportes al IESS	6,401	5,732
Beneficios sociales	4,838	15,722
Honorarios y comisiones	573	11,191
Mantenimiento y reparaciones	4,563	1,919
Transporte y combustibles	11,752	11,543
Gastos de gestión	41	28
Gastos de viaje	2,705	2,745
Servicios públicos	3,855	6,453
Depreciaciones	19,724	11,273
Pago por otros servicios	13,735	18,524
Total	133,985	139,626

Un detalle de gastos financieros por su naturaleza es como sigue

	2019	2018
Gastos bancarios	-	4,563
Comisiones bancarias	10,862	20,017
Gastos interés	19,185	-
Otros gastos financieros	1,552	-
Total	31,599	24,580

Nota 20 - Otros ingresos y otros egresos

El resumen de otros ingresos y otros egresos es como sigue:

	2019	2018
Utilidad en venta de activos fijos	-	20,982
Intereses cobrados	1,549	3,232
Otros gastos	2,168	3,516
Total	3,717	27,730

Nota 21 - Transacciones con partes relacionadas

Es detalle de transacciones con partes relacionadas es como sigue:

21.1 - Cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar con partes relacionadas son como sigue:

<i>Por cobrar</i>	2019	2018
<i>Corriente</i>		
Accionistas	6,528	21,771
Total	6,528	21,771

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

A continuación un detalle de las cuentas por pagar a los accionistas:

	2019	2018
<u>Accionistas</u>		
Dr. Ardey Fernández	2,868	10,886
Ing. Harvey Fernández	3,660	10,885
Total	6,528	21,771

21.2 - Remuneraciones al personal

La remuneración y/o compensación pagada al personal clave de gerencia que tiene la autoridad y responsabilidad de planificar, dirigir y controlar las actividades de la compañía de manera directa o indirecta se detalla a continuación: durante el año 2019 fue de US\$ 33,785 y en el 2018 fue de US\$ 33,840

Nota 22 - Contratos suscritos, garantías, avales y actos legales**22.1 - Contratos suscritos**

El 5 de mayo de 2018, la compañía FARMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A., celebra el contrato de arrendamiento de una oficina y una bodega adicionales ubicadas en la avenida Diego de Vásquez de Cepeda No. 75-350 y pasaje N76, barrio Ponciano Alto, Cantón Quito, Provincia de Pichincha con el Señor Ardey René Fernández Cuenca, el plazo del contrato es de un año y podrá ser renovado a voluntad de las partes, el canon mensual de arrendamiento es de US\$ 870,00 sin fondo de garantía.

22.2 - Garantías

Al 31 de diciembre de 2019, la compañía mantiene las siguientes garantías en el Banco del Pichincha:

Detalle	Valor
Hipotecas	250,257.75
Prenda comercial bienes mueble	250,004.26
Hipotecas	80,739.50
Prenda comercial bienes mueble	350,000.47
Total	931,001.98

Al 31 de diciembre de 2019, la compañía mantiene las siguientes garantías en el Banco Litoral

Detalle	Valor
Vehículo Ford explorer XLT AC 3.5 4P 4X4 TA - 2018	46,000
Vehículo Hyundai Sonata AC 2.0 4P 4X2 TA Híbrido; plomo; 2017	33,990
Total	79,990

Nota 23 - Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros, 08 de abril de 2020, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos, excepto por la afectación económica y social surgida en el país por la presencia imprevista del coronavirus, misma que demanda disposiciones legales que aseguren el cumplimiento de las restricciones necesarias para evitar un contagio masivo de COVID – 19, en tal situación, el Presidente de la República del Ecuador declaró el estado de excepción el 16 de marzo de 2020 por calamidad pública en todo el territorio nacional, por los casos de coronavirus confirmados y la declaratoria de pandemia de COVID – 19 por parte de la Organización Mundial de la Salud, que representa un alto riesgo de contagio para la ciudadanía y generan afectación a los derechos a la salud y convivencia pacífica del Estado y a fin de

FÁRMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFARVET S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

controlar la situación de emergencia sanitaria para garantizar los derechos de las personas ante la inminente presencia del virus COVID – 19 en Ecuador, entre otras, se dispone:

- i) La movilización en todo el territorio nacional, de tal manera que todas las entidades de la Administración Pública Central e Institucional coordinen esfuerzos en el marco de sus competencias con la finalidad de ejecutar las acciones necesarias para mitigar los efectos del coronavirus en todo el territorio nacional,
- ii) Suspender el ejercicio del derecho a la libertad de tránsito y el derecho a la libertad de asociación y reunión,
- iii) Determinar que el alcance de la limitación es con la finalidad específica de mantener una cuarentena comunitaria obligatoria en las áreas de alerta sanitaria,
- iv) Se declara el toque de queda, sin poder circular en las vías y espacios públicos a nivel nacional a partir del 17 de marzo de 2020,
- v) Se suspende la jornada presencial de trabajo a partir del 17 de marzo de 2020, para todos los trabajadores y empleados del sector público y del sector privado, sin embargo, se garantiza la provisión de los servicios públicos básicos, y seguirán funcionando las industrias, cadenas y actividades comerciales de las áreas de la alimentación y salud, así como los servicios de plataformas digitales,
- vi) El estado de excepción regirá durante sesenta (60) días a partir de la suscripción del decreto ejecutivo.

Estas medidas adoptadas en el país con el fin de precautelar la salud de la ciudadanía han generado una afectación en la producción, creando trastornos en la cadena de suministros y en el mercado en general, así como un impacto financiero en las empresas. El impacto económico local y mundial podría depender en parte de cómo reaccione la población ante el virus, sin embargo, el comercio nacional e internacional cae, y una recesión mundial es una posibilidad evidente, hasta que se elaboren respuestas que sean suficientemente ágiles para gestionar la liquidez para sobrevivir a períodos de bajas ventas e ingresos que permitan cubrir sus costos fijos.

Nota 24 - Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros de la compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2019, fueron aprobados y autorizados el 08 de abril de 2020, por la Gerencia General.