

COMPAÑÍA ARAHUANA CIA LTDA

Notas a los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2012, expresados en dólares

1.- IDENTIFICACION DE LA EMPRESA

La empresa está constituida en el Ecuador desde julio 2007, su objeto social consiste en promover actividades de turismo y hotelería, planificar y administrar hoteles, cabañas, campamentos, en aéreas urbanas y rurales, promover servicios de alojamiento, descanso. Relajamiento y otros servicios conocidos comúnmente como Spa y demás actividades relacionadas con la materia. Para el cumplimiento de su objetivo social, podrá ejercer todo acto de comercio permitido por la Ley Especial de Desarrollo Turístico y el Reglamento General

2.- PRINCIPIO Y/O PRACTICAS CONTABLES IMPORTANTES

En la preparación de sus estados financieros la Compañía utiliza los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, así como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS para PYMES), que son de aplicación obligatoria, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías del Ecuador

a) MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

Los estados financieros son expresados en dólares americanos (USD), que es la moneda de curso legal en el Ecuador y representa la moneda funcional de la empresa.

b) UNIFORMIDAD EN LA PRESENTACION

Cuando se modifique la presentación o la clasificación de partidas de los estados financieros, la compañía reclasificará los importes, a menos que resulte impracticable hacerlo. Cuando los importes se reclasifiquen, la compañía revelará lo siguiente:

1. La naturaleza de la reclasificación
2. El importe de cada partida o grupo de partidas que se han reclasificado
3. La razón de la reclasificación

c) COMPRENSIBILIDAD

La información proporcionada en los Estados Financieros debe presentarse de modo que sea comprensible para los usuarios que tienen un conocimiento razonable de las actividades económicas y empresariales

d) JUBILACION PATRONAL

De acuerdo con las disposiciones del código de trabajo, se establece que los trabajadores y empleados tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre y cuando hayan completado por lo menos 25 años de trabajo continuo o ininterrumpido; la Compañía tributariamente no tiene obligación, sin embargo técnicamente puede provisionar

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

En esta cuenta se han registrado los valores recibidos y depositados en las cuentas corrientes de la compañía, producto de recuperaciones de cartera por las ventas realizadas, cuyo saldo al cierre del presente ejercicio es de:

	2011	2012
Cuentas corrientes y cja chica	<u>22,086.20</u>	<u>2,014.60</u>
Suman	<u>22,086.20</u>	<u>2,014.60</u>

4.- ANTICIPO PROVEEDORES

En este rubro se incluyen los anticipos pendientes de liquidación.

	2011	2012
anticipo proveedores y fondo rotativo	<u>139,780.32</u>	<u>183,054.21</u>
Suman	<u>139,780.32</u>	<u>183,054.21</u>

5.- CREDITO TRIBUTARIO

En este rubro se incluyen los valores registrados como crédito tributario, por las adquisiciones de bienes y servicios.

	2011	2012
Credito Tributario (IVA)	<u>233,542.05</u>	<u>235,036.36</u>
Suman	<u>233,542.05</u>	<u>235,036.36</u>

6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

En este rubro se encuentran registrados los avances de obra de Arahua Resort Spa:

	2011	2012
Construcciones en proceso	<u>5,907,268.17</u>	<u>6,139,945.26</u>
Suman	<u>5,907,268.17</u>	<u>6,139,945.26</u>

7.- CUENTAS POR PAGAR

En esta cuenta se ha registrado los valores a pagar por bienes y servicios utilizados para el funcionamiento de la Compañía, así como las obligaciones laborales y tributarias determinadas por la Ley

	2011	2012
Provisiones patronales	142,833.36	171,202.42
Varios acreedores	999,516.25	1,371,535.51
Préstamos bancarios e intereses	3,050,577.95	2,872,868.96
Suman	<u>4,192,927.56</u>	<u>4,415,606.89</u>

8.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de la COMPAÑÍA ARAHUANA CIA LTDA., es de USD 4.612.800,00 dólares, con acciones en tesorería de USD 1.500.000,00

9.- EVENTOS SUBSECUENTES Y APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de preparación de las notas que anteceden no se han producido eventos o situaciones del presente informe, que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.

Atentamente,



Lic. Freddy Tituaña
CPA 29082