

VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA.LTDA.

INFORME DE COMISARIO

DEL 26 DE JUNIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

Sres.
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.

De mi consideración:

En mi calidad de Comisario de la empresa VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA., al cual fui designado, pongo en vuestro conocimiento los siguientes aspectos importantes:

La empresa VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA., tiene en su haber la constitución propia de la compañía con sus acciones debidamente legalizadas, tienen sus obligaciones tributarias al año 2007 debidamente presentadas como son: el pago del IVA y las RETENCIONES EN LA FUENTE, sin ninguna novedad relevante, únicamente de acuerdo al movimiento que ha tenido la empresa. Debo indicar además que junto a ello tienen efectuada la validación de la presentación de anexos transaccionales hasta Diciembre del 2007, de acuerdo al requerimiento y en el programa que obliga el Servicio de Rentas Internas.

Como ustedes pueden ver en sus archivos, la empresa fue constituida principalmente para dedicarse a la fabricación de puertas y ventanas, siendo aquello un aporte arquitectónico en las empresas que requieren los servicios de VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA.

Debo informar que he procedido a revisar los estados financieros correspondientes al período 2007, siendo el contador el Lcdo. Wilson Miranda. De esta revisión se desprende que existe una pérdida en su resultado final del ejercicio contable. Esto se debe principalmente a

que la empresa acaba de iniciar sus operaciones y no han tenido suficiente tiempo para poder obtener una utilidad.

Quizá también el hecho de que VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA., por mantener su nombre y su posición en el mercado ha tenido gastos fijos mensuales como gastos directos para la buena administración de la empresa.

En los activos disponibles maneja una cuenta corriente en el Banco del Pichincha, cuyo movimiento contable se realiza acorde a los principios de contabilidad en lo que se refiere a conciliaciones bancarias.

Mantiene también una cuenta de inversión que al cierre del período no se reporta ningún ingreso por concepto de intereses ganados.

En las cuentas de pasivo la empresa concentra casi todos sus montos en cuentas por pagar a los accionistas que han venido prestando dinero para los gastos corrientes de la empresa..

En el Patrimonio consta en sus acciones el valor de 400 dólares americanos, siendo este valor distribuido de acuerdo al informe en la nómina de socios.

En los ingresos y gastos, según revisión, demuestra que la empresa VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA., cumple con el reglamento de facturación tanto en compras como en ventas y además aplica los principios contables en los respectivos registros de gastos.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

- La empresa VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA., mantiene en la actualidad su nombre comercial que con su buena administración puede este año 2008 seguir en pos de su objetivo fundamental.
- Es necesario que a partir de empezar a administrar los diferentes proyectos procuren tener flujo de caja mensual que le permita tener liquidez y gozar de buenos resultados ante sus proveedores y clientes.

- Con el flujo de ingresos se debería tomar en cuenta un estudio de mercado en el área que tiene VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA.
- Se debería manejar un presupuesto para no generar una pérdida como en el año 2007. Así se podrá tomar decisiones correctivas a tiempo.
- También se debería tener un plan de gastos para no incurrir en los excesos que son perjudiciales para la empresa.
- Se debe potencializar a los clientes para que la empresa VITRAGE ORGANIZACIÓN TECNICA CIA. LTDA., sea líder en el mercado, para ello implementar publicidad y marketing a todo nivel.

Atentamente,



Lcdo. Carlos Tipán Padilla
COMISARIO
C.I. 170907652-3