



# **FEDERICK STORE CIA. LTDA.**

## **INFORME DE GERENCIA**

Quito, 04 de Abril del 2013

Señores:  
Socios  
**FEDERICK STORE CIA LTDA.**  
Ciudad.-

### **1. INTRODUCCION**

La compañía fue constituida el 06 de julio del 2007 en la ciudad de Quito y fue denominada FEDERICK STORE Cia Ltda. El Objeto para el cual fue creada es la venta al por menor de calzado deportivo, y prendas de vestir. La compañía tiene como socios al Sr. Freddy Tipanluisa y a la Sra. Dina Aguayo, que actualmente representan un capital social de \$2.000,00 dólares americanos.

### **2. ENTORNO ECONOMICO**

Con la adopción en marzo del año 2000 del esquema monetario de la dolarización, la economía ecuatoriana ha experimentado estabilidad y desaceleración de la inflación. Sin embargo, es necesario se implanten reformas estructurales necesarias para mejorar la productividad y competitividad de los sectores que componen la economía del país, caso contrario la economía ecuatoriana continuara dependiendo del precio del petróleo y las remesas del exterior enviadas por los emigrantes. Para el presente año se estima que la economía del país se mantendrá estable a pesar de los conflictos entre el partido de gobierno y la oposición.

### **3. OPERACIONES**

La compañía realiza sus operaciones en el edificio ubicado en Japón 534 y Av. Naciones Unidas sector Norte de Quito, donde se localizan sus oficinas administrativas, las ventas se desarrollan en seis locales comerciales que la empresa posee, el principal ubicado en el CONDADO SHOPPING Av. Mariscal Sucre y John F. Kennedy local No. 336 el mismo que se encuentra con un contrato a Concesión por un tiempo de 10 años, el segundo almacén se encuentra en la Av. Colon y Juan León Mera, el mismo esta en arriendo por 10 años, el tercero se encuentra ubicado en el Centro Comercial Villa Cumbayá Av. Interoceánica s/n Urbanización Santa Lucia, el mismo que fue adquirido por la empresa el cuarto se encuentra ubicado en la ciudad de Guayaquil en el CC. Mall del Sol, bajo la modalidad de concesión por un lapso de 5 años y el quinto se encuentra ubicado en el CC. QUICENTRO SUR, Av. Rafael Moran Valverde local No. 106-107, y el sexto en la ciudad de Guayaquil en el C.C. City Mall, bajo la modalidad de concesión por el lapso de 10 años.

Al momento, la compañía cuenta con las instalaciones físicas, el personal humano y los recursos para desempeñar sus labores de una manera eficiente y profesional.