

CONDORMINING CORPORATION S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

<u>ACTIVOS</u>	<u>Años</u>
Edificios	20
Maquinaria	10-5
Equipos de campo y comunicación,	3
Equipos de oficina	10
Equipos de cocina	10
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Caja	1,910	2,449
Bancos locales	8,462	6,950
	<u>10,372</u>	<u>9,399</u>

OTROS ACTIVOS CORRIENTES:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Depósitos en garantía	163,163	163,163
Otros	1,400	5,426
	<u>164,563</u>	<u>168,589</u>

PROPIEDAD Y EQUIPO:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	<u>Saldo al</u> <u>01/01/2015</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2015</u>
Terrenos	583,882		583,882
Edificaciones	475,005		475,005
Maquinaria	58,598		58,598
Equipo de campo y comunicación	35,444		35,444
Equipo de oficina	12,301		12,301
Equipo de cocina	7,276	1,160	8,436
Muebles y enseres	23,840		23,840
Equipo de computación y comunicación	44,727		44,727
	<u>1,241,073</u>	<u>1,160</u>	<u>1,242,233</u>
(-) Depreciación acumulada	<u>241,324</u>	<u>29,608</u>	<u>270,932</u>
	<u>999,749</u>	<u>(28,448)</u>	<u>971,301</u>

ACTIVOS POR EXPLORACION Y EVALUACION:

A continuación se presenta el detalle:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Activos tangibles	16,505,905	15,665,155
Activos intangibles	3,378,405	3,341,589
	<u>19,884,310</u>	<u>19,006,744</u>

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Minera Guong Shou Ecuador	217,541	217,541
Anticipo Impuesto a la Renta	22,557	22,557
	<u>240,098</u>	<u>240,098</u>

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADOS:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Proveedores locales	70,702	388,662
	<u>70,702</u>	<u>388,662</u>

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADOS:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

Se compone de los siguientes saldos:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Román López Hernán Guillermo		220,393
Guaya Correa Nixon	12,438	45,927
Rivadeneira Piedra Marcelo	15,640	31,280
León Quirola Lauro Antonio	14,630	14,630
Román García Heriberto Fausto	5,150	11,150

Salud S.A.	10,000	10,000
Quezada Carchi Milton Rolando	3,498	6,498
Luis Aucay Cabrera y Asociados		2,355
Otros proveedores	9,346	46,429
	<u>70,702</u>	<u>388,662</u>

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Con la administración tributaria	5,079	6,717
Sueldos y beneficios sociales	5,408	57,796
Con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		
Empleados	2,493	6,634
Otras cuentas por pagar	15,062	15,362
	<u>28,042</u>	<u>86,509</u>

(1) A continuación se presenta un detalle:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Impuesto a la renta del personal en relación de dependencia	216	282
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	2,075	583
Retenciones en la fuente del impuesto al valor agregado	2,788	5,852
	<u>5,079</u>	<u>6,717</u>

(2) A continuación se presenta un detalle:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Sueldos	784	16,711
Décimo tercer sueldo	1,720	8,356
Décimo cuarto sueldo	1,180	7,695
Vacaciones	1,724	14,090
Fondos de reserva		10,944
	<u>5,408</u>	<u>57,796</u>

(3) A continuación un detalle:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Aporte personal	982	2,336
Aporte patronal	1,359	3,064
Préstamos	152	1,234
	<u>2,493</u>	<u>6,634</u>

(4) A continuación un detalle:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Tito Abarca	15,034	15,034
Otros	28	328
	<u>15,062</u>	<u>15,362</u>

- (5) Corresponde al saldo pendiente por la compra de terreno; a la fecha de los estados financieros, la Compañía no posee la respectiva escritura de compra-venta.

PROVISIONES:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Franklin Jiménez	6,000	8,402
Marcelo Rivadeneira	22,500	36,000
Inthy Lozano		3,042
Liquidaciones	11,950	37,417
Tito Abarca	9,234	
Otros		14,377
	<u>49,684</u>	<u>99,238</u>

PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS:

El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Provisión por desahucio	22,953	13,339
Provisión por jubilación patronal	43,753	41,797
	<u>66,706</u>	<u>55,136</u>

PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS:

- (1) El movimiento de la provisión es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Saldo inicial	13,339	3,621
Provisión	9,614	9,718
Saldo final	<u>22,953</u>	<u>13,339</u>

- (2) El movimiento de la provisión es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
Saldo inicial	41,797	40,297
Provisión	1,956	1,500
Saldo final	<u>43,753</u>	<u>41,797</u>

PATRIMONIO:

Capital social: Representan 146,000 acciones comunes - autorizadas, emitidas y en circulación al valor nominal de US\$1 cada una.

Aporte para futuras capitalizaciones: Representa aportes en efectivo efectuados por los accionistas para el aumento del capital de la Compañía.

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF: Se registran los ajustes realizados al adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos.

MOVIMIENTOS CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS:

Los saldos con compañías relacionadas se componen de la siguiente manera:

	<u>País</u>	<u>Transacción</u>	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
			<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cuentas y documentos por cobrar corrientes				
Corporación FJTX S.A.	Ecuador	Préstamo	182,950	145,785
Best Miners S.A.	Ecuador	Préstamo	25,000	
			<u>207,950</u>	<u>145,785</u>

MOVIMIENTOS CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS:

	<u>País</u>	<u>Transacción</u>	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
			<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cuentas y documentos por pagar no corrientes				
Ecuador Gold & Cooper Inc.	Canadá	Préstamo	20,633,550	19,204,684
DINE	Ecuador	Préstamo	2,042	2,042
M.Rivadeneira	Ecuador	Préstamo	40,000	61,000
			<u>20,675,592</u>	<u>19,267,726</u>

	<u>Años terminados al</u>	
	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Corporación FJTX S.A.		
Gastos operacionales	<u>37,165</u>	<u>95,785</u>
	<u>37,165</u>	<u>95,785</u>
Best Miners S.A.		
Préstamos otorgados	<u>25,000</u>	
	<u>25,000</u>	
Ecuador Gold & Cooper Inc.		
Préstamos recibidos	<u>1,428,866</u>	<u>1,673,921</u>
	<u>1,428,866</u>	<u>1,673,921</u>

CONDORMING CORPORATION S.A.

GASTOS ADMINISTRATIVOS:

	Años terminados al	
	31/12/2015	31/12/2014
Personal	48,099	86,419
Honorarios	8,000	18,000
Mantenimiento	3,093	
Suministros de oficina		16,782
Intereses	133	4,362
Comisiones	8,167	8,965
Otros	14,404	16,698
	<u>81,896</u>	<u>151,226</u>



Dra. Carmen Espinoza
CONTADORA CMC