

158140

CONDORMINING CORPORATION S.A.

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONDORMINE CORPORATION S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2008

Quito D.M., 30 de marzo de 2009.

A los señores accionistas de CONDORMINING CORPORATION S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el informe de la gestión realizada por la Administración de CONDORMINING CORPORATION S.A. durante el ejercicio económico del año 2008.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas se resumen a continuación:

La economía ecuatoriana en términos reales creció 5.3 % en el año del 2008 y se proyecta que crezca 3.2% en este año. A pesar de que el crecimiento del sector petrolero fuera negativo mientras que el PIB no petrolero creció 6.3%. El mayor desempeño estuvo dado por el sector de construcción y obras públicas.

La inflación esta estuvo dada por el alza de los commodities a nivel internacional así como los devastadores efectos del invierno del 2008 lo que llevo a que esta cerrara el año 2008 en 8.4%.

El gobierno ha tomado medidas dirigidas a frenar las importaciones de productos de consumo, principalmente suntuarios promoviendo en su lugar el consumo nacional y las exportaciones para garantizar la estabilidad monetaria del país y el equilibrio en la balanza de pagos. En lo que respecta a la posición fiscal, en los tres primeros trimestres, los ingresos petroleros representaron 44% del total mientras que los ingresos no petroleros representaron el 52%.

La Inversión Extranjera Directa (IED) en el Ecuador, podemos notar, ha estado altamente concentrada en el sector primario de explotación de minas y canteras, que incluye los sectores o ramas de actividad económica "minerales" y especialmente "petróleo y gas natural".

En lo que se refiere al sector minero, en abril de 2008 la Asamblea Nacional constituyente aprobó el Mandato Minero. Este cuerpo legal trajo consigo la paralización de actividades ya que deja sin efecto todas las concesiones mineras que no hayan realizado inversiones, que tengan obligaciones pendientes con el Estado, o que se encuentren en áreas protegidas. Como consecuencias del Mandato, actualmente muchos trabajadores de distintas empresas han perdido su empleo y ha existido desinversión en el país, pero

principalmente el Mandato irradia una mala imagen internacional del Ecuador por la falta de seguridad jurídica y por la falta de respeto a los acuerdos existentes. La nueva Ley Minera busca corregir faltas que el gobierno piensa que existía en el marco jurídico anterior. Ésta ley se aprobó a principios de 2009 y esperamos que su aplicación mejore y corrija la situación que el sector minero vivió en el año 2008.

2. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2008

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre de 2008, la compañía ha sufrido los efectos negativos del Mandato Minero por la paralización de sus actividades, a pesar de lo cual los accionistas han mantenido su apoyo a las actividades en el Ecuador.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados a dar cumplimiento a las disposiciones legales emitidas por los organismos de control.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4. INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2008, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

No han existido hechos significativos que ameriten ser revelados.

5. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2008

Al 31 de diciembre del 2008 el total de activos de CONDORMINING CORPORATION S.A. ascienden a US\$38 938. A continuación encontrarán algunas particularidades sobre las cuentas del balance al 31 de diciembre de 2008:

CUENTAS	US\$
ACTIVO CORRIENTE	9,362
ACTIVO FIJO	475
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	29,572
PASIVO CORRIENTE	88,885
PÁTRIMONIO	(49,947)
PERDIDA DEL EJERCICIO 2008	49,120

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2009

Como Gerente General de CONDORMINING CORPORATION S.A., recomiendo a la Junta General de Accionistas continuar con los objetivos planteados para el año 2009.

El Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y el Balance de Comprobación al 31 de diciembre de 2008, así como el Informe Anual del Comisario se encuentran a disposición de los Señores Accionistas en las oficinas de CONDORMINING CORPORATION S.A.

Atentamente,


Ing. Diego Benalcázar R.
Gerente General