

Condormining Corporation S.A.

INFORME DE LA GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2010

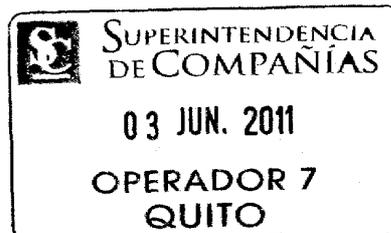
Enero 31 de 2011

Señores

Accionistas

CONDORMINING CORPORATION S.A.

Ciudad.-



De mi consideración:

Cúmpleme presentar a consideración de la Junta General de Accionistas de la compañía CONDORMINING CORPORATION S.A. el siguiente Informe de Administración, Labores y Gestiones correspondiente al ejercicio económico 2010:

Aspectos económicos

Frente a la economía mundial, la de nuestro país ha estado sujeta a una serie de cambios y fenómenos que requieren permanentemente ajustes, tanto a nivel gubernamental como empresarial. En este contorno siempre turbulento se desarrollaron las actividades económicas en el ejercicio 2010.

La inflación en el año 2010 se ubicó en el 3.3%, menor en 0.98 puntos porcentuales respecto de la registrada el año anterior que fue del 4.3%.

El monto de las remesas enviadas por los emigrantes a nuestro país alcanzó los 2,324 millones de dólares, lo que representa una disminución de 6,9% respecto al flujo registrado en el año 2009 (2,495 millones de dólares). Esto obedece a los efectos de la crisis mundial y controles migratorios aplicados.

Debido a problemas de desfase en la balanza comercial y a la poca inversión en varios sectores de la economía, el crecimiento del PIB bordeó el 3,6% muy inferior al 6,8% presupuestado.

La tasa de desempleo al cierre del año se ubico en 6,1%, con una contracción del 25% en relación a la del año anterior (7,9%).

Condormining Corporation S.A.

Durante el último trimestre del año 2010 se alcanza la tasa de crecimiento más elevada desde el inicio de la crisis en 2008, impulsada por una expansión en la totalidad de sectores. El alto precio del petróleo, que ha permitido incrementar el gasto público, junto con la obtención de financiación interna y la recuperación del consumo privado, han propiciado que crezca la economía, y han logrado compensar la reducción en el saldo de la balanza comercial y reducir el riesgo de abandono del sistema de dolarización que originan la salida de dólares por las importaciones de bienes de consumo. Por su parte, la tasa de desempleo disminuye, mientras que la inflación aumenta ligeramente.

Los problemas de financiación del sector público, se han solventado al inicio del año en parte gracias a la deuda externa, principalmente la procedente de China. Sin embargo perdura la necesidad de obtener liquidez, debido a que las reservas se reducen y las remesas procedentes de España y Estados Unidos disminuyen drásticamente como consecuencia del desempleo existente.

Para el año 2011 se prevé un crecimiento armónico, en un contexto de mayor inversión pública, aunque condicionada a la obtención de financiación y a la evolución de los precios del petróleo. La mayor parte de la inversión pública proyectada se destinará a desarrollo social, energía y en mejorar la productividad. Por su parte, la demanda va a seguir creciendo y el incremento en las ventas va a ser similar al del año pasado. Se espera que a partir de 2013 la inversión privada se acelere, como consecuencia de construcción de infraestructuras, y que mejoren las exportaciones con el aumento en la producción de petróleo.

La intervención del Estado en sectores estratégicos va a continuar, lo que limita el potencial de crecimiento, a pesar de incentivar la inversión extranjera directa. Por su parte, la inflación continuará ascendiendo, mientras que los indicadores de mercado laboral van a mostrar una ligera mejoría. Por último, la debilidad del sector exterior se mantendrá, debido a un persistente déficit comercial, que muestra la dependencia de unas reservas y remesas que continuarán reduciéndose.

De la economía mundial se espera un crecimiento superior al 5% en los países emergentes. De los países desarrollados no se espera incrementos mayores al 2% por la crisis de algunos países europeos y la lenta recuperación de Estados Unidos y Japón.

En lo que se refiere a la explotación minera a gran escala se prevé que en Ecuador podría arrancar a finales del 2012. Ello se cumplirá siempre y cuando se firmen los primeros contratos con los proyectos que el gobierno ha determinado como estratégicos y que al momento han finalizado la etapa de exploración avanzada o están en ese proceso.

Si bien en meses pasados las autoridades del Régimen manifestaron que este año iniciarían la negociación de estos contratos, la versión gubernamental se ha tornado aún más optimista.

Condormining Corporation S.A.

Cumplimiento de Objetivos

La administración de la compañía ha actuado con total apego a la Ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta general de Accionistas. Los objetivos de la compañía, mismos que se han fijado con base en las disposiciones del estatuto social y a las resoluciones de la Junta General de accionistas, se constituyen en la base de cumplimiento de las metas impuestas y han sido cumplidos en su totalidad.

Aspectos Administrativos -Financieros

1. Se ha dado estricto y cabal cumplimiento a las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas de la Compañía.
2. Durante el ejercicio 2010, al no realizar actividades inherentes a la exploración, la compañía dirigió sus esfuerzos principalmente a cuatro actividades importantes:
 - a. Avanzar su proceso de cumplimiento del nuevo marco regulatorio con el fin de obtener los permisos para reiniciar actividades.
 - b. Entregar a la empresa que estaba cerrando la adquisición del paquete de acciones de Ecometals Limited, toda la información y colaboración requerida.
 - c. Mantener en buen estado los activos de la empresa y salvaguardar su integridad.
 - d. Mantener una buena relación con las comunidades en las zonas de influencia de los proyectos de la compañía.
3. Al 31 de diciembre, la Compañía mostró las siguientes cifras:

CONDORMINING EXPLORATION S.A.			
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010			
Expresado en dólares estadounidenses			
Activo	2010	Pasivo y patrimonio	2010
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Efectivo	4,493	Cuentas por pagar	
		Compañías Relacionadas	2,042
		Cuenta por pagar Ecometals Limited	7,040,386
Total del activo corriente	4,493	Otras cuentas por pagar	88,644
		Total del pasivo corriente	7,131,072
ACTIVOS FIJOS	470,654		
CARGOS DIFERIDOS	6,705,042	PATRIMONIO (véanse estados adjuntos)	49,117
Total del activo	7,180,189	Total del pasivo y patrimonio	7,180,189

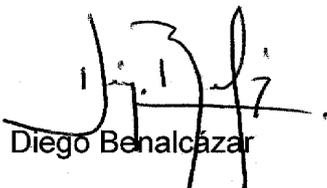
Condormining Corporation S.A.

4. Al 31 de diciembre del 2010 la Compañía presenta pérdidas acumuladas por US\$96,883; las cuales exceden el límite máximo permitido por la legislación vigente. Ante esta situación, se solicita a los accionistas proporcionar el apoyo financiero, técnico y de otra naturaleza que requiera la Compañía para continuar operando como una empresa en marcha.
5. Pongo a su disposición el Balance General, El Estado de Flujo de efectivo, Estado de Resultados, Estado de cambios en el Patrimonio al 31 de diciembre de 2010, así como el informe anual del Comisario se encuentran a disposición de los señores Accionistas en las oficinas de la Compañía CONDORMINING CORPORATION S.A. para su revisión y aprobación.

Agradecimiento

La Gerencia desea reconocer y agradecer el apoyo recibido por parte de los accionistas durante el período de su gestión, en el que no podría haber logrado los objetivos trazados por la Compañía de no haber contado con este importante soporte.

Atentamente,



Diego Benalcázar

Gerente General saliente

CONDORMINING CORPORATION S.A.

