

Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de Condormining Corporation S.A. por el Ejercicio Económico del año 2009

A los señores accionistas de Condormining Corporation S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el informe sobre la gestión de mi administración durante el año 2009.

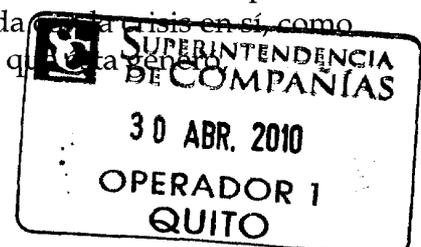
Entorno Político Económico

Luego de una recesión mundial profunda que empezó en 2007, el crecimiento económico mundial se ha tornado positivo, principalmente como consecuencia de una serie de políticas e intervenciones coordinadas tendientes a respaldar la demanda agregada y a reducir la incertidumbre y riesgo sistémico en los mercados financieros. A pesar de los resultados positivos, se espera que la recuperación sea lenta en vista de que los mercados financieros mantienen problemas estructurales que tardarán en corregirse y los paquetes de estímulo necesitarán ser disminuidos paulatinamente. Los países que sufrieron los efectos de una burbuja en los precios de algunos activos lucharán con un nivel de desempleo relativamente alto. Aunque se espera que el crecimiento económico en el siguiente año sea positivo, el ritmo de la recuperación será lento y la demanda agregada también será moderada.

La producción industrial a nivel mundial ha sido de las más afectadas como consecuencia de la crisis, decreciendo marcadamente. En febrero de 2009 el ritmo de contracción fue de 27 por ciento anual. Hacia abril y mayo, la producción industrial se había recuperado parcialmente como consecuencia del crecimiento acelerado de China respondiendo al paquete de estímulo de \$575 mil millones.

En América Latina, en general, los países han podido manejar los shocks externos mejor que en otras partes del mundo, a pesar de lo cual, la producción industrial y volumen de intercambio internacional también decrecieron marcadamente como consecuencia de la débil demanda internacional.

Los mercados de productos primarios (*commodities*) empezaron a bajar antes del avènement de la crisis aguda que resultó del colapso financiero en los países desarrollados. Tanto la contracción financiera asociada a la crisis en sí, como la espectacular contracción en la actividad económica que



provocaron un decrecimiento marcado en la demanda internacional de los *commodities*. Los precios, en dólares americanos, de energía y metales empezaron a recuperarse en marzo de 2009, en parte debido a la fuerte demanda de China, mientras que los productos primarios agrícolas empezaron a recuperarse en el segundo trimestre.

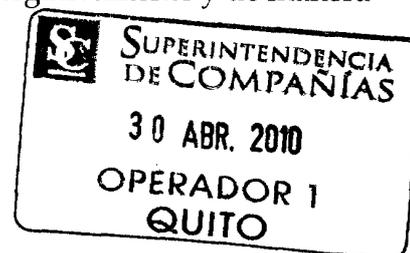
En línea con la tendencia a la baja de los precios de los *commodities* en 2009, la tendencia en el índice general de precios (inflación), tanto en países desarrollados como los que están en vías de desarrollo, también ha bajado substancialmente. Por ejemplo, la inflación en países en vías de desarrollo tuvo un pico anualizado de 15.4% en la mitad del 2008, pero en julio de 2009 había bajado a 3.4%.

El Ecuador tuvo un desempeño económico relativamente benigno en comparación con otros países, tanto de la región como del mundo. Un crecimiento agresivo en el gasto fiscal sirvió como sustento de la demanda agregada y ayudó a evitar una contracción. El PIB ecuatoriano logró crecer 0.4% en el 2009 que, si bien no es un nivel de crecimiento natural aceptable para una economía en vías de desarrollo, en comparación con la economía mundial y con otros países de la región, es aceptable.

El uso del dólar americano como moneda oficial evitó que este importante crecimiento en el gasto fiscal se traduzca en altos niveles de inflación, la que se ubicó en 5.1% para el 2009. Este nivel es todavía superior a los niveles deseados a largo plazo pero está lejos de ser un problema para la economía.

El deterioro del precio de las exportaciones principales del país, en especial el precio del petróleo, resultó en un decrecimiento de la cuenta corriente, por primera vez en muchos años, de 1.1% del PIB a pesar de medidas restrictivas importantes a las importaciones que el gobierno nacional impuso. En la medida en que este decrecimiento sea temporal y la economía se reajuste, este déficit no debería implicar problemas para la economía nacional.

El crecimiento del déficit fiscal en 2009 y la proyección del mismo para el 2010 son los factores más preocupantes en la coyuntura nacional. El gasto total para 2009 fue de \$14 mil millones con un déficit de aproximadamente \$2 mil millones, es decir de aproximadamente 3.4% del PIB. Para 2010 el gobierno central presupuestó un crecimiento de 7.8% en el gasto público y se prevé un déficit de aproximadamente \$5 mil millones; aproximadamente un 5% del PIB. La falta de fuentes de financiamiento certeras para el déficit presupuestado hace prever un uso agresivo de las reservas que tiene el país tanto en el Banco Central como en el IESS. Una vez consumidas estas reservas y sin una solución sólida de financiamiento, el déficit fiscal pudiera repercutir negativamente y de manera importante en la economía.



Para los siguientes años, las medidas restrictivas hacia el sector privado, la falta de inversión privada y la falta de financiamiento claro para el abultado déficit fiscal amenazan con debilitar a la economía ecuatoriana. Las proyecciones de organismos internacionales prevén un crecimiento anémico de 2.4% para 2010 y 2011.

Respecto a la industria minera, en 2009, el Ejecutivo dio el ejecútese a la Ley Minera y emitió el Reglamento General a la Ley Minera que, entre otras, aumentan el valor de las patentes de conservación, aumentan el valor de las regalías que cobra el Estado y aumentan significativamente el control que éste tiene sobre las empresas privadas. La carga administrativa para cumplir con todos los procesos regulatorios ha aumentó significativamente.

Sin embargo, el nuevo marco legal es un paso importante para disminuir la incertidumbre que vivía la industria minera, lo que es bienvenido por las empresas que nos desenvolvemos en el sector. Esperamos que las leyes y reglamentos que quedan por aprobarse sean coherentes con una industria minera saludable y con participación privada activa y rentable.

Cumplimiento de Objetivos

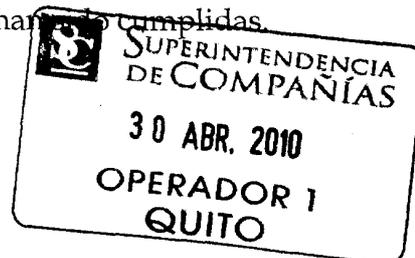
Los objetivos de la empresa para el año que termina se trazaron para un año que prometió ser riesgoso y complicado en vista del cambiante escenario regulatorio. La Compañía ha cumplido con todos los requerimientos del nuevo marco legal y se ha adaptado rápidamente al mismo. La administración ha trabajado de cerca con autoridades de diferentes ramos para precautelar los activos e intereses de su representada.

La Compañía ha avanzado satisfactoriamente en los nuevos procesos regulatorios con el fin de reiniciar actividades en sus concesiones mineras, a pesar de que éstos han sido lentos debido a su complejidad y elevada carga administrativa inclusive para las autoridades.

Paralelamente, la administración ha avanzado en el proceso de venta de acciones, el que ha avanzado satisfactoriamente y pudiera concluir en 2010.

Cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas que finalizado el año 2009, todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas han sido cumplidas.



Informe Sobre Hechos Extraordinarios.

La Compañía recibió a varios potenciales interesados en las acciones de la empresa y los accionistas han recibido una oferta en firme.

Situación Financiera

La situación financiera de Condormining Corporation se desarrolló normalmente en el año de referencia, apuntalada por su accionista principal.

Las inversiones fueron financiadas totalmente por Ecometals Limited directamente o a través de su subsidiaria Goldmarca Mining Ecuador S.A. Adicionalmente, se realizó un aumento de capital pagado en su totalidad por su accionista principal, quien pagó también lo correspondiente al accionista minoritario y cedió las acciones necesarias para mantener intactos los porcentajes de participación.

Al 31 de diciembre, la Compañía mostró las siguientes cifras:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

	USD		USD
Activo corriente	10,022	Pasivo	68,559
Activo largo plazo	67,421	Patrimonio	8,884
ACTIVO	77,443	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	77,443

La Compañía ha cumplido con todos los requerimientos tributarios y de control que la ley dispone.

Recomendaciones a la Junta General de Accionistas para el año 2010

La Gerencia recomienda a los accionistas comprometer su apoyo a la administración para que la Compañía consolide exitosamente los procesos regulatorios, ahora mucho más complejos, y que comprometan su respaldo económico para financiar las actividades de exploración que se reiniciarán con la obtención de los permisos respectivos.

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2009, el informe de auditoría, y el informe de comisario están disponibles en las oficinas de Condormining Corporation S.A.

Atentamente,

Ing. Diego Benalcázar R.
Gerente General

