

INFORME DE GERENCIA DE MAXSERCON Cía. Ltda.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

A los Señores Accionistas de la Empresa MAXSERCON Cía. Ltda.

Cumpleme poner en consideración a los señores accionistas de MAXSERCON Cía. Ltda., el siguiente informe que como Gerente de la Compañía debo llevar a su conocimiento de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Compañías, durante el ejercicio económico comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2014.

1- ANALISIS DEL ACTIVO

Al 31 de Diciembre del 2014

ACTIVOS	Año 2013	Año 2014	Variación	% Variación
Activos Corrientes	110.952,18	111.882,69	930,51	1%
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	13,12	27.709,01	27.695,89	2.111%
Activos Financieros	82.228,82	56.371,62	- 25.857,20	-31%
Activos por Impuestos Corrientes	28.710,24	26.853,14	- 1.857,10	-6%
Seguros pagados por anticipado	0,00	948,92	948,92	949%
Activos no Corrientes	63.787,81	75.814,64	12.026,83	19%
Propiedad Planta y Equipo	63.787,81	75.033,42	11.245,61	18%
Otros Activos Corrientes	0,00	781,22	781,22	781%
TOTAL ACTIVOS	174.739,99	187.697,33	12.957,34	7%

- Del análisis 2014 – 2013, con relación al Total Activos, se observó un aumento de \$ 12.957,34, equivalente al 7%, como resultado de las siguientes variaciones:

- a) El aumento del Activo Corriente en un 1%.
 - Reflejándose la disminución en las cuentas por cobrar e incrementando la cuenta bancos

b) El aumento del Activo no Corriente en un 19%.

- Debido a la compra de activos fijos y el incremento de la cuenta activos pagados por anticipado.

2. ANALISIS DEL PASIVO

PASIVOS	Año 2013	Año 2014	Variación	% Variación
Pasivo Corriente	76.614,20	74.412,80	-2.201,40	-3%
Proveedores locales no relacionados	38.841,76	39.975,83	1.134,07	3%
Obligaciones Financieras	13.103,19	-	-13.104,19	-100%
Otras Obligaciones Corrientes	24.669,25	34.436,97	9.767,72	40%
Pasivo No Corriente	25.752,35	13559,35	-12.193,00	-47%
Obligaciones Financieras	-	-	-	-
Provisiones	25.752,35	13559,35	-12.193,00	-47%
Préstamos por Pagar	-	-	-	-
TOTAL PASIVOS	102.366,55	87.972,15	-14.394,40	-14%

- Del análisis 2014- 2013, con respecto al Total Pasivos, se observa una disminución de \$ 14.394,40, equivalente al 14%, resultado de las siguientes variaciones:

- a) La disminución del Pasivo Corriente en un 3%, esto es, \$ 2.201,40 Variación que se refleja en la disminución de, Obligaciones Financieras (100%).
- b) El incremento de Obligaciones Proveedores en 1.134,07 y otras obligaciones corrientes como son: Obligaciones con empleados, obligaciones IESS, obligaciones fiscales por retenciones en la fuente,

La disminución del Pasivo No Corriente en un 47%, por un valor de \$ 12.193,00, disminución en Jubilación Patronal y desahucio.

3. ANALISIS DEL PATRIMONIO

PATRIMONIO	Año 2013	Año 2014	Variación	% Variación
Capital Social Pagado	10.000,00	10.000,00	0,00	0%
Reservas	3.837,62	4.776,09	938,47	24%
Resultados de Ejercicios	39.766,25	73.244,78	33.478,53	84%
Resultado adopción NIIF		-2,78	-2,78	
Utilidad 2014	18.769,47	11.707,09	-7.062,38	-38%
TOTAL PATRIMONIO	72.373,34	99.725,18	27.351,84	38%
TOTAL PASIVO+PATRIMONIO	174.739,89	187.697,33	12.957,44	7%

- Con respecto al análisis del Patrimonio, del período 2014-2013, se observa un aumento del 38% equivalente a \$ 27.351,84. Reflejándose un incremento en las reservas, y el registro de la utilidad del ejercicio 2014 por un valor de \$ 11.707,09

Los esfuerzos de la administración conjuntamente con los colaboradores han estado encaminados para que la empresa obtenga resultados favorables, cuyos resultados se presentan a continuación:

En el ejercicio económico 2014 los resultados de la empresa han sido favorables, lo cual se refleja en el Estado de Resultados por el valor de \$ 11.707,09, después de repartir las utilidades a los trabajadores y cálculo del Impuesto a la Renta,

4. ANALISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES

Liquidez

$$\begin{aligned} \text{Razón Corriente} &= \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \\ (2013) &= \frac{110.952,18}{76.614,30} = 1,45 \\ (2014) &= \frac{111.882,69}{74.412,80} = 1,50 \end{aligned}$$

MAXSERCON

CIA. LTDA.

MÁXIMO SERVICIO Y CONSTRUCCIÓN

Para el año 2013 la Compañía por cada dólar de obligación vigente contaba con 1,45 dólares para respaldarla; con respecto al año 2014 podemos decir que su liquidez aumentó, ya que por cada dólar de deuda tiene 1,50 dólares para respaldarla.

Capital de Trabajo	=	Activo Corriente – Pasivo Corriente
(2013)	=	110.952,18 – 76.614,20 = 34.337,88
(2014)	=	111.882,69 – 74.412,80 = 37.469,89

Una vez la empresa cancele el total de sus obligaciones corrientes, le quedaron 34.337,88 (treinta y cuatro mil trescientos treinta y siete con 88/100) dólares para atender las obligaciones que surgen en el normal desarrollo de su actividad económica. Podemos observar que para el año 2014 dicho capital de trabajo aumentó en 37.469,89 (treinta y siete mil cuatrocientos sesenta y nueve con 89/100) dólares, lo que significa que puede atender cualquier obligación que emerja en forma satisfactoria en el desarrollo de su actividad.

Endeudamiento sobre activos totales

Nivel de endeudamiento	=	$\frac{\text{Total Pasivo} \times 100\%}{\text{Total Activo}}$
(2013)	=	$\frac{102.366,55 \times 100\%}{174.739,99} = 58,58\%$
(2014)	=	$\frac{87.972,15 \times 100\%}{187.697,33} = 46,87\%$

Permite establecer el endeudamiento de la empresa, o lo que es igual a establecer la participación de los acreedores para el año 2013 es del 58,58%, y para el año 2014 es del 46,87% sobre el total de los activos de la compañía.

En lo referente a los aspectos administrativos, laborales, societarios y legales, la empresa se ha desenvuelto sin contratiempos; debido a que en su constitución y, para su funcionamiento, se han observado todas las disposiciones legales y reglamentarias exigidas por los Organismos de Control y las disposiciones internas emitidas por la Junta.

