



Tabacundo, 18 de febrero de 2012

Señores

ACCIONISTAS DAVINCIROSES EXPORTACIONES CIA. LTDA.

Presente.-

De mis consideraciones

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y formalidades legales, me es grato dirigirme a Ustedes para presentar un informe de gerencia correspondiente a las actividades realizadas durante el ejercicio fiscal 2011.

1.- El año 2011 fue en términos generales bueno para la empresa ya se logro un posicionamiento más fuerte de la marca a nivel mundial incrementando clientes del alto grado de consumo en el mercado Ruso, considerado como uno de los mejores para el sector floricultor.

2.- La producción bruta en tallos durante el año fue de 2822625 tallos representando una productividad de 0.7 por planta; de lo cual el margen de flor no exportable represento el 6%, misma que ha tratado de ser colocada en mercados latinoamericanos a buen precio.

3.- Durante este año la empresa exporto 2605607 tallos con un precio promedio de 0.51, representando en ingresos brutos un total de 1'462936.12 USD. Estos precios y montos en ventas son el resultado de un trabajo conjunto y eficiente entre todas las áreas que conforman esta empresa.

4.- Este año mediante el crédito otorgado por la Corporación Financiera Nacional en octubre del 2010 se realizo el crecimiento en tres hectáreas más, mismas que tienen una preparación de suelos y una minuciosa selección de variedades que garantizarán su salida al mercado a un precio promedio alto.

5.- A finales del año 2011 se inicio la construcción de una post-cosecha y un cuarto frío mismos que con el número de hectáreas que contamos actualmente son indispensable para cumplir con los requerimientos externos de procesamiento y empaquetado de la flor para exportación. Además se pretende realizar conjuntamente varias obras para otras áreas como oficinas para el departamento técnico, bodega y una sala de audiovisuales para continuar con las capacitaciones de motivación hacia el personal.



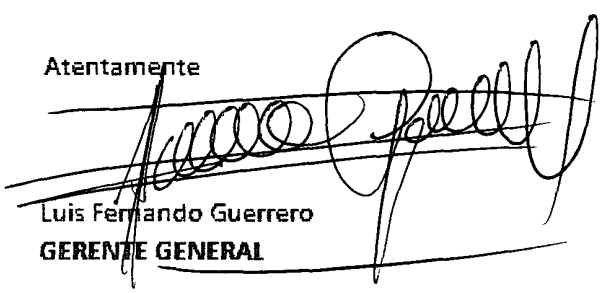
6.- Durante este año por el crecimiento se ha incrementado considerablemente la nómina logrando consolidar un equipo de trabajo estable lo que ha significado un factor fundamental en la consecución de los resultados del ejercicio, y sobre todo ha contribuido para mantener y mejorar el posicionamiento en el mercado que se ha logrado en estos años y servirá como base para un crecimiento sostenible a largo plazo.

7.- Como es de su conocimiento adicional al los Estados Financieros elaborados internamente se presenta un Informe de Auditoría Externa el cual debe ser analizado a profundidad por cada uno de los socios de esta compañía.

8.-Se ha cumplido con las disposiciones dadas por la Junta General de Accionistas.

Agradezco a los accionistas por la confianza depositada en este año y me comprometo a seguir trabajando para el continuo crecimiento de la Compañía.

Atentamente



Luis Fernando Guerrero
GERENTE GENERAL

