

Quito, 23 de junio del 2020

Señores socios
INMOBILIARIA INMOELMANA CIA. LTDA.
Quito, Ecuador

ASUNTO: INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2019

Estimados Socios:

Una vez finalizado el ejercicio fiscal del año 2019, cumpla con poner a su consideración el siguiente informe anual de gerencia general, cumpliendo con las disposiciones de la ley de compañías, resoluciones y reglamentos emitidos por la superintendencia de compañías para este efecto, y el estatuto oficial:

1. SITUACION FINANCIERA Y OBJETIVOS:

En este ejercicio económico los ingresos en cuanto al arrendamiento de bienes inmuebles creció en un 5,13% en relación al año anterior con el incremento de nuevos locales comerciales sin embargo este crecimiento no se refleja en la utilidad del ejercicio debido a que los gastos de mantenimiento también aumentaron. Es importante mencionar que en acta de junta celebrada el 21 de octubre del 2019 se decidió pagar los dividendos de años anteriores

Esta situación se refleja claramente en los estados financieros que demuestran una utilidad para los socios.

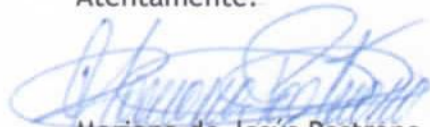
2. DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL Y NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL:

Durante este periodo, la junta General de Socios se ha mantenido activa en las decisiones relevantes para la compañía, y espero contar con sus valiosos aportes para el 2020.

Finalmente, y en apego al objetivo social de la compañía, cumpla en informarle que estamos al día en el respecto y aplicación de la norma de propiedad intelectual y derechos de autor, como manda la ley.

Termino agradeciendo por la confianza depositada.

Atentamente.



Mariana de Jesús Pastrano
Gerente General
C.C. 1703553139