

Quito, 22 de abril del 2019

Señores socios  
INMOBILIARIA INMOELMANA CIA. LTDA.  
Quito, Ecuador

**ASUNTO: INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2018**

Estimados Socios:

Una vez finalizado el ejercicio fiscal del año 2018, cumpro con poner a su consideración el siguiente informe anual de Gerencia General, cumpliendo con las disposiciones de la ley de compañías, resoluciones y reglamentos emitidos por la superintendencia de compañías para este efecto, y el estatuto oficial:

**1. SITUACION FINANCIERA Y OBJETIVOS:**

INMOBILIARIA INMOELMANA CIA. LTDA., registró un incremento del 11.06% en sus ventas debido al aumento del arriendo en el local de Chillogallo de Mega Santamaria y la adición de nuevos concesionarios en las distintas plazas comerciales. Adicional es importante informar que la venta del bien inmueble de Conocoto a Mega Santamaria margino una pequeña utilidad.

Esta situación se refleja claramente en los estados financieros que demuestran una utilidad para los socios.

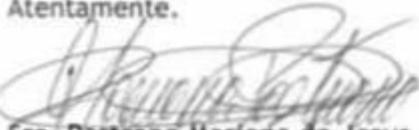
**2. DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL Y NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL:**

Durante este periodo, la Junta General de Socios se ha mantenido activa en las decisiones relevantes para la compañía, y espero contar con sus valiosos aportes para el 2019.

Finalmente, y en apego al objetivo social de la compañía, cumpro en informarle que estamos al día en el respecto y aplicación de la norma de propiedad intelectual y derechos de autor, como manda la ley.

Termino agradeciendo por la confianza depositada.

Atentamente,



Sra. Pastrano Mariana de Jesus  
Gerente General  
C.C. 170355313-9