

Quito, 22 de julio de 2015

Señores Accionistas
INMOBILIARIA INMOELMANA CIA. LTDA.
Quito, Ecuador

ASUNTO: INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2014

Estimados Accionistas:

Una vez finalizado el ejercicio fiscal del año 2014, cumplo con poner a su consideración el siguiente informe anual de Gerencia General, cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, Resoluciones y Reglamentos emitidos por la Superintendencia de Compañías para este efecto, y el estatuto social:

1. SITUACIÓN FINANCIERA Y OBJETIVOS:

Como es de su conocimiento **INMOBILIARIA INMOELMANA CIA. LTDA.**, adquirió dos bienes inmuebles el uno ubicados en la ciudad de Guayaquil (La Garzota) y otro en la ciudad de Quito en el sector La Ecuatoriana.

Para poder realizar la compra de los bienes inmuebles registrados en la compañía se realizaron varios préstamos a los accionistas anteriores y a empresas relacionadas que en este ejercicio económico se decidió cancelar dichas deudas con un préstamo otorgado por el Banco Produbanco y con el aporte a futuras capitalizaciones realizada por los nuevos socios. La actividad de la compañía sigue creciendo con los bienes que se están rentados a los supermercados Mega Santamaría S.A.

Esta situación se refleja claramente en los estados financieros que demuestran una utilidad para los accionistas.

2. DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL Y NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL:

Durante este periodo, la Junta General de Accionistas se ha mantenido activa en las decisiones relevantes para la compañía, y espero contar con sus valiosos aportes para el 2015.

Finalmente, y en apego al objetivo social de la compañía, cumplo en informarle que estamos al día en el respeto y aplicación de la norma de propiedad intelectual y derechos de autor, como manda la Ley.

Termino agradeciendo por la confianza depositada.

Atentamente,



Mariana de Jesús Pastrano

C.C.: 1703553139

Gerente General – Representante Legal
INMOBILIARIA INMOELMANA CIA. LTDA.