

Quito, 31 de julio de 2013

Señores Accionistas  
**INMOMEGA CIA. LTDA.**  
Quito, Ecuador

**ASUNTO: INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2012**

Estimados Accionistas:

Una vez finalizado el ejercicio fiscal de año 2012, cumpro con poner a su consideración el siguiente informe anual de Gerencia General, cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, Resoluciones y Reglamentos emitidos por la Superintendencia de Compañías para este efecto, y el estatuto social:

**1. SITUACIÓN FINANCIERA Y OBJETIVOS:**

Como es de su conocimiento **INMOMEGA CIA. LTDA.**, ha podido finiquitar la venta de 4 casas después de haber superado el problema legal que entorpecía este trámite, también debo indicar que la administración del conjunto fue asumida por Condominiun Kassel.

Se debe considerar que en las ventas de las casas no se pudo recuperar el valor del costo que fue invertida en cada una de ellas.

Esta situación se refleja claramente en los estados financieros que demuestran una pérdida para los accionistas.

**2. DECISIONES DE LA JUNTA GENERAL Y NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL:**

Durante este periodo, la Junta General de Accionistas se ha mantenido activa en las decisiones relevantes para la compañía, y espero contar con sus valiosos aportes para el 2013.

Finalmente, y en apego al objetivo social de la compañía, cumpro en informarle que estamos al día en el respeto y aplicación de la norma de propiedad intelectual y derechos de autor, como manda la Ley.

Termino agradeciendo por la confianza depositada.

Atentamente,



Sra. Pastrano Mariana de Jesús  
**Gerente General**  
C.C. 170355313-9