

**INFORME DE GERENCIA A LOS SOCIOS DE DANSEB S.A.
DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2007.**

Quito, 7 de abril del 2008.

SEÑORES SOCIOS.

Tengo la satisfacción de presentarles a vuestra consideración el siguiente informe de la actividad realizada por DANSEB S.A, durante el año económico del 2007.

RESULTADOS DE LA EMPRESA

Por tratarse de un año en el cual la inflación subió al 3,32%, se puede decir que la empresa de Servicios de Mantenimiento y Limpieza tuvo pocas expectativas de ingresos debido a la gran competencia del mercado, y hasta darnos a conocer en el nuevo mercado de Servicio de Limpieza.

Las ventas del año se pudieron realizar gracias a que la Empresa se dio a conocer con la propaganda realizada en hojas volantes y las recomendaciones de algunos clientes lo que nos permitieron cubrir en algo las expectativas de venta, además que hemos tenido que mantener los costos inferiores a los de la competencia.

Al término del ejercicio, la empresa muestra una situación poca satisfactoria puesto que el patrimonio de sus socios no esta salvaguardado y se mira que para el siguiente año si nos mantenemos en el mercado tal vez podamos salir adelante, caso contrario tendremos que cerrar o seguir buscando clientes, mejorar nuestro marketing y objetivos trazados para este nuevo año.

CONCLUSIONES

La Gerencia se ha preocupado por mantener y hacer crecer más la confianza ganada por nuestros clientes, lo que sin duda constituye un patrimonio intangible de mucho valor para la prosperidad de DANSEB S.A.

La Empresa mantiene un grupo idóneo de empleados, mantiene una buena relación laboral lo que ayudado para el desenvolvimiento diario del negocio.

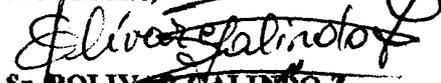
Tengo a bien expresar a todos los socios y empleados mi profundo agradecimiento puesto que con su apoyo esta empresa sigue consolidándose y proyectándose exitosamente para el futuro.

RECOMENDACIONES

Se recomienda que este año se aumenten los clientes para aumentar las ventas y como el costo está menos que la competencia esto nos ayudara para que nuestros clientes no dejen nuestros servicios y logremos captar más clientes.

Este año debemos manejar bien los contratos que se nos presenten, exigir a los empleados para que cumplan fielmente su trabajo y un consumo adecuado de los suministros, tenemos que ahorrar, la mano de obra debe explotarse a lo máximo en tiempo y trabajo para bajar los costos, y mejorar la utilidad.

Atentamente,


Sr. BOLIVAR GALINDO Z.
GERENTE DANSEB S.A.