

Quito, 31 de Marzo del 2.009

INFORME DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS DE MESA DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS CIA.LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERIODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008, QUE PRESENTA LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS.

En concordancia a lo estipulado en la ley de Compañías, en los estatutos de la empresa, pongo en consideración de la Junta General de Accionistas, el siguiente informe relacionado con el período 2.007.

MNI Cía. Ltda., hizo la compra de los locales correspondientes al Patio de Comidas del Centro Comercial el Recreo, con fecha Octubre del 2008. Con esta compra se legaliza el objeto social de la empresa para la cual fue creada.

La actividad económica de MESA DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS CIA.LTDA es el arrendamiento de los locales del Patio de Comidas de Centro Comercial El Recreo, lo cual nos conlleva a una serie de requerimientos entre los cuales están el correcto mantenimiento del mismo para poder un servicio de alta calidad al público que visita el Centro Comercial.

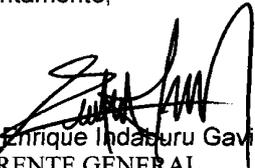
Los gastos que incurren en el desenvolvimiento de MNI son en su mayoría por Mantenimiento y Adecuaciones, los cuales están totalmente soportados en los libros contables.

Los resultados son los esperados, y presupuestamos que para el próximo período sigan así o mejor. A continuación las cifras más importantes del Estado de Resultados:

INGRESOS NETOS	652.982.38
GASTOS OPERACIONALES	399.235.95
UTILIDAD NETA	253.746.43
15% PARTICIPACION EMPLEADOS	38.061.96
BASE CALCULO IMPUESTO A LA RENTA	215.684.97
25% IMPUESTO A LA RENTA	53.921.12

Sin más por el momento suscribo.

Atentamente,


Sr. Enrique Indaburu Gaviria
GERENTE GENERAL

