

Quito, 31 de Marzo del 2.010

**INFORME DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS DE MESA DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS CIA.LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERIODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009, QUE PRESENTA LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS.**

En concordancia a lo estipulado en la ley de Compañías, en los estatutos de la empresa, pongo en consideración de la Junta General de Accionistas, el siguiente informe relacionado con el periodo 2.009.

MNI Cía. Ltda., ha concluido su segundo año de actividades económicas, siendo sus resultados satisfactorios.

La actividad económica de MESA DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS CIA.LTDA es el arrendamiento de los locales del Patio de Comidas de Centro Comercial El Recreo, lo cual nos conlleva a una serie de requerimientos entre los cuales están el correcto mantenimiento del mismo para poder un servicio de alta calidad al publico que visita el Centro Comercial.

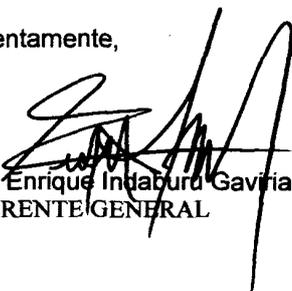
Los gastos que incurren en el desenvolvimiento de MNI son en su mayoría por Mantenimiento y Adecuaciones, los cuales están totalmente soportados en los libros contables.

Los resultados son los esperados, y presupuestamos que para el próximo periodo sigan así o mejor. A continuación las cifras más importantes del Estado de Resultados:

INGRESOS NETOS	414.833.12
GASTOS OPERACIONALES	314.842.35
UTILIDAD NETA	99.990.77
15% PARTICIPACION EMPLEADOS	14.998.62
BASE CALCULO IMPUESTO A LA RENTA	89.192.15
25% IMPUESTO A LA RENTA	22.298.04

Sin más por el momento suscribo.

Atentamente,

  
Sr. Enrique Indaburo Gaviria  
GERENTE GENERAL

