

Quito, 31 de Marzo del 2008

Señores

ACCIONISTAS DE ZENITSA S.A.

Presente.

De mi consideración:

Cumpliendo con lo dispuesto en los estatutos y la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el informe gerencial, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2007, para lo cual adjunto el Balance General y el Estado de Resultados.

La transaccionabilidad económica, las leyes pertinentes dictadas por el Servicio de Rentas Internas y las disposiciones de la Superintendencia de Compañías; además se ha dado fiel cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reformatorias de la Junta General de Accionistas.

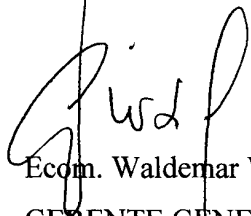
Durante este periodo se han iniciado las actividades con la adquisición de los terrenos para el proyecto GUAPULO, para lo cual se ha invertido ingentemente subsecuentemente en diferentes gastos que complementan la consecución del plan operativo administrativo; dicha inversión corresponde al monto de USD \$ 186.363,25, a lo cual se adherirán montos por concepto de anticipos que en su totalidad suman USD \$ 103.997,57.

Adicionalmente cabe mencionar que, por ser el primer año de inversión de la compañía, el resultado del periodo antes mencionado es negativo, es decir, pérdida, lo cual se ve reflejado en el respectivo Estado de Resultados. Esta pérdida asciende a USD 12.204,48. Sin embargo, la planificación operativa que mantenemos conlleva a que el

siguiente periodo se inicien terminen las inversiones iniciales y a la vez, estas produzcan los ingresos esperados.

Esperando haber cumplido con sus expectativas, agradezco la confianza y el apoyo de los accionistas y empleados, esperando que para el año 2008 obtengamos los resultados deseados en beneficio de nuestra Empresa.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wirsig', written over the printed name and title.

Ecom. Waldemar Wirsig
GERENTE GENERAL