

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE  
TECNOLOGIAS Y PRODUCTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN TPC CIA. LTDA.,  
EJERCICIO ECÓNOMICO 2015**

Señores Socios:

En cumplimiento de los estatutos de la empresa y de disposiciones legales vigentes, me permito poner en consideración de la Junta General Ordinaria de Socios, el informe anual de actividades y resultados de Tecnologías y Productos para la Construcción Cia. Ltda., por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2015.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

Durante el año 2015, las ventas en volumen tuvieron una disminución del 50% respecto al año 2014. Esto en razón a que se decidió discontinuar las actividades comerciales de la empresa en el mes de Junio, por decisión de los socios de la compañía debido a las situaciones del mercado.

**CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Durante el año 2015, la administración dio cabal cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Socios, conforme los establecen los estatutos de la empresa y las entidades de control.

**HECHOS IMPORTANTES (EXTRAORDINARIOS) PRODUCIDOS EN EL AÑO 2015**

En el mes de Febrero se decidió separar al Ing. Darwin Auz Gerente General de TPC Cia. Ltda. Durante los meses de Marzo, Abril, Mayo y Junio las actividades administrativas, comerciales y operativas estuvieron a cargo de Florencia Cordero Gerente General de ASTS Cia. Ltda y Gonzalo Cordovez Gerente Comercial de Chova del Ecuador S.A. Durante los periodos de Marzo a Octubre, el Ing. Patricio Álvarez Presidente en ese entonces de la compañía TPC Cia. Ltda fue el representante legal de la misma.

Mediante Junta Universal Extraordinaria de Socios del 31 de Agosto del 2015 se decidió acordar un proceso de fusión por absorción entre las compañías Chova del Ecuador S.A y Tecnologías y Productos para la Construcción Cia. Ltda. la misma que en Junta Universal Extraordinaria de Socios del 19 de Noviembre del 2015 se decidió dejar sin efecto el proceso de fusión y realizar la respectiva escritura de resciliación de la fusión antes mencionada.

En el mes de Octubre se toma la decisión bajo Junta Universal Extraordinaria nombrar a mi persona como Gerente General y Representante Legal de Tecnologías y Productos para la Construcción Cia. Ltda

### **SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA**

Conforme se puede apreciar en el anexo a este informe, los estados financieros reflejan una situación financiera frágil, tanto en la posición patrimonial, como en las utilidades, el capital de trabajo y el apalancamiento financiero. Es importante recalcar que se mantienen cuentas por pagar a proveedores y bancos por un valor de \$ 224.281 dólares; y por otro lado cuentas por cobrar a clientes con una cifra importante de \$ 272.795 dólares.

### **PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS**

A continuación se presentan los resultados obtenidos durante el ejercicio económico 2015

Pérdida antes de impuesto a la renta	\$ (-159.346)
Menos: Anticipo Impuesto a la renta	\$ (-43.038)
<b>Pérdida del periodo</b>	<b><u>\$ (-202.384)</u></b>

TPC mantiene utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, sin embargo, considerando el valor patrimonial de la empresa respecto al total de activos y el nivel de endeudamiento con terceros, me permito sugerir a la Junta General de Socios que las utilidades acumuladas en ejercicios anteriores, se mantengan como utilidades retenidas para una posterior decisión de repartición de dividendos.

## **POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO**

Durante el siguiente ejercicio económico se realizará un control de cartera para poder recuperar al menos un 60% de la misma. De igual manera se apoyará la gestión de venta de inventarios para poder cubrir con los pagos a proveedores y entidades financieras.

Dejo constancia de mi reconocimiento de colaboración y entrega a los señores socios por la confianza recibida.

Corresponde a ustedes señores socios pronunciarse en esta Junta General Ordinaria y Universal sobre el presente informe, el de los Auditores Externos, sobre el balance de situación financiera y estado de resultados del ejercicio económico 2015.

De los señores socios, muy respetuosamente,

Quito, Marzo 24 del 2016

  
Ana María Sotomayor

**GERENTE GENERAL**