

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

-

a) INFORMACION GENERAL

MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS CIA. LTDA. es una persona jurídica de derecho privado.

Se registró por lo que dispone el Título XXX del libro Primero del Código Civil; Por el Reglamento para la Aprobación de Estatutos, Reformas y Codificaciones, Liquidación y Disolución, y de Registro de Socios y Directivas de las Organizaciones previstas en el Código Civil y en las Leyes Especiales.

MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS CIA. LTDA. es una entidad ajena a toda actividad de Carácter político-partidista, religiosa, racista o doctrinario, por lo tanto le está prohibido intervenir en acto alguno relacionado a estas actividades.

MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS CIA. LTDA. Prepara sus estados financieros de conformidad las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF'S).

b) PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES BAJO NIIFS

a) BASES DE PRESENTACIÓN

Bases de presentación y revelación. -Los estados financieros adjuntos de **MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2017, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 y sus respectivas notas. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera NIIFS y su margen de los registros contables de la MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS LTDA. Que son presentados en la moneda nacional del Ecuador (Dólares estadounidenses).

Cumplimiento Estricto. – Los estados financieros presentados por la compañía “MASTER FIRE”

MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS CIA. LTDA., Al 31 de diciembre del 2017 han sido preparados de conformidad con las normas internacionales de información financiera NIIFS en todos sus aspectos significativos.

b) ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SIGNIFICATIVOS

Ciertos saldos incluidos en los estados financieros involucran el uso de estimaciones en la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias las estimaciones resultantes antes por definición, muy pocas veces serán iguales a los

resultados reales, pero se han aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

DETERIORO DE PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPO

MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA. Estima que no existirá indicios de deterioro ya que la adquisición de sus activos fijos se realiza en el transcurso del año.

Vida útil y valor residual de activos

MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA. Revisará la vida útil estimada y el valor residual de los activos en forma actual, considerando que estos importes no son definitivos y únicamente representan el patrón esperado de uso de activos en el tiempo. Durante el ejercicio no existieron activos.

c) EFFECTIVO DE BANCOS

El efectivo en bancos reconocidos en los estados financieros comprende el efectivo en cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad.

Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPO

Reconocimiento. - Se reconoce como propiedad, muebles y equipo a aquellos activos que se encuentren para su uso en la administración, presentación del servicio y su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria se evaluará un monto razonable para los activos adquiridos en grupos o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento de reconocimiento. -

Las partidas de propiedad, muebles y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de la propiedad, muebles y equipo comprenderán los desembolsos realizados por concepto de la adquisición, deduciendo cualquier tipo de descuento, e incluirá todos los costos necesarios para dejar al activo en las condiciones necesarias para ser utilizado.

En caso de que se construya una propiedad, muebles o equipo se deberá considerar costos de mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos directamente relacionados a la construcción del bien.

Adicionalmente se considera como parte los costos de los activos, los costos por prestamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, así como los costos que representen las obligaciones por desmantelamiento y preparación.

Medición posterior al reconocimiento: Posterior al reconocimiento inicial, lo componentes de la propiedad, muebles y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan los resultados en el

periodo que se reproducen. Cuando un elemento significativo de la propiedad, muebles o equipo requiere ser remplazado, este es dado de baja reconociendo su efecto en resultados y reconoce como activo en el nuevo componente de la propiedad mueble-equipo

Método depreciación, vidas útiles y valor residual:

El costo de propiedades, muebles y equipos se depreciará aplicando el método de línea recta. En forma general, la vida útil el valor residual y el método de depreciación para un bien no son definitivos, debiéndose tomar únicamente como guía de un promedio normal y razonable la utilización de los bienes, por lo tanto, son revisados al final de cada periodo sobre el que se informa, reconociendo cualquier cambio importe como una estimación contable.

Las vidas útiles para cada grupo significativo de activos se presentan el siguiente detalle.

GRUPO DE ACTIVOS	VIDA UTIL (EN AÑOS)
EDIFICIOS	20
MUEBLES Y ENSERES	10
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	3
INSTALACIONES	10
VEHICULOS	5
MAQUINARIA Y EQUIPO	10

Baja de propiedad, planta y equipo:

La propiedad, muebles y equipo pueden darse de baja por diferentes circunstancias: venta, insolencia o desuso, daño irreparable, sustitución por mejora, siniestro, hurto o caso fortuito. La utilidad o perdida ocasionada en la baja o retiro o venta de y el valor en libros del activo a la fecha de la transición y se incluye en el resultado del periodo. Las ganancias no se clasifican como ingresos operacionales sino como utilidad en venta de activos

Deterioro:

Al final de cada periodo, **MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS CIA. LTDA.;** Evaluara los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicio de deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la perdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerarla perdida por el deterioro como una disminución en la revaluación.

c) IMPUESTOS

MASTER FIRE PREVENCION DE INCENDIOS CIA. LTDA. Calcula el impuesto a las utilidades es aplicando a la utilidad antes del impuesto sobre la renta los ajustes de ciertas partidas a afecta o no al impuesto, de conformidad con las regulaciones tributarias vigentes. El impuesto corriente, correspondiente al periodo presente y a

los anteriores reconocido por la compañía como un pasivo en la medida en que no haya sido liquidado. Si la cantidad apagada, que corresponde al periodo presente y a los anteriores, excede el importe a pagar por esos periodos, el exceso es reconocido como un activo.

d) PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Tienen en una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que se tenga que ser desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación. El importe sobre el cual se debe registrar la provisión debe ser la mejor estimación que represente el monto necesario para cancelar la obligación al término de cada periodo, considerando todos los riesgos y las incertidumbres inherentes. La provisión se mide aplicando el valor presente de los flujos de fondos que se esperan incurrir al momento de su cancelación.

e) BENEFICIOS A EMPLEADOS

Obligaciones por beneficios definidos: jubilación patronal y desahucio:

El importe de las obligaciones por beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, realizando el método de la unidad de crédito proyectada, realizando por un profesional independiente. (actuario) Las ganancias o pérdidas actuariales que pueden surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuario se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

El importe de las obligaciones de beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio hasta que el trabajador quiera su derecho a aplicar a dichos beneficios en cuyas circunstancias se realizara el pago contra la provisión constituida para el efecto.

Participación a trabajadores:

MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA. Realizara la repartición de utilidades los trabajadores bajo las normas dispuestas para ello

f) INGRESOS

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. Los ingresos por prestación de servicios son reconocidos cuando el importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad, es probable que la compañía reciba beneficios económicos derivados de la transacción, el grado determinación de servicio prestado, en la fecha del balance, pueda ser medido con fiabilidad y que los costos ya incurridos hasta completar la prestación de servicio, puedan ser medidos con fiabilidad. Con los antecedentes expuestos en el diagnóstico, no se prevé impactos en los resultados de la compañía. Se deberá establecer mecanismos que aseguren que la ventas al cierre del ejercicio se contabilicen en el periodo en que ocurrió la transferencia de riesgos y beneficios.

Los ingresos por rendimiento sobre instrumentos financieros se reconocen en producción del tiempo transcurrido, calculados sobre los saldos promedios mensuales del principal invertido aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las regalías son reconocidas utilizando la base acumulativa de acuerdo con la sustancia del contrato en que se basan y los dividendos son reconocidos cuando la Compañía, en su carácter de accionistas, establece el derecho a recibirlos.

g) GASTOS

Los gastos se registran y se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento.

h) GASTOS

MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA. Reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambio en resultados en los que considera tales costos.

Cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o de terminados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar son registrados por **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo o utilizando el método de la tasa de interés efectivo menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar son dadas debajo por deterioro, así como a través del proceso de amortización. El periodo del crédito promedio sobre la venta de bienes es de 120 días.

Se clasifica en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Deterioro de activos financieros al costo amortizado.-

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en otro sin ingresos.

Baja de un activo financiero. - Los activos financieros son dados de baja por **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero: o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes el activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Ha asumido la obligación contra actual de pagarlos uno más de los receptores.

i) PASIVOS FINANCIEROS

Pasivos financieros. - los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros. Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Tenga derecho incondicional a diferir el pago de la obligación por lo menos de 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .-

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El periodo de crédito promedio para la compra de ciertos bienes de 120 días.

MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA. Tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios pre acordadas.

Baja de un pasivo financiero. - Los pasivos son dados por **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es reemplazado por otro pasivo financiero **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** Cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero las diferencias que se pudieran producir tales reemplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año que ocurran.

j) ADMINISTRACION

La Administración y Gerencia General asumen la gestión **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** y declaran que no han participado al 31 de diciembre 2017 en transacciones no habituales y/o relevantes. La compañía no ha tenido movimiento durante el año en curso y lo que se deja asentado en las políticas presentadas son directrices para cuando el giro del negocio empiece.

k) COMPROMISOS

Al 31 de diciembre del 2017, **MASTER FIRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS CIA. LTDA.** no mantiene ningún tipo de compromiso legal ni contingencia.

l) EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (30 de marzo del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Gerencia General pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2017. han sido aprobados por la Junta General de Socios, en marzo 30 del 2018.