

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS SEÑORES SOCIOS DE PAREDES
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017

Señores Socios:

En cumplimiento a las disposiciones legales contenidas en la Resolución 92.1.4.3.0013, sobre la obligación de emitir el informe anual sujeto al reglamento de requisitos mínimos, me permito informar a ustedes lo siguiente:

La administración de PATRICIO PAREDES INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., está bajo la dirección del Ing. Paulo Paredes, Gerente General.

1.- OBJETIVOS.

El objetivo principal que se planteó esta Administración fue brindar un servicio basándose en su calidad de trabajo, eficiencia, responsabilidad y capacitación por parte de los empleados de PATRICIO PAREDES INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Nuestros proyectos más importantes de gestión empresarial llevado a cabo por la Gerencia General durante el año 2017, ha sido iniciar los contactos necesarios para la prestación de nuestros servicios sea ya en el campo tanto público como privado, y la capacitación del nuestro personal.

Se ha establecido una política de costos con la competencia, aún a costa de disminuir nuestro margen de utilidad, para mantener a los clientes y ganar otros, con lo que se aspiraba obtener mejores resultados.

2.- ANALISIS DE LA COMERCIALIZACION.

PATRICIO PAREDES INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., en el año 2017, ha trabajado con la finalidad de alcanzar metas en base al esfuerzo y colaboración del personal que componen la empresa los mismos que han sido capacitados adecuadamente.

En este año la empresa ha cumplido con las normas estatutarias y legales como también con todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios, las mismas que se vienen aplicando en todas nuestras actividades.

El resultado económico demuestra que a pesar de tener un mercado reducido y la alta competitividad por la competencia que en nuestro país se presenta, la empresa realizó varios contactos necesarios, para la prestación de nuestros servicios profesionales conforme a lo planificado los mismos que han incidido en el Resultado Final del Ejercicio Económico del año 2017.

3.- ASPECTO OPERATIVO.

En el año 2017, la Compañía se ha mantenido con los Activos Fijos anteriores que nos han permitido prestar nuestros servicios sin inconvenientes por encontrarse estos en buen estado con el debido mantenimiento.

4.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA.

2

El Balance General y el Estado de Resultados, se encuentran ajustados a la realidad de la empresa.

Los resultados son el fiel reflejo del movimiento económico correspondiente al período del año 2017, el mismo que ha sido positivo para la empresa, reflejando una utilidad de USD 10.964,77, y esperando que, en el próximo año, podamos ampliar nuestro mercado para mejorar los resultados del año anterior mediante la prestación de nuestros servicios a nuestros Clientes.

5.- INDICE DE LIQUIDEZ

Razón Corriente:

$$\text{Activo Corriente} / \text{Pasivo Corriente} = 6.289,81 / 0,00$$

Este índice mide la capacidad inmediata de pago que la empresa posee con relación a sus acreedores.

Nivel de Endeudamiento Total:

$$\text{Total Pasivo} / \text{Total Activo} = 7.873,91 / 0,00$$

Este índice, refleja el endeudamiento total de la Empresa.

6.- INFORME DE PROPIEDAD INTELECTUAL.

PATRICIO PAREDES INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., siendo una empresa que se ha sabido destacar por prestar sus servicios sujetos a las reglas y normas de control que rigen en nuestro país, ha adquirido la licencia para la prestación de sus servicios profesionales.

7.- RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO.

La empresa para el año 2018, como un objetivo, se ha propuesto abrir mercado con la prestación de servicios de primera calidad con nuestro personal altamente capacitado, a un costo competitivo y que cumpla con todas las especificaciones técnicas para la prestación de nuestros servicios en el campo de nuestra actividad profesional.

En el año 2018, se espera aumentar la prestación de nuestros servicios, que nos permitan incrementar nuestra posibilidad de prestación de nuestros servicios en el mercado local.

Atentamente



Ing. Paulo Paredes.
GERENTE GENERAL
PATRICIO PAREDES INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.